

Byrådet

Beslutningsprotokol

26-06-2017 17:00
Byrådssalen

Afbud fra:

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Indholdsfortegnelse

1 (Offentlig) Dialogmøde med borgere.....	4
2 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden.....	5
3 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til ombygning og forbedring af Perronteater og vandrerhjem i 2017.....	6
4 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til ekstraordinær vedligeholdelse og mindre nyanlæg i 2017 ifm. friluftstrategi	8
5 (Offentlig) Godkendelse af økonomi vedrørende Campus Bindslevs Plads - udearealer/byrum	10
6 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til nødvendig istandsættelse og midlertidig kapacitetsudvidelse af Dybkærskolen.....	13
7 (Offentlig) Behandling af høringssvar og endelig vedtagelse af Kommuneplan 2017.16	
8 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2028 og lokalplan 21-002 for et område til erhvervsformål syd for Bommen, Thorning	19
9 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017-2028 og godkendelse af forslag til delvis ophævelse af lokalplan 81 i Hjøllund.....	22
10 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 54 til Kommuneplan 2013-2025 og Lokalplan 14-010 for et etageboligområde i Lysbro.....	25
11 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg 55 til Kommuneplan og lokalplan 11-013 for etagebebyggelse, Borgergade 2-4, Alderslyst	29
12 (Offentlig) Endelig vedtagelse af lokalplan 13-016 for et boligområde, Eriksborg etape 2, Gødvad.....	33
13 (Offentlig) Godkendelse af forslag til Tillæg 26 til Spildevandsplan 2011-2021 for Silkeborg Kommune.....	36
14 (Offentlig) Orientering om nye byggesagsgebyrer for transportable konstruktioner og for camping-, festival- og salgsområder	39
15 (Offentlig) Godkendelse af Naturkvalitetsplan 2017-2028	42
16 (Offentlig) Godkendelse af udkast til vandløbsregulativ for Lyngbygårds Å	45
17 (Offentlig) Godkendelse af at Silkeborg Kommune indtræder i Energnist med fulde affaldsmængder.....	48
18 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til stier ved Hedevej i Fårvang	50
19 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til udbygning af publikumsfaciliteter på eksisterende opholdsarealer langs Gudenåen	52
20 (Offentlig) Godkendelse af Regnskab 2016 for Midtjysk Brand & Redning	54
21 (Offentlig) Godkendelse af budget 2017, 2018 og overslagsår for Midtjysk Brand & Redning	56
22 (Offentlig) Stillingtagen til ansøgning om tilskud til 'genrejsning af Silkeborg Slot'.58	
23 (Offentlig) Stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud til De Små Fisk.....	61
24 (Offentlig) Stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Silkeborg-Ry Golfklub .64	
25 (Offentlig) Behandling af forslag fra SFs byrådsgruppe om indførelse af borgerdrevne forslag	67

26 (Offentlig) Godkendelse af udpegning af sagkyndigt medlem til Bevillingsnævnet som følge af lovgivningsmæssige ændringer	69
27 (Fortrolig) Ejendomssag.....	71
28 (Fortrolig) Ejendomssag.....	72
29 (Fortrolig) Ejendomssag.....	73
30 (Fortrolig) Ejendomssag.....	74
31 (Fortrolig) Ejendomssag.....	75
32 (Fortrolig) Ejendomssag.....	76
33 (Fortrolig) Ejendomssag.....	77
34 (Fortrolig) Ejendomssag.....	78
35 (Offentlig) Underskriftsside.....	79

1 (Offentlig) Dialogmøde med borgere

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2017-01126

Beslutning

Anne Grete Brejner, Christiansvej 22, Voel: Der er ikke behov for vejen syd om Voel jf. Kommuneplanforslaget.

Rune Birkemose, Buskelundskoven 24, Silkeborg: Støjgener fra motorvejen fra Funder Kirkeby til Skærbæk.

Troels Risager Bendixen, Boskopvej 21, Silkeborg: Følgevirkninger fra kommende Kommuneplanen med 9 etager i f.eks. Gødvadområdet. Tager udsigten.

Ej til stede

Anders Kaysen (V), Johan Brødsgaard (B) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Borgerne kan fremlægge indlæg for byrådet.

2 (Offentlig) Godkendelse af dagsorden

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2017-01125

Beslutning

Byrådet godkendte, at Linda Lyngsø (V) indkaldes som stedfortræder for Anders Kaysen (V), som har meldt afbud pga. sygdom.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Dagsordenen skal godkendes.

