

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget Beslutningsprotokol

09-01-2017 08:00
Mødelokale C226, Silkeborg Rådhus

Afbud fra:

.

Indholdsfortegnelse

1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden.....	3
2 (Offentlig) Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2017-2028.....	4
3 (Offentlig) Endelig vedtagelse af Lokalplan 10-029 for Torvet i Silkeborg.....	7
4 (Offentlig) Godkendelse af grundlag for tillæg nr. 29 til Silkeborg Kommuneplan 2013-2025 og lokalplan 10-024 for Søtorvet i Silkeborg	9
5 (Offentlig) Godkendelse af forslag til Lokalplan 13-016 for et boligområde ved Eriksborg i Gødvad.....	12
6 (Offentlig) Godkendelse af igangsætning af kommuneplantillæg nr. 54 og lokalplan 14-010 i Lysbro, Silkeborg.....	15
7 (Offentlig) Behandling af ansøgning om udvidelse af udhus.....	18
8 (Offentlig) Godkendelse af opførelse af nyt forhus på 2 etager, Richtersvej 10, Silkeborg	21
9 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til rågekampagne 2017-19	23
10 (Offentlig) Beslutning om håndtering af sandaflejringer i Gudenåen.....	25
11 (Offentlig) Beslutning om ændrede vedligeholdelsesbestemmelser i regulativet for Gudenåen Silkeborg - Randers	29
12 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg 19 til Spildevandsplan 2011 - 2021 for Silkeborg Kommune.....	35
13 (Offentlig) Drøftelse af forsyningselskabets forslag til fremtidig struktur for rensesanlæg.....	37
14 (Offentlig) Orientering om ansøgning om opkøb af to dambrug	40
15 (Offentlig) Orientering om klagesager.....	42
16 (Fortrolig) Orientering vedrørende Kommuneplan 2017-2028	43
17 (Fortrolig) Sag vedr. sundhedsfare.....	44
18 (Offentlig) Til orientering	45

1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

Sagsbehandler: DR20598

SagsID: EMN-2016-07601

Beslutning

Dagsordenen godkendt.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

2 (Offentlig) Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2017-2028

Sagsbehandler: DR16799

SagsID: EMN-2015-13304

Resume

Forslag til Kommuneplan 2017-2028 skal godkendes med henblik på offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til byrådet,

- at forslaget godkendes og offentliggøres i 8 uger.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Teknik- og Miljøafdelingen har i samarbejde med den øvrige administration udarbejdet forslag til Kommuneplan 2017-2028 for Silkeborg Kommune. Forslaget er udarbejdet med afsæt i planlovens § 11, stk. 1 samt byrådets beslutning om at revidere hele kommuneplanen. Sidstnævnte blev truffet 14. december 2015 i forbindelse med godkendelsen af "Kommissorium for Kommuneplan 2017", der fastlagde syv fokusområder for revisionen.

Kommuneplanen er udarbejdet som en digital plan i form af en ny og forbedret hjemmeside: <http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/>

Indkomne ansøgninger og ideer

I kommuneplanarbejdet er inddraget krav, ønsker og forslag fra mange sider. Dette omfatter i første række "Statslige interesser i kommuneplanlægningen 2017" samt byrådets egen "Udviklingsstrategi 2028". Det omfatter forslag, ideer og ansøgninger til kommuneplanen der

løbende er indkommet siden sidste revision, samt bemærkninger og ansøgninger indkommet i forbindelse med forhøringen i maj 2016.

Kommuneplanen er endvidere justeret som følge af beslutninger og projekter, der er gennemført siden seneste revision i 2013.

Der er i udarbejdsperioden ført dialog med ansøgere, lokalråd, interesseorganisationer, og der har været afholdt sonderinger med foreskellige investorer. Planen er endeligt justeret som følge af dialogen på to afholdte byrådsseminarer i henholdsvis oktober og november 2016.

Anden planlægning

Kommuneplanens indhold er så vidt muligt koordineret med kommunens øvrige sektorplanlægning.

Der har været ført dialog med de fem nabokommuner med henblik på at koordinere planernes indhold.

Eksisterende planlægning som afløses

Kommuneplan 2017-2028 for Silkeborg Kommune vil ved endelig vedtagelse afløse den gældende Kommuneplan 2013-2025 for Silkeborg Kommune. Begge planer kan ved forslaget offentliggørelse ses som dynamiske hjemmesider via <http://kommuneplan.silkeborg.dk>

Løbende forbedringer i planen

I løbet af januar måned vil der ske mindre redaktionelle ændringer af planen. Blandt andet gennemføres en brugertest med deltagelse af fire brugergrupper, som har til formål at optimere planens tilgængelighed og læsbarhed.

Ændringerne vil være af redaktionel karakter og vil omfatte indsættelse af fotos og kort, rettelser af stavefejl samt forbedring af manøvrering og funktionaliteter på siden bl.a. gennem indsættelse af yderligere links og lignende.

Hjemmesidens forskellige søgefunktioner vil blive udviklet og optimeret løbende frem til endelig vedtagelse.

Offentlig høring af planen

Efter behandling af kommuneplanforslaget i byrådet 23. januar 2017, skal planforslaget fremlægges i offentlig høring i minimum 8 uger. Dette foreslås at foregå fra onsdag 1. februar 2017 til onsdag 29. marts 2017.

Borgerinddragelse

Kontakt til grundejere

Grundejere, der er direkte berørt af ændringer i forslaget til Kommuneplan 2017-2028 vil modtage brev om høringen.

Borgermøder

I høringsperioden foreslås at Silkeborg Kommune afholder to temamøder om henholdsvis Plads til vækst samt Friluftstrategi. Der arbejdes på at møderne afholdes i samarbejde med eksterne interessenter. Endvidere tilbyder Silkeborg Kommune, at deltage i offentlige møder som afholdes af de 24 lokalråd, samt foreninger og interesseorganisationer mv. i løbet af offentlighedsperioden. Som en forberedelse hertil planlægger Silkeborg Kommune at afholde et indledende møde med formænd for lokalrådene.

Bilag

1 (Oversigt over ændringer og ikke-imødekomne ønsker fordelt på lokalområder - 5979826)

2 (Udviklingsstrategi 2028 - 5979849)

3 (Oversigt_over_statslige_interesser_i_kommuneplanlægningen_2017 - 5979861)

3 (Offentlig) Endelig vedtagelse af Lokalplan 10-029 for Torvet i Silkeborg

Sagsbehandler: Dr14120

SagsID: EMN-2016-06860

Resume

Behandling af høringssvar til forslag til lokalplan 10-029 for Torvet i Silkeborg med henblik på endelig vedtagelse af planen.

Planforslaget kan ses [her](#)



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at lokalplan 10-029 vedtages uden ændringer.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Teresa Jørgensen deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af inhabilitet.

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Byrådet godkendte 26. september 2016 forslag til lokalplan 10-029 med henblik på offentlig fremlæggelse.

Lokalplanens formål er,

- At udlægge området til torveplads.
- At fastlægge rammer for indretning af Torvet, så det tilgodeser en fleksibel anvendelse.
- At fastlægge rammerne for et offentligt tilgængeligt underjordisk parkeringsanlæg med tilhørende til- og frakørselsanlæg.

- At fastlægge bestemmelser for parkeringsanlæggets udformning, så det bliver lyst, attraktivt og let tilgængeligt.
- At der sikres mulighed for trafik og visuel sammenhæng med en parkeringskælder under et fremtidigt butikscenter syd for Torvet.
- At de vigtige sigtelinjer til kirken, det gamle rådhus og Odd Fellow-palæet bevares.
- At muliggøre de nødvendige konstruktioner for en hensigtsmæssig og sikker fæstning af de anlæg, som planen muliggør.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Høringssvar

Forslag til lokalplan 10-029 har været udsendt i offentlig høring i perioden 29. september - 24. november 2016.

Der er modtaget 3 høringssvar fra:

Dania I/S
Thorkild Sevelsted
Bevaringsforeningen for Silkeborg Kommune

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar i et notat. Notatet kan ses på lokalplansiden under "[Kommentarer](#)" sammen med de indkomne høringssvar.

Miljøvurdering

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslaget ikke er miljøvurderet.

Borgerinddragelse

Lokalplanen har været i 8 ugers offentlig høring. Der er ikke afholdt borgermøde.

4 (Offentlig) Godkendelse af grundlag for tillæg nr. 29 til Silkeborg Kommuneplan 2013-2025 og lokalplan 10-024 for Søtorvet i Silkeborg

Sagsbehandler: Dr14120

SagsID: EMN-2016-07679

Resume

Behandling af idéer og forslag til planerne for Søtorvet med henblik på godkendelse af et grundlag for kommuneplantillæg og lokalplan.

Tegningsmaterialet fra forhøringen er vedhæftet som bilag.



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at der igangsættes kommuneplantillæg og lokalplan for Søtorvet, med udgangspunkt i det fremlagte projektforslag, der blev godkendt 31. oktober 2016,
- at kommuneplantillæg og lokalplan tilpasses som anbefalet.

Beslutning

Indstillingen godkendt, idet antallet af P-pladser fastsættes med udgangspunkt i den nugældende parkeringsnorm. Endvidere ønskes der indarbejdet en mulighed for etablering af en broforbindelse for gående fra Østergade/den østlige side af Chr. 8. Vej.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget har 31. oktober godkendt igangsætningen af planlægningen for Søtorvet. Da projektet forudsætter væsentlige ændringer af kommuneplanrammerne for området, har der været afholdt en forhøring fra 3. november til 1. december 2016, hvor der blev indkaldt idéer og forslag til den kommende planlægning jf. planlovens § 23c.

