

# Økonomi- og Erhvervsudvalget

## Beslutningsprotokol

**06-02-2018 08:30**  
**Scandic Hotel**

**Afbud fra:**

.

# Indholdsfortegnelse

<b>1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden .....</b>	<b>3</b>
<b>2 (Offentlig) Dialog med handelSilkeborg .....</b>	<b>4</b>
<b>3 (Offentlig) Godkendelse af anlægsregnskaber indenfor Økonomi- og Erhvervsudvalgets område .....</b>	<b>5</b>
<b>4 (Offentlig) Bemyndigelse til ejendomschefen vedrørende almene boliger.....</b>	<b>7</b>
<b>5 (Offentlig) Orientering om proces for reform af forberedende tilbud .....</b>	<b>9</b>
<b>6 (Fortrolig) Ejendomssag.....</b>	<b>11</b>
<b>7 (Offentlig) Til orientering .....</b>	<b>12</b>
<b>8 (Offentlig) Underskriftsside.....</b>	<b>13</b>

# 1 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2017-07154

## Beslutning

Godkendt.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

## 2 (Offentlig) Dialog med handelSilkeborg

Sagsbehandler: Dr23148

SagsID: EMN-2018-00622

### Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde indledes med en dialog med repræsentanter fra HandelSilkeborg.

### Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

### Beslutning

Taget til efterretning.

**Ej til stede**

### Tidligere beslutninger

...

### Sagen

### Beskrivelse af sagen

Repræsentanter fra HandelSilkeborg orienterer Økonomi- og Erhvervsudvalget om den aktuelle status og de fremtidige perspektiver for HandelSilkeborg. Efterfølgende er der mulighed for dialog.

Fra HandelSilkeborg deltager bestyrelsesformand Michael Schölarth, næstformand Kim Jensen og bestyrelsesmedlem Steen Kahr Rasmussen.

Konsulent Jeppe Keller deltager under punktet.

# 3 (Offentlig) Godkendelse af anlægsregnskaber indenfor Økonomi- og Erhvervsudvalgets område

Sagsbehandler: Dr13860

SagsID: EMN-2018-00521

## Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget skal som fagudvalg, godkende anlægsregnskaberne for de afsluttede projekter på bevilling 16 Tværgående aktiviteter.

## Indstilling

Økonomichefen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at følgende anlægsregnskaber godkendes:
  - Anlægstilskud til Gjessø Ungdomsforening til multibane
  - Anlægstilskud til Museum Jorn til tyveri- og brandsikring
  - Anlægstilskud til Gjern If, ombygning af klubhus
  - Anlægstilskud til Ny hal i Kragelund, udearealer etape 1
  - Anlægstilskud til renovering af Vium-Hvam klubhus
- at merforbruget på projektet Anlægstilskud til Museum Jorn tyveri- og brandforsikring på 252.000 kr. dækkes af mindreforbrug på 128.000 kr. fra projektet Ny hal i Kragelund og med 124.000 kr. fra driften på bevilling 16 Tværgående aktiviteter.

## Beslutning

Godkendt.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

## Beskrivelse af sagen

Følgende projekter er afsluttet i løbet af 2017 med et samlet merforbrug på 124.000 kr.

Projekt navn	Budget i kr.	Forbrug i kr.	Afvigelse i kr.
Gjessø Ungdomsforening, multibane	166.000	166.000	0
Museum Jorn, Tyveri- og brandsikring	1.909.000	2.161.000	+252.000
Gjern IF, ombygning af klubhus	166.000	166.000	0
Ny hal i Kragelund, udearealer etape 1	612.000	484.000	-128.000

Renovering af Vium-Hvam klubhus	494.000	494.000	0
I alt	3.347.000	3.471.000	+124.000

## Økonomi

Merforbruget på 252.000 kr. på projektet Museum Jorn, tyveri- og brandsikring, finansieres ved hjælp af mindreforbruget på 128.000 kr. på projektet Ny hal i Kragelund udearealer etape 1, mens det resterende merforbrug på 124.000 kr. finansieres af driften på bevilling 16 Tværgående aktiviteter.