3 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til ombygning og forbedring af Perronteater og vandrerhjem i 2017

Sagsbehandler: Dr26624
SagsID: EMN-2017-03861

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til ombygning og forbedring af Perronteater og vandrerhjem i 2017.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 0,5 mio. kr. godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V), Johan Brødsgaard (B) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget **Dato:** 07-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Der er i udvalgets anlægsoversigt afsat 0,5 mio. kr. i 2017 til ombygning og forbedring 2017.

Midlerne anvendes til:

- Perronteatret
 - Vedligehold og udskiftning af nogle vinduer, døre og radiatorer
- Vandrerhjemmet
 - Forbedring af parkeringsforhold, herunder etablering af afmærkede parkeringspladser
 - Etablering af cykelparkering

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. kan gives på bevilling 34 Kultur og Fritid, med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer for 2017.

4 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til ekstraordinær vedligeholdelse og mindre nyanlæg i 2017 ifm. friluftstrategi

Sagsbehandler: Dr26624

SagsID: EMN-2017-03860

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling på 0,75 mio. kr. til ekstraordinær vedligeholdelse og mindre nyanlæg 2017 i forbindelse med friluftstrategi.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevillingen på 0,75 mio. kr. godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V), Johan Brødsgaard (B) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget **Dato:** 07-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Der er i udvalgets anlægsoversigt afsat 0,75 mio. kr. i 2017 til ekstraordinær vedligeholdelse og mindre nyanlæg 2017.

For første gang er der i Kommuneplanen for 2017 – 2028 udarbejdet en Friluftsstrategi, som skal bidrage til at løfte hele outdoor- og friluftsområdet i Silkeborg Kommune.

Friluftsstrategien indeholder nogle overordnede mål, som Silkeborg Kommune vil arbejde ud fra:

- Give mulighed for at kommunens borgere og gæster kan opleve naturen på tværs i hele kommunen.
- Udvikle og etablere mødesteder og faciliteter, som sikrer det bedst mulige udgangspunkt for outdoor- og friluftsliv.
- Skabe bedre tilgængelighed til friluftsfaciliteter og -områder gennem sammenhængende udbygning af isætningssteder, ruter, stier og spor - såvel bynært som i det åbne land og i skovene.
- Videreudvikle eksisterende og indgå i nye tværkommunale samarbejder og grønne partnerskaber, som kan styrke friluftslivet i Silkeborg Kommune.
- Sikre, at vi fastholder og udvikler eksisterende og nye bynære grønne områder og sammenhænge med den omgivende natur.
- Øge kendskabet til kommunens outdooraktiviteter og friluftsfaciliteter gennem en fleksibel og tidssvarende formidling.
- Styrke det tværfaglige samarbejde og tænke i helheder og sammenhænge i udførelsen af friluftsstrategiens målsætninger.

Friluftsstrategien er inddelt i fem overordnede temaer:

- Mødesteder og faciliteter
- Tilgængelighed og sammenhænge
- Regionale ruter og muligheder
- Friluftsliv i byen
- Formidling af friluftsmuligheder.

Under hvert tema er der endvidere udarbejdet en række handlinger. For at kunne igangsætte handlingerne søges frigivet anlægsbevillingen på 0,75 mio. kr. til implementering af friluftsstrategien.

Anlægsmidlerne anvendes bl.a. til:

- Etablering af mindre hotspots
- Formidling og skiltning
- Forbedring af adgang til stier og spor, herunder også en adskillelse af brugergrupper

Borgerinddragelse

I arbejdet med Friluftsstrategien har der i flere omgange været brugerinvolvering i form af workshops, borgermøder, møder med foreninger mm.

I forhold udvikling af det enkelte projekt vil der fortsat være brugerinvolvering af relevante interessenter.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,75 mio. kr. kan gives på bevilling 34 Kultur og Fritid, med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer for 2017.

5 (Offentlig) Godkendelse af økonomi vedrørende Campus Bindslevs Plads - udearealer/byrum

Sagsbehandler: Dr26624

SagsID: EMN-2017-03970

Resume

I forlængelse af byggeriet af Campus Bindslevs Plads skal der anlægges udeareal/byrum i området omkring den nye campus bygning. I den forbindelse skal der ske en godkendelse af økonomien til projektet.