Høringssvar

Der er modtaget 22 høringssvar fra:

Hans Kurt Nielsen
Lars Work Kristensen
Henrik Hauberg Larsen
Kirsten Winterberg
Jørn Pagh
Jan Meyhoff Christensen
Morten Beck Nielsen
Bodil Lauritzen
Lars Damgaard
Claus Løwe Klostergård på vegne af Alternativet
Michael Boye
Anne og Mogens Steffensen
Svend Jørgen Jensen på vegne af Ejerforeningen Havnehusene
Michael Hübertz
Christian Bjerre
Bent Schmidt Nielsen
Ejgil Prinds
Ole Clement
Signe Hedegaard
Finn Mikkelsen

Høringssvarene omhandler flg. overordnede temaer:

- Bebyggelseshøjder og arkitektur.
- Den hævede bases forhold til omgivelserne.
- Karakteren af det offentlige rum på basen mellem boligerne – kanaler, springvand, grønt og legepladser.
- Sikring af publikumsorienterede funktioner i bygningernes stueetage ud mod det offentlige rum på basen.
- Alternative forslag til at videreføre det offentlige rum henover Christian 8.s vej til den kommende museumsgrund.
- Nedlæggelse af offentlige p-pladser.
- Trafikale problemer på vejen Papirfabrikken.
- Sikkerhed for realisering af projektet på Circle K grunden.
- Etapedeling af lokalplanen.

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar i et notat. Høringssvar og notatet er vedhæftet som bilag.

Ændringer og tilføjelser i planerne

På baggrund af høringssvarene, borgermødet 16. november 2016 samt efterfølgende dialog med grundejere og arkitekten, anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der arbejdes videre med følgende tiltag i planerne:

- Der sikres offentlig adgang til byparken på basen – herunder adgang for handicappede fra pladsen ved stryget og elevator ved parkering til Kvickly ud mod Remstrup Å.
- Der sikres synlig regnvandshåndtering og høj grad af begrønning i byparken.
- Der sikres mulighed for fremtidig gangforbindelse henover Christian 8.s Vej til den kommende museumsgrund ved Silkeborg Langsø. Omfang og udformning defineres i forbindelse med lokalplan for museumsgrunden.

- Træer ved Remstrup Å besigtiges af fagpersoner og sikres bevaret, hvis træerne udpeges som bevaringsværdige.
- Alle boliger får adgang til byparken via trappeopgangen i de enkelte bygninger.
- Forbindelse for gående igennem basen, på terræn, fra Christian 8.s Vej til Remstrup Å.
- Basens facader mod veje, pladser og Remstrup Å udformes med et varieret udtryk.
- Antallet af P-pladser fastsættes med udgangspunkt i den parkeringsnorm, som Vej- og Trafikudvalget godkendte 5. december 2016, og som indarbejdes i Kommuneplan 2017-2028. De eksisterende offentlige p-pladser nedlægges.
- I den kommende planlægning skal der, ud over de allerede besluttede emner for miljøvurdering, udarbejdes fotorealistiske visualiseringer, snit igennem bebyggelsen og de nærmeste omgivelser samt skyggediagrammer.

Borgerinddragelse

Der blev afholdt borgermøde 16. november 2016. Der kom ca. 150 personer. Notat fra borgermødet er vedhæftet som bilag. I forbindelse med offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan vil der blive indstillet, at der afholdes endnu et borgermøde. Dette besluttet, når planforslagene behandles i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget. Der er oprettet en hjemmeside om Søtorvet, som løbende opdateres med nyheder om projektet og processen. Siden kan ses på <http://soetorvet.silkeborgkommune.dk/>

Bilag

- 1 (forhøring søtorvet tegninger - 5985637)
- 2 (Høringssvar fra hjemmesiden - 5965822)
- 3 (Høringssvar fra Teknisk@silkeborg.dk - 5965825)
- 4 (Notat fra borgermøde 16 november 2016 - 5966511)
- 5 (Indsigelsesnotat - 6023514)

5 (Offentlig) Godkendelse af forslag til Lokalplan 13-016 for et boligområde ved Eriksborg i Gødvad

Sagsbehandler: dr15675

SagsID: EMN-2016-07457

Resume

Plan- Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at forslag til lokalplan 13-016 sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for ca. 165 boliger.

Planforslaget kan ses her:

<http://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=13-016&lokalplanplanid=0>



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til byrådet,

- at forslag til lokalplan 13-016 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger,
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planforslaget,
- at afstanden som hovedregel er maks. 70 m fra den enkelte boligs hoveddør til fælles affaldsstationer godkendes som retningslinje for administrationen i forbindelse med lokalplaner.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Johan Brødsgaard.

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkendte 10. oktober 2016 at igangsætte lokalplan 13-016.

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 19,7 ha og ligger øst for Nørreskov Bakke som anden etape af byudviklingen omkring landbrugsejendommen Eriksborg.

Baggrunden for lokalplanens udarbejdelse er et ønske fra grundejerne om at kunne etablere et nyt boligområde i forlængelse af eksisterende boligområder i den nordlige del af Gødvad. Dette er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanområdet ligger i landzone og overføres til byzone med lokalplanens endelige vedtagelse og offentliggørelse.

Lokalplanens formål er,

- at udlægge lokalplanområdet til boligformål,
- at overføre lokalplanområdet fra landzone til byzone,
- at sikre en ny bebyggelse mod støj,
- at sikre en funktionel og sikker afvikling af trafikken i området,
- at sikre etablering af fri- og opholdsarealer,
- at sikre bevaring af beplantning,
- at sikre bevaring af landskabstræk,
- at sikre faunapassage.

Lokalplanområdet er inddelt i fem delområder. For delområde 2 er der indbygget to alternative bebyggelsesplaner – en for dobbelthuse og en for mindre parcelhuse. Lokalplanen udlægger areal til støjafskærmning for at sikre de fremtidige boliger mod støj fra Nørreskov Bakke jf. planlovens § 15a. Der kan blive tale om støjafskærmning med en højde på ca. 4-5 m.

Lokalplanen er i overensstemmelse med forslag til Silkeborg Kommuneplan 2017-2028.

Afstand mellem hoveddør og fælles affaldsløsninger

Lokalplanen fastlægger, at afstanden mellem den enkelte boligs hoveddør og fælles affaldsløsninger er maks. 70 m. Denne afstand er vurderet af Teknik- og Miljøafdelingen samt Silkeborg Genbrug og Affald A/S i fællesskab. Afstanden er baseret på erfaringer fra andre kommuner som viser, at det giver det bedste sortering. Afstanden er uafhængig af, om der er tale om få eller flere fraktioner. Forslag til lokalplan 13-016 er det første lokalplanforslag som godkendes siden vedtagelse af det nye affaldsregulativ. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler derfor, at en afstand på maks. 70 m fra den enkelte boligs hoveddør til fælles affaldsløsninger som hovedregel fastsættes som retningslinje for administrationen i forbindelse med lokalplaner.

Miljøvurdering

Forslag til lokalplan 13-016 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at planforslaget ikke skal miljøvurderes. Screeningsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Bæredygtighed

Der er ikke indarbejdet særlige bæredygtighedstiltag i lokalplanforslaget.

Bæredygtighedsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Borgerinddragelse

Forslag til lokalplan 13-016 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der ikke holdes borgermøde.

6 (Offentlig) Godkendelse af igangsætning af kommuneplantillæg nr. 54 og lokalplan 14-010 i Lysbro, Silkeborg

Sagsbehandler: Dr16104

SagsID: EMN-2016-04440

Resume

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at tillæg nr. 54 og lokalplan 14-010 for et etageboligbyggeri syd for Herningvej i Lysbro bliver igangsat på baggrund af en vurdering af indsigelserne fra den forudgående offentlige høring og tidligere behandlede bebyggelsesplan.



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at indsigelserne fra den forudgående offentlige høring samt bygherres kommentarer vurderes.
- at kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes enten med udgangspunkt i den fremsendte bebyggelsesplan (Alternativ B i 4-6 etager), eller et revideret forslag.

Beslutning

Kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes med udgangspunkt i den fremsendte bebyggelsesplan, alternativ B i 4-6 etager.

Ej til stede

Johan Brødsgaard.

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Constructa A/S har på vegne af Birch og Co Aps fremsendt en bebyggelsesplan for 4 etageejendomme på 4-6 etager med i alt 80 boliger på adresserne Herningvej 25, 29 og 31 i Lysbro.

Det ansøgte projekt

Bebyggelsesplanen består af 80 boliger fordelt i 4 etageejendomme på 4-6 etager. Der er indsendt to alternativer til den pågældende bebyggelsesplan; i alternativ A er alle fire bebyggelser 5 etager. I alternativ B er én bebyggelse i 6 etager, én i 4 etager og to i 5 etager. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede på mødet 14. november 2016 at fremlægge alternativ B med varierede etagehøjder i en forudgående offentlig høring.

Se beslutningsprotokollen fra 14. november 2016.