# 4 (Offentlig) Bemyndigelse til ejendomschefen vedrørende almene boliger

Sagsbehandler: Dr26985

SagsID: EMN-2018-00604

## Resume

Bemyndigelse fra byrådet til administrativ godkendelse af sager om boligorganisationers optagelse af lån med pant i fast ejendom samt vedståelse af kommunegarantier og til administrativt at påse, om boligorganisationers vedtægter opfylder almenboliglovgivningens krav.

## Indstilling

Ejendomschefen indstiller til byrådet,

- at godkendelse af boligorganisationers optagelse af lån kan ske administrativt, når der ikke skal stilles kommunegaranti for lånet,
- at der administrativt kan ske godkendelse af omlægning af boligorganisationers lån, når de opfylder kravene i bekendtgørelsen om konvertering af lån,
- at vedståelse af eksisterende kommunegarantier kan ske administrativt, når garantien ikke udvides og
- at administrationen påser, at boligorganisationers vedtægter, herunder vedtægtsændringer, overholder almenboliglovens krav hertil.

## Beslutning

Indstilling anbefales.

**Ej til stede**

## Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

For at skabe en mere smidig sagsbehandling og samtidig sikre, at kommunen hurtigt kan behandle sager af hastende karakter, der kræver en mere fleksibel tilgang, fremsender ejendomschefen forslag om bemyndigelse til Ejendomsstaben til godkendelse af en række sager:

#### Optagelse af lån

Når en boligorganisation skal optage lån, og når der samtidig bliver optaget pant i boligorganisationens faste ejendom, skal byrådet godkende udstedelsen af pantet jf. almenboliglovens § 29.

Sagerne omhandler typisk, at en afdeling i en boligorganisation ønsker at udskifte vinduer eller køkkener i afdelingens lejemål, ved finansiering med et realkreditlån. Beslutning om at optage lån, træffes af beboerdemokratiet og det er derfor beboerne selv, der har besluttet optagelsen af lånet.

Ejendomschefen indstiller, at der administrativt kan ske godkendelse af en boligorganisations optagelse af lån med pant i fast ejendom, når det ikke medfører en lejestigning på over 5 %, når der ikke skal stilles kommunegaranti for lånet, og når beslutningen er truffet i overensstemmelse med almenboliglovgivningens regler herom, herunder reglerne om beboerdemokrati.

### **Omlægning af realkreditlån og vedståelse af kommunegarantier**

I forbindelse med ændringer i renteniveau og låntyper, kan boligorganisationer lægge deres lån om, for derved at opnå en besparelse. Byrådet skal godkende omlægning af lån, når der samtidig udstedes pantebrev jf. § 10 i bekendtgørelse nr. 253 af 4. november 2000 om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri.

Ejendomschefen indstiller, at godkendelse af konvertering af disse lån kan ske administrativt, når de lever op til de krav, der er stillet i konverteringsbekendtgørelsens § 5 herunder, at lånet efter konverteringen har samme restløbetid.

I forbindelse med konvertering af lån, hvortil byrådet har stillet kommunegaranti, skal byrådet erklære, at kommunen vedstår garantien efter konverteringen jf. konverteringsbekendtgørelsens § 10.

Ejendomschefen indstiller, at dette kan ske administrativt, når der ikke sker en udvidelse af den garanti, som byrådet allerede har godkendt.

### **Vedtægter**

Byrådet skal påse, at nye eller ændrede vedtægter for almene boligorganisationer opfylder reglerne der stilles i almenboligloven jf. bekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v. af 16. december 2013).

Ejendomschefen indstiller, at administrationen kan påse, at nye eller ændrede vedtægter opfylder de krav, der stilles i almenboliglovgivningen.



## 5 (Offentlig) Orientering om proces for reform af forberedende tilbud

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2017-03868

### Resume

Folketinget har besluttet, at de forberedende grunduddannelser med virkning fra 1. august 2019 skal samles i større institutioner på tværs af kommunegrænserne. Institutionerne bliver statsligt selvejende institutioner, men det er kommunerne, der via KKR indstiller dækningsområder og institutionsdannelser til undervisningsministeren.