Indstilling

Kultur- og borgerservicechefen indstiller til byrådet

- at der indenfor Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets anlægsramme for 2017 flyttes 0,5 mio. kr. fra anlægsprojektet "Bynært aktivitetsområde Silkeborg" til "Udearealer på Bindslevs Plads"
- at der indenfor Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets anlægsramme for 2017 flyttes 1,0 mio. kr. fra anlægsprojektet "Aktivitetsdæk på motorvejstunnellen" til "Udearealer på Bindslevs Plads"
- at anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. godkendes, under forudsætning af at anlægsmidler flyttes til anlægsprojekt "Udearealer på Bindslevs Plads" jf. ovenstående 2 punkter

Teknik- og miljøchefen indstiller til byrådet,

- at der indenfor Vej- og Trafikudvalgets anlægsramme flyttes 1,4 mio. kr. fra anlægsprojekt "Amaliegade, Bindslevs Plads og "Brandvejen", renovering efter opgravning" til "Udearealer på Bindslevs Plads"

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Dato: 07-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Udvalg: Vej- og Trafikudvalget

Dato: 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Svend Thue Damgaard deltog i stedet for Lars Faarup.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Supplerende beskrivelse af sagen

Økonomistaben oplyser supplerende, at det indstilles til byrådet at der bevilliges en forhøjelse af anlægsbevillingen til anlægsprojektet "Udearealer på Bindslevs Plads".

Økonomistaben oplyser, at forhøjelse af anlægsbevilling med 3,3 mio. kr. i udgifter og med 0,4 mio. kr. i indtægter fra netto 6,5 mio. kr. til netto 9,4 mio. kr. (brutto 9,8 mio. kr.), kan gives på bevilling 34 Kultur og Fritid.

Bevillingen gives med rådighedsbeløb på 3,3 mio. kr. inden for budgettets rammer i 2017, hvis der overføres 1,4 mio. kr. fra projektet Amaliegade, Bindslevs Plads og Brandvejen på bevilling 25 Veje i 2017 til bevilling 34 Kultur og Fritid og der samtidig gives bevilling til indtægt på 0,4 mio. kr.

Beskrivelse af sagen

I forlængelse af byggeriet af Campus Bindslevs Plads skal der anlægges udeareal/byrum i området omkring den nye campus bygning.

Den samlede forventede udgift til at anlægge det nye byrum er estimeret til at være 9.800.000 kr. på baggrund af skitseprojekt udarbejdet af Labland Architects.

Det samlede budget i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets anlægsramme for 2017 til projektet er på 6,5 mio. kr.

Derudover anbefales det at flytte 0,5 mio. kr. fra anlægsprojektet "Bynært aktivitetsområde Silkeborg" samt 1,0 mio. kr. fra anlægsprojektet "Aktivitetsdæk på motorvejstunnellen" til byrumsprojektet.

Udover de anlægsmidler der kan flyttes inden for Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets egen anlægsramme ønskes der tilført 1,4 mio. kr. fra Vej- og Trafikudvalgets anlægsramme for 2017. De 1,4 mio. kr. er fra anlægsprojekt "Amaliegade, Bindslevs Plads og "Brandvejen", renovering efter opgravning", hvor der skal ny belægning efter Silkeborg Forsyning har separeret kloakledningen til spildevand- og regnvandsledning. I forbindelse med byrumsprojektet skal ledningsarbejderne udføres først.

Samlet set ser ønsket om økonomien til at anlægge byrum ved Campus Bindslevs Plads således ud:

	Budget
Budget til udearealer/byrum i KFIUs anlægsramme for 2017	6,5 mio. kr.
Budget flyttet fra "Bynært aktivitetsområde"	0,5 mio. kr.

Silkeborg"	
Budget flyttet fra "Aktivitetsdæk på motorvejstunnellen"	1,0 mio. kr.
Tilførsel fra VTU	1,4 mio. kr.
Finansiering fra ekstern	0,4 mio. kr.
I alt	9,8 mio. kr.

6 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til nødvendig istandsættelse og midlertidig kapacitetsudvidelse af Dybkærskolen

Sagsbehandler: DR15400

SagsID: EMN-2016-01793

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling på 5 mio. kr. til nødvendig istandsættelse og midlertidig kapacitetsudvidelse af Dybkærskolen, således at den – indtil ny skole står færdig - kan fungere de næste fem år.