<http://silkeborgkommune.dk/Politik/Dagsordener-og-beslutninger-2016/Plan-Miljoe-og-Klimaudvalget/2016/14november800>

Den enkelte bebyggelse er kubisk og har en højde på 15, 18 eller 21 m. Bebyggelsesprocenten er ca. 70. Området mellem etageejendommene indrettes til parkering, grønne fællesarealer samt til affaldshåndtering. Idéen med bebyggelsen er at skabe gode og attraktive boliger, med en høj grad af "leverum", dagslys og muligheden for privatliv og fællesskab.

Gældende planlægning

Ansøgningsområdet er omfattet af to kommuneplanrammer. Hovedparten ligger i ramme 14-B-47, mens en mindre del ligger indenfor den rekreative ramme 14-R-41.

Kommuneplanramme 14-R-41 udlægger området til rekreativt grønt område, der ikke kan anvendes til bebyggelse.

Kommuneplanramme 14-B-47 udlægger området til boligområde med en blanding af åben-lav, tæt-lav eller etagebyggeri. Bygningerne kan opføres i op til 2 etager og med en maksimal højde på 8,5 m. Den maksimale bebyggelsesprocent for området som helhed er angivet til 40.

Det ansøgte projekt er ikke i overensstemmelse med de gældende kommuneplanrammer, og kræver et kommuneplantillæg. Da de nødvendige ændringer i kommuneplanrammen er væsentlige, er det en forudsætning at Silkeborg Kommune "indkalder ideer og forslag" inden planarbejdet startes.

Borgerinddragelse

Forudgående offentlig høring

14. november 2016 vedtog Plan-, Miljø- og Klimaudvalget at gennemføre en forudgående offentlig høring ("indkaldelse af ideer og forslag"), på baggrund af de nødvendige væsentlige ændringer i kommuneplanens rammebestemmelser.

Naboer og interessenter er blevet hørt, og der er indkommet 8 indsigelser. Indsigelserne er vedlagt i uredigeret form som bilag.

Indsigelserne er tilsendt bygherre og dennes rådgiver i partshøring. Bemærkninger til indsigelserne er vedlagt som bilag.

På baggrund af disse indsigelser samt bygherres bemærkninger, skal Plan-, Miljø og Klimaudvalget tage stilling til, om de fortsat ønsker at arbejde videre med den fremsendte bebyggelsesplan, eller om de ønsker at foreslå ændringer til bebyggelsesplanen.

7 ud af de 8 indsigelser udtrykker modstand mod at tillade byggeri i op til 21 m og 6 etager, og indsigerne anmoder Plan-, Miljø- og Klimaudvalget om ikke at ændre den gældende kommuneplanramme. En indsiger foreslår at fastsætte en maksimal højde på 4 etager, som er den samme, som er gældende i Lysbroparken.

Bilag

1 (Bilag_Indsigelser_forudgående høring_KPT54 - 5985458)

2 (Bilag_Partshøring_Herningvej - 5985201)

7 (Offentlig) Behandling af ansøgning om udvidelse af udhus

Sagsbehandler: DR20218

SagsID: EJD-2016-05492

Resume

Silkeborg Kommune har modtaget en ansøgning om at udvide et udhus på en ejendom, der er registret som frijord (frijord er jord, som ikke er tilknyttet en bestemt landbrugsejendom og uden landbrugspligt), hvor der kun ligger et udhus.

Silkeborg Kommune har meddelt et udkast til et afslag, idet der almindeligvis ikke er mulighed for at opføre bebyggelse på frijord, ligesom der ikke er mulighed for at udvide et udhus på frijord.



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at der tages stilling til ansøgningen.

Beslutning

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkender ansøgningen.

Ej til stede

Johan Brødsgaard.

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Der søges om udvidelse af et eksisterende udhus med 128 m², så det bliver på i alt 237 m².

Ejendommen matr. nr. 13p Iller By, Grønbæk med adressen Søndermarkstoftens 11, 8643 Ans er på 7.009 m², og ejendommen er registret som frijord. Ejendommen er jf. BBR bebygget med en bygning på 109 m². Ejendommen grænser op til byzone i den sydlige del af Ans, og den ligger i et område med landskabsinteresse. Ejendommen ligger i en sidegren til Gudenåen, og den er en del af det stærkt kuperede terræn i Gudenådalens.

Ejendommen er omfattet af naturbeskyttelseslovens §17 (skovbyggelinje), og der er ca. 65 meter til fredskov.

Udhusets historik

Udhusbygningen er en rest for en tidligere erhvervsejendom. I forbindelse med lokalplanarbejdet på den nu tilgrænsende ejendom blev ejendommen udstykket og restejendommen blev registreret som frijord.

Silkeborg Kommune godkender 11. marts 2014 dokumentation for "vognlys" oprindelse.

Det fremgår i sagen, at det er sandsynliggjort, at bygningen er opført før 1970. Det betyder, at bebyggelsen ikke skal behandles i forhold til planloven eller naturbeskyttelsesloven.

Det fremgår også, at der ikke kan forventes meddelt tilladelse til, at vognlyet senere udvides.

Ansøgning

Det fremgår i ansøgningen, at det eksisterende udhus ønsket udvidet med 128 m², så der i alt bliver en bygning på 237 m². Ansøger vurderer, at der foreligger en helt særlig situation:

- Bygningen er grænsende op til eksisterende bebyggelse med samme ejer.
- Bygningen er ikke fritliggende, men derimod tilgrænsende byzone.
- Bygningen fungerer som støttemur for bakken og skovens træer (praktisk betydning).
- Ejer er indstillet på at etablere grønt tag, så bygningen visuelt opleves som en del af bakken – der vil hermed ske en både praktisk og visuel forbedring.

Praksis

Silkeborg Kommune behandler landzonesager ud fra de politisk vedtagne retningslinjer i Kommuneplan 2013.

Disse retningslinjer er kommunen pålagt at udarbejde jf. "Oversigt over statslige interesser i Kommuneplanlægningen i 2013" side 48:

"Krav til den kommunale planlægning

Kommuneplanens retningslinjer for landzoneadministrationen skal sikre, at spredt bebyggelse til boliger og erhverv i det åbne land undgås.

(Planlovens § 1 og bemærkninger til L571, § 11a, stk. 1, nr. 1.)

Formålet med kravet er, at kommunerne skal fastsætte retningslinjer for deres landzoneadministration, der forebygger spredt bebyggelse til boliger og erhverv i det åbne land, og at byvækst skal placeres i byzone."

I Kommunens retningslinjer "praksis for landzoneadministration" under frijord fremgår det: "Vi giver normalt ikke tilladelse til, at eksisterende udhuse, stalde, drivhuse mv. kan udvides."

Vurdering af sagen

Det er kommunens vurdering, at der ikke foreligger en situation, hvor det ansøgte skal imødekommes. Dette begrundes med,

- at ejendommen er noteret uden anvendelsesstatus (frijord) med et vognly.
- at frijord som udgangspunkt ikke kan bebygges.
- at der skal udvises særlig tilbageholdenhed med bebyggelse og anlæg uden for byzone.
- at bygningen er opstået tilfældigt i forbindelse med tidligere virksomhed.

- at der er fare for præcedens.
- at bygning på frijord som udgangspunkt ikke kan udvides.

Det kan tilføjes jf. retspraksis i Natur- og Miljøklagenævnet, at kommunerne skal udvise stor tilbageholdenhed med nyt byggeri særligt lige udenfor byzone, når det ikke er relateret til en landbrugsejendom.

Der er i 2013 udarbejdet lokalplan 25-004 for et boligområde ved Søndermarksgade, der blev miljøvurderet mht. landskabsinteresser og skovbyggelinje. Der er i lokalplanen lagt vægt på, at der er væsentlige landskabsinteresser og værdifulde skovbryn – der skal sikres en god afstand for at tilgodese disse interesser.

Udvalgets muligheder

Løsning A

Udvalget fastholder afslag til udvidelse til det ansøgte udhus med henvisning til de statslige retningslinjer, der er udmøntet i kommunens landzoneadministration.

Løsning B

Udvalget imødekommer udvidelse af det ansøgte udhus, idet udvalget bl.a. lægger vægt på, at der foreligger en særlig situation jf. den begrundelse, som ansøger har fremført i partshøringen.

Bilag

1 (Bilag 1 Ansøgning - 5986092)

2 (A søndermarksgade 11 - 5937273)

3 (Respons på afslag - bilag 3 PMK 09012017 - 5986246)

8 (Offentlig) Godkendelse af opførelse af nyt forhus på 2 etager, Richtersvej 10, Silkeborg

Sagsbehandler: DR27162

SagsID: EJD-2015-05892

Resume

Efter behandling i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget 10. oktober 2016 har ansøger indsendt et revideret projekt. Der skal tages stilling til om projektet kan godkendes efter en helhedsvurdering. Projektet har været i 14 dages høring.



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at der gives tilladelse til det ansøgte byggeri, efter vedlagte udkast til helhedsvurdering.
- at indsigere svares som angivet i vedlagte indsigelsesnotat.

Beslutning

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkender at den nuværende bygning opretholdes, eller at det ansøgte nye hus bygges og det gamle fjernes, og en maksimal bebyggelsesprocent på 40.

Ej til stede

Johan Brødsgaard.

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Efter Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets behandling af sagen på mødet i oktober har ansøger revideret projektet for at overholde udvalgets retningslinjer. I stedet for at rive den eksisterende bolig nederst på grunden ned, bevarer ansøger nu denne. Forhuset opføres så det overholder de retningslinjer udvalget har besluttet.