Indstillingen fra KKR til ministeriet skal ske inden sommer og umiddelbart efter sommer meddeler ministeriet de nye dækningsområder og institutionsdannelser. Økonomi- og Erhvervsudvalget orienteres om den lokale proces for reform af de forberedende tilbud.

### Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning.

### Beslutning

Taget til efterretning. Powerpoint præsentation er vedhæftet som bilag.

**Ej til stede**

### Tidligere beslutninger

...

## Sagen

### Beskrivelse af sagen

Folketinget har besluttet, at de forberedende grunduddannelser med virkning fra 1. august 2019 skal samles i større institutioner på tværs af kommunegrænserne. I Silkeborg Kommune varetages de berørte tilbud i dag af Produktionshøjskolen og TH.LANGS HF & VUC, og det er dermed de to institutioner der skal indgå i et institutions samarbejde om den nye Forberedende Grunduddannelse. For Produktionshøjskolens vedkommende er hele skolens aktivitet omfattet af den nye institutionsdannelse, mens det for TH. LANGS HF & VUC vurderes at være ca. 1/3 af skolens aktivitet der berøres.

Ifølge forliget skal der dannes ca. 30 institutioner med i alt 90 udbudssteder (skoler).

Institutionerne bliver statsligt selvejende institutioner, men det er kommunerne, der via KKR indstiller dækningsområder og institutionsdannelser til undervisningsministeren. Indstillingen fra KKR til ministeriet skal ske inden sommeren 2018 og umiddelbart efter sommer meddeler

ministeriet de nye dækningsområder og institutionsdannelser. Dækningsområderne skal være geografisk sammenhængende.

På den baggrund har der været møder og sonderinger på direktørniveau med nabokommuner.

### **Samarbejdskommuner**

På baggrund af disse møder og sonderinger er det direktionens indstilling, at Silkeborg Kommune og Viborg Kommune skal indgå i et samarbejde om den kommende institution med mulighed for at evt. andre interesserede nabokommuner kan blive en del af samarbejdet. Direktionerne i Silkeborg Kommune og Viborg Kommune er enige om den indstilling.

Viborg Kommune har i de senere år arbejdet på at udvikle en garantiskolemodel i stil med den der arbejdes efter i Silkeborg, og de to direktioner er enige om, at tanker og intentioner herfra skal være grundlaget og udgangspunktet for en ny fælles institution. Dermed vil de overordnede linjer i et fagligt / pædagogisk samarbejde være på plads.

Uanset, hvor institutionen formelt placeres, vil der være en skole i hver kommune med udbud af alle de tre linjer, som skolerne efter den nye reform skal indeholde.

## 6 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: Dr12865

SagsID: EMN-2018-00837

## 7 (Offentlig) Til orientering

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2017-07153

### Beslutning

Orientering om status vedr. Tvillum.  
Orientering om sag vedr. motorvejsstøj.

Taget til efterretning.

**Ej til stede**

### Tidligere beslutninger

...

### Sagen

#### Beskrivelse af sagen

##### **Samarbejdsaftale mellem Silkeborg Kommune og Aarhus Universitet**

Borgmesteren og rektor for Aarhus Universitet underskrev 22. januar 2018 en samarbejdsaftale som har til formål at styrke samarbejdet mellem de to parter og sikre bedst mulig adgang til den nyeste forskning og viden for Silkeborg Kommune og virksomheder i kommunen. Samarbejdsaftalen åbner for en general styrkelse af samarbejdet, men er i første omgang fokuseret på fire overordnede samarbejdsområder, som i løbet af foråret 2018 vil blive konkretiseret i konkrete handleplaner og initiativer. De fire samarbejdsområder er erhvervsområdet, sundhedsområdet, 0 – 18 årsområdet og vand. Samarbejdsaftalen er vedhæftet som bilag.

#### Bilag

1 (Samarbejdsaftale AU-SK 2018 - 6896406)

## 8 (Offentlig) Underskriftsside

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2015-01886

### Beslutning

.

Ej til stede

### Tidligere beslutninger

...

### Sagen

### Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.