Indstilling

Skolechefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 5 mio. kr. godkendes

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Børne- og Ungeudvalget **Dato:** 06-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Historik vedr. anlægsprojektet modernisering af Dybkærskolen

Byrådet godkendte 29. marts 2016 en projekteringsbevilling på 0,5 mio. kr. til udarbejdelse af idéoplæg til modernisering af Dybkærskolen. Efterfølgende godkendte Børne- og Ungeudvalget 5. april 2016 nedsættelse af idé- og programudvalg for modernisering af Dybkærskolen med Mia Schmidt som formand.

Idé- og programudvalget igangsatte straks procesarbejdet med henblik på udarbejdelse af idéoplæg til modernisering af Dybkærskolen. For at afklare og konkretisere behovet for fremtidens pædagogiske rammer på Dybkærskolen indledte Alexandra Instituttet A/S - med forankring i bygningsstrategien "Skolens rum" og Silkeborg Kommunes ejendomsstrategi – det forberedende procesforløb.

I forbindelse med den byggetekniske gennemgang af Dybkærskolen viste dén af Årstiderne Arkitekter A/S og Søren Jensen Rådgivende Ingeniørfirma A/S udarbejdede rapport, at det ville koste ca. 59 mio. kr. udelukkende at renovere skolen. Selv efter istandsættelsen ville Dybkærskolen fremstå som en umoderne skole, hvor der hverken er foretaget bygningsændringer tilpasset efter nye organisatoriske principper og læringsmiljøer eller kapacitetsudvidelse. Det opgjorte renoveringsbehov på ca. 59 mio. kr. står derfor i kontrast til anlægsrammen på i alt 24 mio. kr. til modernisering af Dybkærskolen.

På baggrund heraf ønskede idé- og programudvalget, at Børne- og Ungeudvalget på møde 1. november 2016 skulle orienteres om økonomien i anlægsprojektet, hvilket resulterede i, at Børne- og Ungeudvalget anmodede om en nærmere redegørelse for anlægsprojektet på møde 3. januar 2017.

Som følge af redegørelsen om anlægsprojektets udfordringer omkring økonomi set i forhold til renoverings-, ombygnings- og kapacitetsbehov, fandt Børne- og Ungeudvalget, at situationen vedrørende skolens renovering er problematisk, hvorfor udvalget ønskede en drøftelse af udfordringerne i det samlede byråd i forbindelse med byrådets målseminar 28. februar – 1. marts 2017.

Ud fra de politiske tilkendegivelser på målseminaret blev det klart signaleret dels, at en lappeløsning ikke ville være en mulighed, dels at der skulle findes en løsning for indarbejdelse af ny skole i anlægsbudgettet.

Som en konsekvens heraf besluttede Børne- og Ungeudvalget på møde 7. marts 2017 at stoppe anlægsprojektet for modernisering af Dybkærskolen. Idé- og programudvalgets arbejde afsluttedes derfor efterfølgende på møde 30. marts 2017, og udvalget blev nedlagt.

Nødvendig istandsættelse og kapacitetsudvidelse

I og med at det nu stod klart, at der søges indarbejdet budget til opførelse af en ny skole, skal der findes en løsning, således at Dybkærskolen kan fungere de næste fem år, indtil ny skole står færdig.

Med baggrund i notat fra Årstiderne Arkitekter A/S vil der være behov for 5 mio. kr. til at foretage en nødvendig istandsættelse af Dybkærskolen, hvor der også er taget hensyn til at håndtere kapacitetsudfordringen. Flere af Dybkærskolens bygningsdele er i så ringe stand, at en del af disse har en restlevetid på under fem år, hvorfor istandsættelsen skal leve op til kravet om, at skolen skal kunne fungere i op til fem år.

For så vidt angår kapacitetsudfordringen, så mangler der rum til billedkunst, forberedelseslokaler til lærere, pædagogisk værksted, personalefaciliteter med køkken samt basislokaler. Med henblik på at løse denne udfordring, så foreslås det dels at opsætte pavilloner, som indrettes til dé rum, der mangler, svarende til det opgjorte kapacitetsbehov på ca. 215 m², dels at foretage optimering af eksisterende arealer og ruminddelinger.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at bevillingen på 5 mio. kr. kan gives på bevilling 41 Skoler med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2017.