Projektet har nu en samlet bebyggelsesprocent på 49, hvilket er højere end den gældende kommuneplanramme anviser (som er 40), men den overholder Bygningsreglement 2015 for

etagebebyggelse (60, jf. BR15 kap. 2.2.1 stk. pkt. 1). Byggeriet opføres i skel ved nabo mod syd, og overholder ikke det skrå højdegrænseplan mod nord.

Ifølge Bygningsreglement 2015, kap. 2.2.3.2 har man umiddelbart ret til at opføre bebyggelse i 2 etager i en afstand af 2,5 m fra naboskel, når højden ikke overstiger 1,4 x afstand til skel. Kommunen kan imidlertid ud fra en helhedsvurdering godkende et byggeri, der ikke overholder bestemmelserne i BR 15 kap. 2.2.3.2. Der skal her bl.a. tages hensyn til:

- Bebyggelsens samlede omfang.
- Hvad der er sædvanligt i området.
- Om der bliver tilfredsstillende lysforhold for ejendommens bebyggelse og nabobebyggelsen.
- Tilfredsstillende friarealer for beboerne.

Udkast til helhedsvurdering er vedlagt som bilag til denne sag.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering at det ansøgte projekt er tilpasset området i en sådan grad, at der kan gives tilladelse. Projektet ligger indenfor de retningslinjer som udvalget har besluttet. Bebyggelsesprocenten strider imod kommuneplanrammens bestemmelser, hvilket der kan nedlægges forbud mod, jf. Planlovens § 12 stk. 3. Det er imidlertid Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at bebyggelsesprocenten er sædvanlig for etagebebyggelse i området. De forhold der er i strid med Bygningsreglementet 2015, anser afdelingen også for at være sædvanlige for sydbyen som område, jf. vedlagte udkast til helhedsvurdering.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt høring i 14 dage, hvor der fra begge parter er blevet ansøgt om aktindsigt og forlængelse af høringsfristen. Begge parter har fået forlænget fristen med 7 dage. Kun den ene part har efterfølgende indsendt en indsigelse. Ud over denne er der kommet yderligere én indsigelse – to i alt. De fulde indsigelser samt afdelingens forslag til besvarelse er vedlagt som bilag.

Bilag

1 (Richtersvej 10 05_11_2016 - 6015745)

2 (Helhedsvurdering 3 af dec 2016 - 5972262)

3 (Indsigelsesnotat til udvalgsbehandling - 5962474)

4 (Samlede indsigelser Richtersvej 10 - tredje høring - 5987472)

9 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til rågekampagne 2017-19

Sagsbehandler: DR25249

SagsID: EMN-2016-07904

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling til en øget indsats for at mindske især støjgener for naboer fra bynære rågekolonier på kommunal ejendom. Indsatsen vil bl.a. bestå af forsøg med nedtagning af reder.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. godkendes.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune regulerer hvert år rågeunger i rågekolonier i de kommunalt ejede skove og grønne områder. Årlige udbytter de seneste 3 år er følgende:

År	2014	2015	2016
Antal skudte rågeunger	1.798	2.116	1.156

Med denne anlægsbevilling ønskes en mere intensiv indsats i forhold til at reducere gener fra de helt bynære rågekolonier. Det er disse kolonier, der påvirker naboer og brugere af områderne mest. Indsatsen vil bl.a. bestå af forsøg med nedtagning af reder.

Efter det gældende fuglebeskyttelsesdirektiv fra EU er rågen en beskyttet art. Naturstyrelsen kan dog give tilladelse til regulering, hvis en række betingelser er opfyldt. Gennemførelse af den øgede indsats mod rågerne er derfor betinget af Naturstyrelsens tilladelse.

Det forventes, at Teknik- og Miljøafdelingen med denne anlægsbevilling vil kunne gennemføre en øget indsats for at begrænse generne fra rågekolonierne i årene 2017-2019.

Borgerinddragelse

Teknik- og Miljøafdelingen modtager årligt 15-20 henvendelser/klager over råger.

Hvert år deltager 70-80 frivillige lokale jægere i regulering af råger.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. kan gives på bevilling 81 Natur og Miljø med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2017.

10 (Offentlig) Beslutning om håndtering af sandaflejringer i Gudenåen

Sagsbehandler: Dr29399

SagsID: EMN-2016-00133

Resume

Stillingtagen til vedligeholdelse af Gudenåen på øverste strækning af Gudenåen i Tange Sø med henblik på at undgå opstuvning af Gudenåens vand på strækningen mellem Borre Å og Kongensbro.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at Silkeborg Kommune søger en ændret grødeskæringspraksis gennemført på udvalgte strækninger af Gudenåens forløb gennem øverste del af Tange Sø for at undgå opstuvning af Gudenåens vand opstrøms Borre Å op til Kongensbro og
- at Favrskov Kommune kontaktes med henblik på stillingtagen og samarbejde om beslutningen.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Baggrund

Som vandløbsmyndighed påhviler det kommunen at føre tilsyn med vandløbet og at kontrollere, at bestemmelserne i regulativet - "Regulativ for Gudenåen Silkeborg - Randers, 2000" - er overholdt.

Teknik- og Miljøafdelingen har som led i denne tilsynsforpligtelse ladet gennemføre en kontrolopmåling af de to strækninger mellem Silkeborg og øverste del af Tange Sø med formodet forekomst af sandaflejringer og potentielt forringet vandføringsevne som følge heraf. Der er kun konstateret disse 2 sandbanker ved vandsyn og andre tilsyn med Gudenåen. Resultatet af undersøgelserne er gennemgået i "Notat nr. 2016-5 Kontrolopmåling af

strækninger i Gudenåen med formodet forekomst af sandaflejringer. Betydning for vandføringsevnen”, vedlagt som bilag 1.

Den ene af de undersøgte strækninger ligger ved Porskær, og den anden strækning ligger nedstrøms munden af Borre Å ud i Tange Sø. Lokiteterne er vist på figur 1 (Porskær) og figur 2 (nedstrøms Borre Å) i det vedlagte notat.

Teknik- og Miljøafdelingen har også indhentet et uforpligtende prisoverslag på, hvad det kan koste at få fjernet sand fra aflejringer i den øverste del af Tange Sø nedstrøms Borre Å. Prisoverslaget er vedlagt som bilag 2.

Silkeborg Kommune er vandløbsmyndighed på strækningen mellem Silkeborg og Gjel Å's udløb i Gudenåen, og Silkeborg – og Favrskov Kommune er fælles vandløbsmyndighed på resten af strækningen i Gudenåen og den første del af Tange Sø.

Resultat af kontrolmåling

Porskær

Ved Porskær viser opmålingerne ikke profilændringer af nævneværdig betydning for vandføringsevnen. En analyse viser, at der er en vis år-til-år-variation af vandføringsevnen, men ikke en retningsbestemt udvikling. Derfor vurderes, at vandføringsevnen ikke i nævneværdig grad er påvirket af sandaflejringer. Vandføringsevnen ved de gennemførte regulativmæssige kontroller i alle årene har da også været i overensstemmelse med regulativets krav.

Nedstrøms Borre Å

Opmålingerne viser, at der findes sandaflejringer i den opstrøms ende af Tange Sø nedenfor Borre Å's udmunding i Gudenåen. Åens bund ligger her næsten 1 m højere end bunden ved Borre Å. Effekten på vandstanden i Gudenåen opstrøms Borre Å op mod Kongensbro som følge heraf er dog uklar, fordi der er stor bundbredde, og vandstanden også er påvirket af søeffekten fra Tange Sø.

Vandstandsmålingerne ved Borre Å viser, at grøden i Tange Sø påvirker vandstanden i sommerperioden, og at der derfor kan være en vandstandsmæssig gevinst på den opstrøms strækning af at holde grøden nede i den øverste ende af Tange Sø. En sammenligning af sommervandstande og vintervandstande viser, at det i højere grad er grøden end sandaflejringerne, der på denne strækning kan give anledning til forhøjet vandstand. Beregninger viser, at der kan optræde 15 cm forhøjet vandspejl ved Kongensbro ved en sommermiddelfstrømning på grund af grøden over sandbankerne, mens der ved en vinterafstrømning, hvor grøden er væk, kun er et forhøjet vandspejl på få cm. Derfor vil en uddybning af åen have en væsentlig mindre effekt. En sådan vil ifølge beregningerne kun have en effekt på vandstanden ved Borre Å på i størrelsesordenen 10 centimeter ved vintermiddelfstrømning og endnu mindre ved Kongensbro.

På baggrund af beregningerne anbefales at søge den regulativmæssige årlige grødeskæring nedstrøms Borre Å i 20 meters bredde gennemført på en sådan måde, at mængden af grøde begrænses frem for som nu at blive fremmet af måden, hvorpå skæringen foregår. Det kan blandt andet ske ved at skære dybere mod bunden. Den fremgangsmåde vil i givet fald mindske mængden af grøde, der står tilbage i strømrøden efter grødeskæring. Det vil have den umiddelbart positive effekt, at vandstanden opstrøms Borre Å vil blive lavere, og at vandstandsstigningen efter grødeskæring vil ske langsommere. Samtidig er der mulighed for, at åen ved egen kraft kan flytte noget af det aflejrede sediment i opstrøms ende af Tange Sø og dermed mindske den ganske vist ikke særlige store effekt af bundtopografien.