7 (Offentlig) Behandling af hørings svar og endelig vedtagelse af Kommuneplan 2017

Sagsbehandler: Dr10412

SagsID: EMN-2017-04131

Resume

Behandling af hørings svar og ændringsforslag til kommuneplan 2017- 2028, med henblik på endelig vedtagelse af planen.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til ny kommuneplan vedtages med de ændringer, der fremgår af "Handlingskataloget"
- at der som følge af ændringer i temaer og rammer foretages konsekvensrettelser i redegørelse og miljøvurdering
- at redaktionelle fejl rettes
- at alle indsigere svares jf. høringsnotat
- at alle lokalråd tilbydes et møde om behandling af indsigelser og ny kommuneplan.

Beslutning

Indstillingen godkendt, og at den foreslåede vej syd om Voel by udtages af Kommuneplanen. Byrådet anbefaler, at der i arbejdet med boligudvikling i Voel overvejes, hvilke boligveje der er behov for i et tæt samarbejde med lokalrådet.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Johan Brødsgaard, Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Forslag til Kommuneplan 2017-2028 har været fremlagt til offentlig høring fra 1. februar 2017 til 2. april 2017. Der er indkommet 437 høringssvar. Den fulde ordlyd af høringssvarene kan ses i kommuneplanen på følgende webadresse <http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/12618>.

Der er udarbejdet et notat, hvor alle høringssvarene er kommenteret af Teknik- og Miljøafdelingen. De kommenterede høringssvar er lagt ind under det tema eller planområde, hovedindholdet i høringssvaret vedrører.

Der findes til hvert høringssvar en indstilling til hvilke ændringer som anbefales indarbejdet i den endelige kommuneplan 2017. Høringsnotatet kan ses i kommuneplanen på følgende webadresse <http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/11758>.

I tilknytning til høringsnotatet er der udarbejdet et "handlingskatalog", der opregner alle de anbefalede ændringer til kommuneplanen. Handlingskataloget vedlægges som et bilag til sagen.

Ifølge "Lov om miljøvurdering af planer og programmer" skal Silkeborg Kommune, udarbejde en sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøvurderingen og den offentlige høring har påvirket planen og beslutningen om at vedtage planen. Desuden skal det beskrives, hvordan vi vil overvåge de væsentligste miljøpåvirkninger af planen. Den sammenfattende redegørelse kan ses i kommuneplanen under Redegørelse/Miljøvurdering/Sammenfattende redegørelse <http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/12652>.

Ny planlov

En ny revideret planlov træder i kraft 15. juni 2017. Det har dog ingen betydning for vedtagelse af Kommuneplan 2017, da den reviderede planlov kun gælder for planer, hvor *forslaget* til planen godkendes efter lovens ikrafttræden. Kommuneplan 2017 vedtages derfor efter den planlov, der var gældende ved forslagens behandling i januar 2017.

Borgerinddragelse

I offentlighedsperioden er der gennemført mange tiltag for at synliggøre kommuneplanforslaget og muliggøre et bredt kendskab til planen og en grundig drøftelse af planens indhold. Der er bl.a. afholdt 26 borgermøder om planen med velvillig indsats fra lokalrådene.

Midtjyllands Avis har udarbejdet et levende og fyldigt referat fra hvert af borgermøderne. Avisens referat fra møderne kan ses i kommuneplanen via nedenstående link: <http://silkeborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/12584>

Efter den offentlige debat er det byrådets vurdering, at kommuneplanprocessen i næste valgperiode bør fremrykkes med et år, så næste revision bliver i 2020. Fremrykkelsen af kommuneplanprocessen medfører, at der skal udarbejdes en planstrategi i 2018. Gennem planstrategien kan der skabes overblik over de del- og strukturplaner, der følger af bemærkningerne til kommuneplan 2017.

Bilag

1 (Handlingskatalog - til BY - 6421785)

8 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2028 og lokalplan 21-002 for et område til erhvervsformål syd for Bommen, Thorning

Sagsbehandler: DR20218

SagsID: EMN-2017-02499

Resume

Plan- Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2028 og lokalplan 21-002 for et område til erhvervsformål syd for Bommen, Thorning sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for, at erhvervsvirksomheden DK FOOD kan udvide, idet de mangler plads.

Planforslagene kan ses her:

<http://silkeborglokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=21-002&lokalplanid=0>



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2028 og lokalplan 21-002 for et område til erhvervsformål syd for Bommen, Thorning godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planforslagene.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Johan Brødsgaard, Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 8,4 ha, som ligger nord for Thorning i direkte tilknytning til det eksisterende erhvervsområde.

Baggrunden for lokalplanen er, at DK-Food står i akut pladsmangel på deres eksisterende ejendom. Virksomheden producerer pepperoni, salami og chorizo fortrinsvist til det engelske marked.

Størstedelen af lokalplanen ligger i landzone, og området vil blive overført til byzone ved vedtagelse af denne lokalplan.

Lokalplanens formål er,

- At udlægge lokalplanområdet til erhvervsformål.
- At forebygge miljø konflikter inden for lokalplanområdet og i forhold til omgivelserne.
- At sikre funktionelle, sikre tilkørselsforhold til lokalplanområdet.
- At overføre den del af lokalplanområdet, der ligger i landzone til byzone.
- At udelukke muligheden for at etablere boliger i området.

Området skal anvendes til nye produktionsbygninger, således at produktionen løbende kan udvides. Det vil være i den nordlige del af lokalplanområdet, at den største del af produktionen skal ske, hvor det sydlige område vil blive indrettet med tørring, lager, pakkefunktion samt administration. Se fabrikkens indretningsprincip på situationsplan kortbilag 4.

Det er hensigten, at området skal vejbetjenes som idag via Bommen samt supplerende med en ny overkørsel til Foghsvej.

Det er et synligt greb i lokalplanen, at der skal være et bredt læbælte parallelt med hovedlandevej Rute A13, samt at der mod syd skal etableres et tilsvarende 30 meter bredt læbælte se kortbilag 2.

Kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, idet der gives mulighed for miljøklasse 4 i den nordlige del af lokalplanområdet og tekniske konstruktioner med en højde på 15 meter, samt at det øvrige område ikke tidligere har været omfattet af en kommuneplanramme. Der er derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2017-2028.

Inden kommuneplantillæggets udarbejdelse, blev der indkaldt idéer og forslag til planlægningen i en forhøring i perioden 6. april 2017 frem til 24. april samt en ny supplerende for-høring udsendt 23. maj 2017 frem til 6. juni 2017 jf. planlovens § 23c.

Der er modtaget 4 høringssvar i første for-offentlighed fra:

- Inge og Hans Olesen
- Jan Pedersen
- Tanya Aagaard Pedersen
- Bente og Ejvind Nielsen

Der er modtaget 5 høringssvar i supplerende for-offentlighed fra:

- Grethe og Poul-Erik
- Anette og Tommy Solnæs
- Inge og Hans Olesen
- Bente og Ejvind Nielsen
- Hans Martin Andersen

Teknik- og Miljøafdelingen har behandlet de indkomne høringssvar i 2 notater, og ejer er kommet med høringssvar. Notaterne og høringssvarerne fra ejer kan ses på lokalplansiden under "Kommentarer" sammen med de indkomne høringssvar.

Miljøvurdering

Forslag til tillæg nr. 8 og lokalplan 21-002 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at planforslagene ikke skal miljøvurderes. Screeningsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Bæredygtighed

Der er ikke indarbejdet særlige bæredygtighedstiltag i lokalplanforslaget.

Bæredygtighedsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Borgerinddragelse

Der har været forhøring med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen fra 6. april 2017 frem til 24. april samt en ny supplerende for-høring udsendt 23. maj 2017 frem til 6. juni 2017 og ejer har taget initiativ til et dialogmøde med de omkringboende 29. maj 2017. Forslag til tillæg nr. 8 og lokalplan 21-002 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at der ikke bør holdes borgermøde om det fremlagte planforslag.

9 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017-2028 og godkendelse af forslag til delvis ophævelse af lokalplan 81 i Hjøllund

Sagsbehandler: DR20218

SagsID: EMN-2017-03261

Resume

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017-2028 og delvis ophævelse af lokalplan 81 i Hjøllund sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Delvis ophævelse af kommuneplanrammerne og delvis ophævelse af lokalplan 81 skal give mulighed for, at der kan graves råstoffer jf. Råstofplanen. Der sker samtidig en mindre reduktion af lokalplanområdet, idet grundejere ikke ønsker at realisere de muligheder, der er for byvækst jf. lokalplan 81 fra januar 2005.



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017-2028 og at forslag til ophævelse af en del af lokalplan 81 fremlægges i offentlig høring i 8 uger
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af ophævelsen af planforslagene.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Imod stemte Enhedslisten (Ø), Leif Lund (UP), Socialistisk Folkeparti (F) og Dansk Folkeparti (O) og Hans Jørgen Hørning (V).