Resultat af prisoverslag

Hvis der oppumpes sand i en dybde af 1 m i en 7 m bred rende på en 1.000 m lang strækning i den øverste del af Tange Sø, er prisen skønnet til 340.000 kr. Ved dobbelt bredde bliver prisen knap det dobbelte i tilfælde af rabat. Ved større bredder kræver det flytning af udstyret, hvilket fordyrer oppumpningen. Ved prisoverslaget er forudsat, at sandet kan lægges i en radius på maksimalt 100 meter fra sandsugeren.

I forbindelse med afgivelse af prisoverslaget bemærker entreprenøren, at et alternativ til sandsugning kan være at lave en grødeskæring med båd, hvor man laver en dyb skæring (skærer ned i bunden) og dermed øger vandhastigheden og sætter segmenter i drift.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Porskær

Opmålingen og analysen af sandaflejringerne betydning for vandføringen ved Porskær viser, at der ikke findes en udvikling af aflejringer sted, som påvirker evnen til at bortlede vand på strækningen negativt. Der vurderes derfor ikke at være behov for at håndtere eventuelle sandforekomster her i et vedligeholdelsesmæssigt perspektiv, men at udviklingen naturligvis også bør følges nøje fremover.

Gudenåen ved Borre Å's udløb i Tange Sø

1. Sandaflejringer

Opmålingen og analysen af sandaflejringerne betydning for vandføringen i Tange Sø nedstrøms udløbet af Borre Å i Gudenåen viser forekomst af aflejringer, som har hævet bunden betydeligt. Aflejringerne påvirker dog kun vandstanden i mindre grad opstrøms Borre Å, fordi bundbredden i Tange Sø er stor. Derimod påvirker grøden oven på aflejringerne vandstanden betydeligt i sommerperioden.

Det årlige tilsyn med vandføringen i det grødefri vandløb viser ikke overskridelser af kravkoten for vandstanden ved Borre Å, som kan begrunde et indgreb. Vælger man at fjerne aflejringerne for at forebygge opstuvning af vandet i åen på strækningen mellem Borre Å og Kongensbro, vil det være af lille betydning om vinteren og kun have betydelig effekt om sommeren, så længe grøden (enkelt pindsvineknop) ikke genindvandrer.

Det vil blive en udfordring at slippe af med sandet i nærområdet (100 m radius sat som forudsætning i prisoverslaget), fordi de mest oplagte potentielle arealer er omfattet af beskyttelsen efter naturbeskyttelseslovens § 3. En dispensation fra bestemmelserne vil kræve begrundelse i samfundsmæssigt bydende nødvendige interesser eller lignende, som vi kender det fra habitatbeskyttelsen. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer derfor, at man må påregne at skulle bortskaffe betydelige mængder med transportmiddel af de 7.000-15.000 m³ sand, som er i spil i prisoverslaget for en 1.000 m strækning i Tange Sø. Det vil fordyre indgrebet i betydelig grad, særligt hvis der også skal tages hensyn til et eventuelt og foreløbig ukendt indhold af miljøfarlige stoffer, som fordrer deponi. Det må også tages i betragtning, at sandbankerne vurderes at blive genopbygget i løbet af få år, så indgrebet vil skulle gentages med mellemrum for at fastholde effekten.

Vandløbsmyndigheden kan pålægge Gudenaacentralen den for vandløbet nødvendige vedligeholdelse, men det er ikke afklaret, om en forebyggende indsats af den beskrevne karakter kan kategoriseres som en sådan, om det også gælder i Tange Sø, hvor der ikke er kravkoter, og hvem der i givet fald skal afholde de økonomiske omkostninger ved en fjernelse af sandet.

2. Grødeskæring

Såvel entreprenøren som leverandøren af opmåling og analyse peger uafhængigt af hinanden på en dybgående grødeskæring, hvor grødens rodnet gennemskæres som et oplagt alternativ. Effekten af et sådant indgreb vil i bedste fald medføre

- Sænkning af vandstanden fra Borre Å's udløb op til Kongensbro, særligt om sommeren
- Fastholdelse af strømmende uden aflejringer
- Mindre genvækst
- Drift af aflejret sand.

Der er tale om et betydeligt billigere alternativ til fjernelse af sandet, idet det alene kræver et dertil egnet grødeskæringsudstyr. Vandløbsmyndigheden kan som nævnt pålægge Gudenaacentralen den for vandløbet nødvendige vedligeholdelse, og det er Teknik- og Miljøafdelingens umiddelbare vurdering, at en justering af grødeskæringsteknikken falder ind under sædvanlig vedligeholdelse. Der vil dog også her være behov for at få afklaret forholdet endeligt. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at ændret grødeskæringsteknik ikke fordrer en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3.

3. Andre myndigheder

Uanset metodevalg må man iagttage, at Silkeborg- og Favrskov Kommune er fælles vandløbsmyndighed på den berørte strækning, samt at et indgreb længere ude i Tange Sø også vil kunne berøre Viborg Kommune.

Bilag

1 (Endeligt notat Kontrolopmåling af kritiske strækninger 2016 med bilag - Tange Sø og Porskær - 5877942)

2 (Overslags-tilbud fjernelse-sand-Gudena-TangeSoe_Sloths-Naturpleje-ApS - 5997724)

11 (Offentlig) Beslutning om ændrede vedligeholdelsesbestemmelser i regulativet for Gudenåen Silkeborg - Randers

Sagsbehandler: Dr29399

SagsID: EMN-2015-00242

Resume

Stillingtagen til fremtidig vedligeholdelse af Gudenåen gennem grødeskæring ved revision af Regulativ for Gudenåen Silkeborg – Randers 2000.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at der arbejdes videre med at indarbejde scenarie 2 for grødeskæring i regulativforslaget med en strømrende på 7 m på strækningen Silkeborg - Kongensbro og 10 m på strækningen Kongensbro – Tange Sø med mulighed for ekstraordinær grødeskæring i ualmindelige situationer.

Beslutning

Der arbejdes videre med at der foretages grødeskæring 2 gange pr. år i en bredde på 12 meter (hele strækningen). Der fastsættes en kote som bestemmende for igangsætning af 3. grødeskæring.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Baggrund

Det gældende regulativ for Gudenåen mellem Silkeborg og Randers er fra 2000. Silkeborg-, Favrskov-, Viborg- og Randers kommuner har indledt et samarbejde om at revidere regulativet. Der vedlægges oversigtskort over regulativ-strækningen (bilag 1) og kopi af regulativet (bilag 2) samt et tillægsregulativ for vandløb i Aarhus Amt fra 2004 (bilag 3).

Ifølge § 4 i bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb skal der forhandles mellem vandløbsmyndighederne for at sikre, at der ikke i regulativet fastsættes bestemmelser om vandløbsvedligeholdelse m.v., som hindrer opfyldelse af målsatte anvendelser andre steder i vandløbssystemet.

Nedsættelse af styregruppe

I 2009 blev det observeret, at vandstanden i Gudenåen var stigende om sommeren. Ændringen i vandstanden blev tilskrevet øget grødevækst som et resultat af, at vandet i åen var blevet mere klart. Den invasive vandremusling, som har bredt sig i vandsystemet, filtrerer vandet for uklarheder, så lyset trænger dybere ned. Det giver mere grøde, som stuver vandet.

Derfor besluttede en styregruppe, bestående af repræsentanter fra de 4 kommuners politiske fagudvalg at nedsætte en embedsmandsgruppe med det formål at belyse konsekvenser ved ændrede grødeskæringsstrategier og undersøge muligheder for at afbøde høje vandstande (bilag 4). Plan-, Miljø- og Klimaudvalget blev orienteret på mødet 29. august 2016.

Styregruppen har tilkendegivet, at grødeskæringen skal intensiveres, og har formuleret en målsætning for effekten af grødeskæringen, som går på at genskabe vandstandsforholdene fra før vandremuslingens indvandring i Gudenåsystemet.

Undersøgelser af effekter og konsekvenser ved øget grødeskæring

I det gældende regulativ er der fastlagt én grødeskæring om året. Opstrøms Tange Sø skal bredden af strømrønden være 7 m, og nedstrøms skal den være 10 m. Efter vandløbsmyndighedens konkrete vurdering kan der derudover iværksættes supplerende vedligeholdelse i ualmindelige situationer i samme bredder.

På baggrund af styregruppens beslutninger har embedsmandsgruppen udarbejdet en redegørelse, der belyser vandstand i åen før og efter den forøgede grødevækst. Redegørelsen er vedlagt som bilag 5.

I nærværende sagsfremstilling er hovedvægten lagt på at belyse strækningen fra Silkeborg til Tange Sø, idet strækningen nedstrøms Tange Sø ikke har betydning for vandstanden her i kommunen. Vedligeholdelsesbestemmelserne for strækningen nedstrøms Tange Sø besluttet af de berørte kommuner dér.

Gudenåen mellem Silkeborg og Tange Sø

Undersøgelserne viser, at vandstanden om sommeren ved Tvilumbro, som repræsenterer strækningen mellem Silkeborg og Tange Sø, er øget med ca. 60 cm som følge af den øgede grødevækst.

Undersøgelserne viser også, at uanset hvor bred en strømrønde der skæres i, og selv om der gennemføres op til 3-4 grødeskæringer, vil man ikke kunne genskabe de vandstandsforhold, der forekom, før grødevæksten øgedes. Det hænger sammen med, at strækningen indtil da stort set var grødefri, og at der efter en grødeskæring fortsat vil forekomme stubbe og grøderester, der påvirker vandstanden.

I undersøgelserne kommer man blandt andet frem til, at man i forhold til den nuværende skæring 1 gang i 7 m strømrøndebredde kan sænke vandstanden yderligere 5-10 cm ved at skære to gange i 7 m bredde. Ved at øge strømrøndebredden til 10 m kan man sænke vandstanden 10-15 cm yderligere i forhold til den nuværende skæring. Ved at øge strømrøndebredden til 15 m kan man sænke vandstanden 15-20 cm. Skæres der i 25 m bredde, hvilket svarer til at skære grøden fra bred til bred, opnås endnu lidt lavere vandstand. Lige efter grødeskæring er effekten større for herefter at klinge af. Særligt bemærkes, at mere end en grødeskæring alt andet lige også har en positiv effekt på vandstanden ved de højeste vandstande, som typisk optræder i sidste del af sommerperioden.

Gudenåen fra Tange Sø til Randers

Ved målestationen ved Ulstrup, der repræsenterer strækningen fra Tange Sø til Randers, har den øgede grødevækst resulteret i en vandstandsstigning om sommeren på ca. 35 cm.

Ved at skære i den nuværende strømrønde to gange kan man sænke vandstanden 5-15 cm mere end ved 1 skæring. Undersøgelserne viser også, at man ved øget strømrønde bredde og hyppige grødeskæringer vil kunne opnå tilsvarende vandstande på strækningen som dem, der forekom, før grødevæksten øgedes.

Terminer for grødeskæring Silkeborg til Tange Sø

Efter en grødeskæring udligner genvækst effekten af grødeskæringen, særligt efter første grødeskæring. Efter anden grødeskæring er genvæksten ikke lige så udtalt på grund af årstiden.

Fra Silkeborg til Tange Sø er den umiddelbare effekt af første grødeskæring på vandstanden større end effekten af anden grødeskæring. Tidspunktet for de to grødeskæringer kan optimeres ud fra en afvejning af behovet for at sænke vandstanden på grødeskæringstidspunktet og behovet for at opnå en mere vedvarende effekt resten af perioden efter sidste skæring.

Lovmæssige rammer for grødeskæring i Gudenåen

Vandløbsloven

Vedligeholdelse af offentlige vandløb fastsættes i et vandløbsregulativ efter vandløbslovens bestemmelser. Vandløbsloven indeholder ikke en fast ramme for grødeskæringens omfang, som dog skal ske under afvejning af lovens formål om afvanding og miljø. Det er kommunens ansvar ved en revision af regulativet at tage de fornødne hensyn.

Hvis grødeskæringen øges i bredden, er det en ændring af vandløbets profil, som kræver en reguleringssag. En reguleringssag kræver VVM-screening og dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 inklusiv en habitatvurdering for habitat-strækningen i Silkeborg. Ved en regulering behandles også økonomiske forhold, herunder hvem der skal afholde udgifterne. De økonomiske forhold skal være afklaret, før der kan træffes afgørelse.

Miljømålsloven (Vandområdeplaner)

I Vandområdeplan 2015-2021 for Jylland og Fyn er miljømålet for Gudenåen god økologisk kvalitet. Miljømålet er ikke opfyldt på strækningen mellem Silkeborg og Randers. Der er ikke vedtaget indsatser til forbedring af tilstanden, og fristen for målopfyldelse er udskudt.

Naturbeskyttelsesloven

Gudenåen er beskyttet efter bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 3. Videreførelse af de nuværende bestemmelser om grødeskæring i Gudenåen er ikke en tilstandsændring og kræver derfor ikke dispensation. Der skal foreligge særlige omstændigheder, før der kan gives dispensation til foranstaltninger, som ændrer tilstanden i de beskyttede naturtyper. Reglerne er under ét udtryk for, at de beskyttede naturtyper opretholdes og ikke løbende forringes.

Habitatbekendtgørelsen

Gudenåen er på strækningen mellem Silkeborg og Kongensbro udpeget som en del af Natura 2000-habitatområde nr. 45, Gudenå og Gjern Bakker. En del af udpegningsgrundlaget er "vandløb med vandplanter". Før der kan træffes afgørelse om dispensation til en tilstandsændring, skal der foretages en vurdering af, om ændret grødeskæring kan påvirke habitat-området. Viser vurderingen, at den ændrede grødeskæring vil skade habitatområdet, kan der ikke meddeles tilladelse.

Kommunen kan fravige habitatbeskyttelsen, hvis følgende betingelser er til stede:

- 1) Der foreligger bydende nødvendige hensyn til væsentlige samfundsinteresser og,
- 2) Der må ikke være alternativer, og hvis der fraviges, skal der træffes kompenserende foranstaltninger, der fuldt ud opvejer den skade, der måtte ske ved fravigelsen.

Inden eventuel fravigelse af habitatbeskyttelsen skal kommunen indhente en udtalelse fra Naturstyrelsen.

Naturstyrelsens vurdering af rammerne for grødeskæring

I forbindelse med undersøgelsen af effekterne af ændret grødeskæring har repræsentanter fra administrationen i de 4 kommuner holdt et møde med Naturstyrelsen om rammerne i lovgivningen. Kopi af referatet fra mødet er vedlagt som bilag 6.

Det fremgår af referatet, at en fortsættelse af den hidtidige grødeskæringspraksis kan videreføres uden en forudgående godkendelse/dispensation fra anden lovgivning. Ved øget hyppighed af grødeskæringen inden for den hidtidige strømrendebredde forudsættes som minimum en dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

Øget strømrendebredde forudsætter ifølge Naturstyrelsen foruden en dispensation fra Naturbeskyttelsesloven også en regulering efter vandløbsloven.

Hvis grødeskæringen ønskes intensiveret på habitat-strækningen fra Silkeborg til Kongensbro, kan det kun ske under iagttagelse af habitatbestemmelserne, herunder om grundlaget for at fravige beskyttelsen er til stede, hvis den ændrede grødeskæring vil skade habitatområdet. I referatet har Naturstyrelsen forholdt sig til vægten af de samfundsmæssige interesser, der kan gødtgøre en fravigelse af habitatbeskyttelsen.

Forslag til grødeskæringsscenerier

Ud fra en samlet afvejning af styregruppens anbefalinger, de lovmæssige rammer for vandløbsvedligeholdelsen og konklusionerne i redegørelsen (bilag 4) har embedsmandsgruppen formuleret 3 forslag til scenarier for den fremtidige vedligeholdelse:

1. Fastholdelse af den nuværende grødeskæringspraksis med 1 skæring på hele strækningen.
2. Udvidelse til 2 grødeskæringer med fastholdelse af den nuværende strømrendebredde, eventuelt med udvidelse af strømrendebredden til 10 m på strækningen fra Kongensbro til Tange Sø uden for habitatområde.
3. Udvidelse til 2 eller flere grødeskæringer med en forøget strømrendebredde på hele strækningen.

For alle tre scenarier foreslås bestemmelserne i tillægsregulativet for amtsvandløb i Århus Amt om ekstraordinær grødeskæring i unormale situationer indarbejdet som en del af regulativet.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Overordnet set kan en intensiveret grødeskæring i sig selv vise sig at være en udfordring at komme igennem med i forhold til vandløbslovens formålsparagraf, lovgivningens rammer i øvrigt og Naturstyrelsens vurdering. Jo mere vidtgående grødeskæring, der søges fastlagt i regulativet, jo større vil udfordringen blive. Ifølge vandløbslovens § 12, stk. 3. kan vandløbsmyndigheden i regulativet for Gudenåen fastsætte, at Gudenåcentralen har pligt til at foretage vandløbsvedligeholdelse. De økonomiske konsekvenser af en intensiveret vedligeholdelse skal i givet fald afklares.

Scenarie 1

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at scenarie 1, evt. koblet med en optimering af grødeskæringstidspunktet, vil være i overensstemmelse med de lovmæssige beskyttelseshensyn. Til gengæld tilgodeser det ikke styregruppens ønske om lavere vandstand.

Scenarie 2

Med scenarie 2 imødekommes styregruppens ønske om reduceret vandstand i nogen grad. Intensivering af grødeskæringen kan medføre risiko for en negativ påvirkning af miljøtilstanden i vandløbet. Det kræver en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3. Beskyttelseshensynet i loven betyder, at dispensation til tilstandsændringer normalt ikke kan meddeles, men i sidste ende afhænger af en konkret afvejning mellem på den ene side de naturmæssige skadevirkninger, tilstandsændringen indebærer, og på den anden side effekten på de afvandingsmæssige interesser, hvis dispensationen gives.

Ved at gennemføre grødeskæringerne inden for den nuværende strømrørende vurderes påvirkningen af naturforhold og fastsatte miljømål at være mindst, fordi den grøde, der skæres én gang mere, i forvejen er forstyrret af grødeskæring. Risikoen ved at skære en gang mere ligger i, at betingelserne for de hurtigt voksende grødearter fremmes med hurtigere genvækst til følge. I den grødeskæringsvejledning, som staten sendte i høring 9. november 2016, konstateres, at "Når grøden skæres af hensyn til afledningen af vandet i planternes vækstsæson, bør hyppigheden af skæringerne begrænses, da der i målsatte vandløb vil være en risiko for, at målopfyldelse ikke nås ved mere end én grødeskæring." Vejledningen er vedlagt som bilag 7.