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales. Leif Lund stemte imod.

Ej til stede

Johan Brødsgaard, Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkendte 8. maj 2017 at igangsætte tillæg nr. 9 og lokalplan 81 Landsby lokalplan for Hjøllund.

Ejer har indsendt en ansøgning om delvis ophævelse af kommuneplanramme 42-D-99 og Lokalplan 81 i Hjøllund, idet ejer gerne vil udnytte råstofressourcen indenfor området.

Der er udlagt et større råstofgraveområde vest for Hjøllund, 5,3 km², og det fremgår at 1,3 ha ligger indenfor kommuneplanrammen og lokalplanen.

Der kan ikke graves råstoffer i hele det udlagte område, som det er foreskrevet i råstofplanen uden en delvis ophævelse af kommuneplanramme og lokalplan.

Der er efterfølgende taget kontakt til de nærmeste grundejere (4 stk.), idet grundejere kan være interesseret i, at mulighederne for byvækst jf. lokalplan 81 fra januar 2005 reduceres på deres ejendomme. 2 af disse grundejere har ønsket at mulighederne for byvækst reduceres på deres ejendom, hvilket er imødekommet med planerne.

Dette betyder, at Kommuneplantillæg nr. 9 og en mindre ophævelse af lokalplan 81 omhandler samlet ca. 4 ha.

Lokalplan 81 landsbylokalplan for Hjøllund

Anvendelsen til området til råstoffer er i strid med lokalplan 81.

Der vil ved delvis ophævelse af lokalplan 81 blive fjernet mulighed for at etablere jordbrugsparceller indenfor delområde III, der vil blive færre muligheder for erhverv i delområde V, og der kan etableres 1-2 færre boliger i delområde I.

Når lokalplanen ophæves skal byggeri og anlæg administreres i henhold til planlovens landzonebestemmelser.

Lokalplanområdet ligger i dag i landzone, og det vil efter ophævelsen forsat ligge i landzone.

Kommuneplantillæg 9

Anvendelsen til området til råstoffer er i strid med kommuneplanramme 42-D-99, der giver mulighed for jordbrugsparceller i et område på samlet ca. 3,2 ha. Dette er baggrunden for, at kommuneplantillæg 9 ophæver kommuneplanramme 42-D-99, sådan at der ikke længere er en kommuneplanramme for området.

Herudover har 2 grundejere tilkendegivet, at de ikke har ønske om at realisere mulighederne indenfor kommuneplan ramme 42-D-96 og 42-D-98, der giver mulighed for bolig og erhverv, samlet ca. 0,8 ha.

Dette er baggrunden for, at kommuneplanramme 42-D-96 og kommuneplanramme 42-D-98 ophæves delvist.

Miljøvurdering

Teknik- og Miljøafdelingen har foretaget en screening af ophævelsesønsket i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ophævelserne ventes ikke at medføre negative konsekvenser for miljøet, hvorfor der ikke skal laves en miljøvurdering.

Bæredygtighed

Der er ikke udarbejdet et bæredygtighedsskema for ophævelsen af planerne.

Borgerinddragelse

Forslag til tillæg nr. 9 og delvis ophævelse af lokalplan 81 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der ikke holdes borgermøde.

Bilag

- 1 (Master for ophævelse af lokalplaner hjøllund02062017 - 6420111)
- 2 (Udkast til kommuneplantillæg 9 Hjøllund02062017 - 6420167)
- 3 (Screeningsskema for planer Hjøllund 01062017kortbilag 3turned - 6420195)

10 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg nr. 54 til Kommuneplan 2013-2025 og Lokalplan 14-010 for et etageboligområde i Lysbro

Sagsbehandler: dr28377

SagsID: EMN-2017-03129

Resume

Plan- Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at forslag til tillæg nr. 54 til Kommuneplan 2013-2025 og lokalplan 14-010 sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 10 uger.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at etablere et nyt boligområde med ca. 80 boliger syd for Herningvej i Lysbro i form af 4 punkthus-bebyggelser i 4-6 etager.

Planforslagene kan ses her (kommuneplantillæg findes under "Andre sagsbilag"):
http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=14-010&lokalplanplanid=0



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 54 til Kommuneplan 2013-2025 og lokalplan 14-010 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 10 uger
- at der skal udarbejdes miljøvurdering af planforslaget.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Imod stemte Enhedslisten (Ø) og Socialistisk Folkeparti (F).