Vælger man den lidt bredere strømrørende på strækningen Kongensbro – Tange Sø uden for habitatområdet for at tilgodese behovet for en ekstra vandstandssænkning, må en konkret afvejning af de naturmæssige skadevirkninger contra den ekstra nyttevirkning på de afvandingsmæssige interesser vise, om det vil være muligt at opnå dispensation. Udvidelse af strømrørendebredden udløser krav om en reguleringssag og VVM-screening på strækningen. I forbindelse med reguleringssagen skal det bl.a. afklares, hvem der skal afholde driftsudgifterne til den øgede vedligeholdelse.

I habitatområdet fra Silkeborg til Kongensbro forventes påvirkningen af miljøforholdene i vandløbet at være mindst ved 2 grødeskæringer, når skærebredden fastholdes på de nuværende 7 m. Derfor er den foreløbige vurdering med forbehold, at det kan vise sig at være et fremkommeligt scenarie i forhold til habitathensynet. Forbeholdet er rettet mod den hidtidige ekspertvurdering af, at risiko for at påvirke vandløbsplanternes sammensætning i strømrørenden negativt ikke kan afvises, hvis man ændrer praksis fra en til to grødeskæringer. På strækningen mellem Silkeborg og Kongensbro forudsætter 2 grødeskæringer under alle omstændigheder en nøjere vurdering af konsekvenser for beskyttelsesinteresserne i habitatområdet, som kan munde ud i, at habitatbekendtgørelsens undtagelsesbestemmelser skal i spil jf. fremstillingen under scenarie 3.

Scenarie 3

I scenarie 3 forudsættes både en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3, en VVM-screening og en regulering efter vandløbsloven. Den foreløbige vurdering er, at der ikke vil kunne opnås dispensation, fordi påvirkningen af naturværdierne formodes at være væsentlige og vil hindre opfyldelsen af miljømålene på hele regulativ-strækningen. På habitat-strækningen i Silkeborg Kommune skal der også ske en vurdering efter habitatbekendtgørelsen, som forventes at munde ud i, at bekendtgørelsens undtagelsesbestemmelser om væsentlige samfundshensyn og mangel på alternativer skal tages i anvendelse. Her skal en overbevisende argumentation for at fravige beskyttelsen opstilles, og SVANA skal udtale sig i sagen, før der kan træffes beslutning. På baggrund af Naturstyrelsens udmelding om vægten af de samfundsmæssige interesser, der kan godtgøre en fravigelse af habitatbeskyttelsen, vurderes det at være tvivlsomt, om scenarie 3 kan realiseres inden for rammerne af undtagelsesbestemmelserne.

Samlet vurdering

Ud fra en samlet afvejning anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen scenarie 2 med to grødeskæringer i den hidtidige strømrørendebredde på habitatstrækningen og en udvidelse af

strømrønde bredden til 10 m på strækningen Kongensbro – Tange Sø som den mest fremkommelige og realistiske løsning til at opnå en forbedret afvanding under hensyn til natur- og miljøpåvirkning.

Det videre forløb

Proceduren for godkendelse af et nyt regulativ omfatter, at regulativforslaget fremlægges for offentligheden i minimum 8 uger med mulighed for afholdelse af et offentligt møde. Herefter kan regulativet vedtages efter behandling af de modtagne høringsvar.

Der var i Styregruppen enighed om, at det nye regulativ skal udarbejdes som et fælles regulativ for hele strækningen fra Silkeborg til Randers. Det indebærer, at de 4 kommuner hver især skal forholde sig til embedsmandsgruppens indstilling med henblik på at opnå et fælles resultat.

Efter valg af grødeskærings-scenarie påbegyndes sagsbehandling med henblik på at meddele de nødvendige dispensationer og tilladelser til det valgte scenarie. Regulativforslaget med de ændrede vedligeholdelsesbestemmelser kan ikke endeligt vedtages, før de nødvendige dispensationer og tilladelser er meddelt. Resultatet af sagens behandling og regulativforslaget forelægges de fire kommuner til beslutning, inden den lovpligtige 8 ugers offentlige høring påbegyndes.

Samtlige af de ovenfor nævnte afgørelser om vedtagelsen af regulativet og den evt. ændrede grødeskæring kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet med 4 ugers klagefrist, og klagen har i alle tilfælde opsættende virkning.

Bilag

- 1 (Bilag1_Oversigtskort_Gudenaen__Silkeborg-Randers - 6002625)
- 2 (Bilag2_Gudena-regulativ_Silkeborg-Randers_2000 - 6003031)
- 3 (Bilag3_Tillaegsregulativ_AarhusAmt_2004 - 6003039)
- 4 (Bilag4_Referat_Gudenaaregulativ_styregruppe_17-06-16 - 6003510)
- 5 (Bilag5_Notat_vandstand-og-groedekaeringsscenerier - 6002967)
- 6 (Bilag6_Referat_moede_Naturstyrelsen_10-3-2016 - 6003662)
- 7 (Bilag7_SVANA_Groedekaeringsvejledning - 6003048)

12 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg 19 til Spildevandsplan 2011 - 2021 for Silkeborg Kommune

Sagsbehandler: DR17620

SagsID: EMN-2016-07743

Resume

Godkendelse af forslag til tillæg 19 til Spildevandsplan 2011 – 2021 for Silkeborg Kommune og igangsætning af 8 ugers offentlig høring.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg 19 til spildevandsplan 2011-2021 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

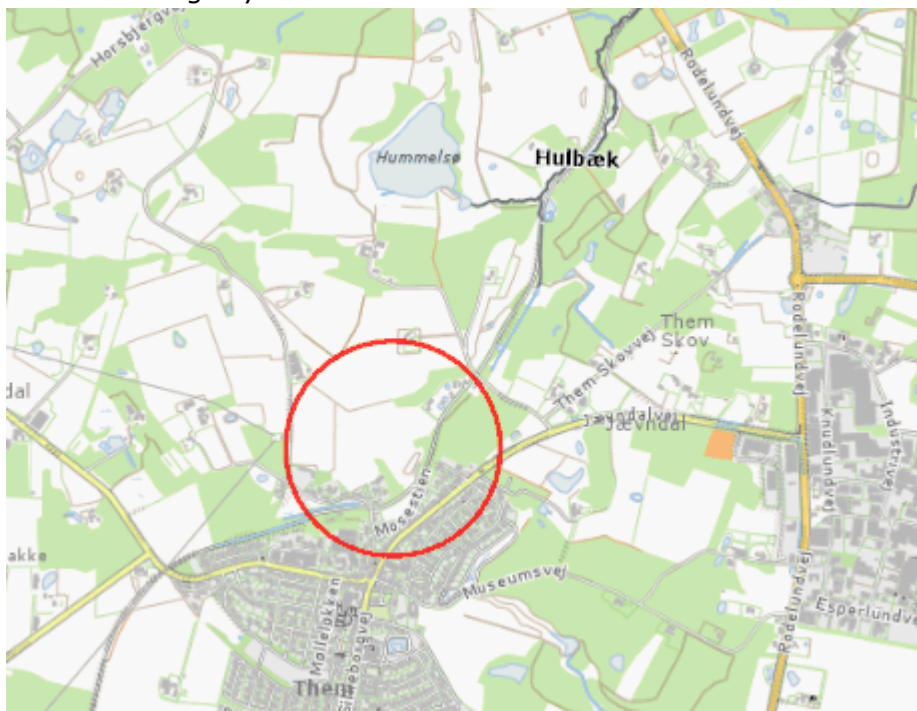
Sagen

Beskrivelse af sagen

Forslag til tillæg 19 er primært udarbejdet for at reducere belastningen af næringsstoffer til Hulbækken fra Them by. I en stor del af Them by håndteres regnvand i dag ved direkte uforsinket udledning til Hulbæk. Det medfører udledning af næringsstoffer og erosion af vandløbet. Derudover sker der i dag overløb af regnvandsopblandet spildevand til bækken fra et overløbsbygværk ved renseanlægget.

For dels at reducere udledningen af næringsstoffer og dels for at nedrosle de høje vandmængder der udledes til Hulbæk, etableres et nyt regnvandsbassin til forsinkelse af regnvand fra en større del af Them by. Derudover etableres der et nyt underjordisk spildevandsbassin til at forsinke regnvandsopblandet spildevand inden det ledes til Them Renseanlæg.

Forslag til tillæg 19 er også udarbejdet for at give Silkeborg Forsyning A/S mulighed for at separere kloakledningerne i opland TA19 ved Smedebakken i Them. Området er i dag fælleskloakeret, hvilket betyder at regnvand og spildevand løber i den samme ledning. Ved større regnhændelser sker der overløb af spildevandsopblandet regnvand til Hulbæk. Det betyder, at der etableres nye ledninger i vejen, således at regnvand og spildevand fremover ledes i separate ledninger. Hver ejendom skal derefter tilslutte regn- og spildevandsledninger til det offentlige system.



Miljøvurdering

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal den myndighed, der udarbejder en plan, også udarbejde en miljøscreening af planen og afgøre, om der skal gennemføres en miljøvurdering.

Miljøscreening af tillæg 19 er udarbejdet og vedlagt som bilag. Det konkluderes, jf. screeningen, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Dette begrundes med, at projektet ikke medfører forringelse af miljøet.

Borgerinddragelse

Forslag til tillæg 19 fremlægges i 8 ugers offentlig høring. Berørte grundejere orienteres direkte.

Økonomi

Udgifter i forbindelse med realisering af det foreslåede tillæg til spildevandsplanen afholdes primært af Silkeborg Forsyning A/S for takstfinansierede midler. Udgifter til separering af kloakledninger på egen grund skal afholdes af den enkelte grundejer.

Bilag

1 (Forslag til tillæg 19 med bilag - 6001547)

13 (Offentlig) Drøftelse af forsyningselskabets forslag til fremtidig struktur for renseanlæg

Sagsbehandler: Dr13979

SagsID: EMN-2014-05915

Resume

Drøftelse af Silkeborg Spildevand A/S's ønsker til den fremtidige struktur for kommunens renseanlæg.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at Silkeborg Spildevand A/S's ønsker til fremtidig renseanlægsstruktur drøftes.

Beslutning

Udsat.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Spildevand A/S udarbejdede i 2015 en ny strukturplan for kommunens offentlige renseanlæg. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget blev orienteret om planen 9. november 2015. Planen omhandler primært de førstkommande år, hvor de mindste renseanlæg i kommunen forventes at blive nedlagt og afskåret til de større anlæg. Forsyningselskabet havde på daværende tidspunkt ikke taget stilling til hvor mange større renseanlæg, der skal bevares, eller om selskabet ønsker ét nyt centralrenseanlæg som erstatning for alle de eksisterende.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget drøftede placeringen af det/de centrale renseanlæg med bestyrelsen for Silkeborg Spildevand A/S på et dialogmøde 18. marts 2016.

I 2016 har Silkeborg Spildevand A/S arbejdet videre med strukturplanen, og selskabet har 30. september 2016 sendt kommunen et brev og et uddybende notat om placeringen af den centrale spildevandsrensning (se bilag). Selskabets bestyrelse har 7. september 2016 besluttet at arbejde for en struktur, hvor Søholt og Truust Renseanlæg efter modernisering og udvidelse bevares på de nuværende lokaliteter og håndterer alt spildevandet i kommunen.

Forsyningsselskabets ønsker blev af Plan-, Miljø- og Klimaudvalget drøftet med repræsentanter for Silkeborg Spildevand A/S på et temamøde 28. november 2016.

Forsyningsselskabets ønsker er primært baseret på økonomi og spildevandstekniske aspekter. Ifølge en økonomisk analyse af forskellige scenarier er de to billigste scenarier i anlæg og drift henholdsvis ét centralrenseanlæg på den nuværende placering for Søholt Renseanlæg og et scenarie med to anlæg, hvor Søholt og Truust Renseanlæg moderniseres og bevares på samme lokaliteter. Disse scenarier er vurderet som økonomisk ligeværdige.

Til sammenligning er et scenarie med etablering af et nyt centralrenseanlæg i Hårup eller Resenbrokrydset vurderet til at være henholdsvis 2,8 mio. kr. og 1,5 mio. kr. dyrere end en centralisering på Søholt Renseanlæg. Priserne er ligeledes på årlig basis over en 75-årig periode.

De økonomiske analyser indeholder ikke eventuelle udgifter til skærpede renskrav eller ændrede udløbspunkter, hvilket sandsynligvis er en forudsætning for at der kan meddeles en ny udledningstilladelse til Søholt Renseanlæg.

Silkeborg Spildevand A/S har i et notat (se bilag) skønnet, hvad de forskellige scenarier vil betyde for forbrugerpriserne. Holdt op imod forsyningsselskabets ønskede scenarie vil udflytning til et nyt centralrenseanlæg i Resenbrokrydset eller Hårup medføre et øget vandafledningsbidrag på henholdsvis 120 kr. og 210 kr. pr. år for en "gennemsnitlig" husstand med et årligt vandforbrug på 130 m³.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Miljøforhold

Med henblik på at begrænse spildevandsudledningernes påvirkning af vandområderne mest muligt er det Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at de/det fremtidige renselanlæg bør udlede det rensede spildevand til Gudenåens hovedløb, og jo længere nedstrøms, jo bedre.

Med baggrund i det ovenstående er det afdelingens vurdering, at et scenarie hvor Truust Renseanlæg moderniseres og bevares er mere skånsomt for vandmiljøet end scenarier med ét centralrenseanlæg længere opstrøms. Afdelingen finder således, at forsyningsselskabets ønskede renselanlægsstruktur er bedre for Gudenåen end eksempelvis ét centralrenseanlæg placeret ved Søholt, i Resenbrokrydset eller i Hårup.

Ifølge seneste analyse fra Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning skal den årlige tilførsel af fosfor til Silkeborg Langsø Øst reduceres med 2.877 kg, før søen kan opnå god økologisk tilstand. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer derfor, at den fremtidige renselanlægsstruktur bør fastlægges sådan, at der kun udledes spildevand nedstrøms Silkeborg Langsø. Hvis Søholt Renseanlæg bevares på den nuværende lokalitet betyder det, at der vil skulle etableres en afløbsledning til et nyt udløb nedstrøms Silkeborg Langsø. Afdelingen finder det desuden sandsynligt, at udlederkravene for nye renselanlæg bliver lavere end kravene til de nuværende renselanlæg. Det skal desuden bemærkes, at renseseffekten på Søholt Renseanlæg forventeligt bliver nedsat, mens en eventuel ombygning er i gang. Dette vil kunne skade Silkeborg Langsø Øst og Gudenåen.

Planforhold

Søholt renselanlæg ligger indenfor kommuneplanramme 11-T-20, som er udlagt til renselanlæg. Der er ikke noget planmæssigt, der hindrer at området fortsat udnyttes til renselanlæg. En udflytning af Søholt Renseanlæg til en ny lokalitet, med god afstand til beboelsesområder, vil være hensigtsmæssigt ud fra et byudviklingssynspunkt. En udflytning vil reducere generne i forhold til trafik og lugtgener for de omkringboende naboer til anlægget. Dertil kommer, at trafikbelastningen fra især tankbiler til anlægget fjernes fra Silkeborg midtby.

Såfremt anlægget flyttes i sin fulde udstrækning vil arealerne være attraktive for ny by- og boligudvikling eller andre nye aktiviteter på grunden.

Bilag

- 1 (Følgeskrivelse til Strukturplan Fase 2 - 5739245)
- 2 (Strukturplan for fremtidig spildevandsforsyning - fase 2 - 2016 - 5739246)
- 3 (Forsyningsselskabets notat om forbrugerpriser - 6020012)

14 (Offentlig) Orientering om ansøgning om opkøb af to dambrug

Sagsbehandler: Dr13979

SagsID: EMN-2016-01896

Resume

Efter ønske fra to dambrugsejere har Teknik- og Miljøafdelingen søgt staten om opkøb af to dambrug i kommunen.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Miljø- og Fødevarerministeriet har oprettet en tilskudsordning, hvor kommunerne kan søge 100 % tilskud til opkøb af dambrug ved frivillige aftaler. Der er afsat midler til én årlig ansøgningsrunde i årene 2016-2021. I 2016 var ansøgningsfristen 9. december.

Efter ønske fra ejerne af et dambrug i Funder Å og et dambrug i Salten Å søgte Teknik- og Miljøafdelingen om opkøb af de to anlæg. Der blev søgt om tilskud på henholdsvis 2.131.660 kr. og 1.932.160 kr. Formålet med opkøb af de to dambrug er at reducere udledningen af næringsalte til henholdsvis Ørnsø og Salten Langsø, foruden selve Randers Fjord.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning meddelte dog afslag på de to ansøgninger 21. december 2016. begrundet i hhv. manglende drift og miljømæssig tyngde.

Økonomi

Hvis staten imødekommer de to ansøgninger, vil kommunen skulle betale dambrugsejerne de oplyste summer, før staten refunderer pengene til kommunen.

15 (Offentlig) Orientering om klagesager

Sagsbehandler: DR20598

SagsID: EMN-2014-00664

Resume

Orientering om klagesager.

Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet 30. november 2016:

Natur- og Miljøklagenævnet stadfæster Silkeborg kommunes afslag af 16. september 2015 på en ansøgning om landzonetilladelse til opførelse af et sommerhus på 90 m² med en udestue på 30 m², et udhus på 6 m² og en overdækning på 22 m² på ejendommen Lynggårdsvej 41, 8600 Silkeborg.

16 (Fortrolig) Orientering vedrørende Kommuneplan 2017-2028

Sagsbehandler: DR16799

SagsID: EMN-2015-13304

17 (Fortrolig) Sag vedr. sundhedsfare

Sagsbehandler: DR15425

SagsID: EJD-2016-03142

18 (Offentlig) Til orientering

Sagsbehandler: DR20598

SagsID: EMN-2016-07602

Beslutning

Taget til efterretning.

Ej til stede

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Eventuelle emner til udvalgets orientering.

Der afholdes dialogmøde mellem Danmarks Naturfredningsforening Silkeborg og Silkeborg Kommunes Plan-, Miljø- og Klimaudvalg og Vej- og Trafikudvalget mandag 20. februar kl. 16.30 – 18.00.