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Johan Brødsgaard, Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkendte 9. januar 2017 at igangsætte planarbejdet for tillæg nr. 54 og lokalplan 14-010.

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 1,3 ha og ligger i Lysbro syd for Herningvej og vest for Lysbroparken.

Baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanen er et ønske fra en privat bygherre om at opføre ca. 80 boliger i form af 4 punkthuse i 4-6 etagers højde. Bygherre har indsendt to projektforslag – alternativ A med alle fire bebyggelser i 5 etager og alternativ B med én bebyggelse i 6 etager, én i 4 etager og to i 5 etager. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede på mødet 14. november 2016 at fremlægge alternativ B i en forudgående offentlig høring idet der ønskes varierende højder. Lokalplan 14-010 og tillæg nr. 54 til kommuneplanen tager udgangspunkt i alternativ B.

Lokalplanområdet ligger i byzone.

Lokalplanens formål er,

- at muliggøre etablering af et nyt boligområde syd for Herningvej i Lysbro,
- at sikre bebyggelsens og anlægs indpasning i forhold til eksisterende bebyggelse mod øst,
- at sikre etablering af beplantning som afgrænsning mod Herningvej,
- at sikre etablering af sti- og opholdsarealer imellem bebyggelsen,
- at sikre en funktionel og sikker afvikling af trafikken i området,
- at sikre ny bebyggelse mod støj fra Herningvej.

Bebyggelsen opføres som punkthuse i 4-6 etager indenfor byggefeltet og med sti- og opholdsarealer imellem bebyggelsen. Bebyggelsesstrukturen og fællesarealerne skal medvirke til at understøtte idéen om en parkmæssig karakter i området med fokus på at skabe en lys og grøn bebyggelse.

Bebyggelsens højde tilpasses det eksisterende boligbyggeri ved Lysbroparken mod øst.

Der er udarbejdet visualiseringer, som viser, at den bebyggelse som lokalplan 14-010 giver mulighed for, ikke har en væsentlig negativ visuel påvirkning for omgivelserne.

Set fra Silkeborg Bad og Ørnsø vurderes lokalplanen ikke at have en væsentlig negativ visuel påvirkning, da bebyggelsen vil være mindre synlig herfra, end den eksisterende bebyggelse, Lysbroparken.

I forhold til de omkringliggende bebyggelser, primært Lysbroparken mod øst, vurderes den visuelle påvirkning at være af mindre væsentlig omfang. Dette på grund af at lokalplanen

sikrer, at ny bebyggelse trækkes længst muligt væk fra Lysbroparken, og at den del af bebyggelsen, der placeres nærmest på Lysbroparken er i 4 etager, som kun er én etage mere end Lysbroparkens nærmeste bebyggelse.

Fra Herningvej vurderes lokalplanen ikke at have væsentlige negative visuelle påvirkninger. Tværtimod er bebyggelsen med til at skabe en bymæssig karakter, der er typisk for større indfaldsveje.

Kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Projektområdet er omfattet af to kommuneplanrammer: Rammeområde 14-B-47 udlægger området til blandet boligområde med bebyggelse i op til 2 etager og 8,5 meter. Rammeområde 14-R-41 udlægger området til rekreativt grønt område. Der er derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet forslag til tillæg nr. 54 til Kommuneplan 2013-2025.

Når Kommuneplan 2017-2028 vedtages, vil kommuneplantillægget få nyt nummer.

Inden kommuneplantillæggets udarbejdelse blev der indkaldt idéer og forslag til planlægningen i en forhøring i en periode på 3 uger indtil den 13. december 2016 jf. planlovens § 23c.

Der er modtaget 8 hørings svar fra:

- *Bo Ryge Sørensen (DN Silkeborg)*
- *Ole Kristensen*
- *Bettina Burmeister*
- *Else Marie Lindblom*
- *Lotte Christensen*
- Folmer og Jonna Nielsen
- Villy Fuglsang
- Jørgen Falk

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne hørings svar i et notat. Notatet kan ses på lokalplansiden under "Kommentarer" sammen med de indkomne hørings svar.

Miljøvurdering

Forslag til tillæg nr. 54 og lokalplan 14-010 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at planforslaget skal miljøvurderes. Screeningsskemaet/Miljørapporten kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Bæredygtighed

Der er ikke indarbejdet særlige bæredygtighedstiltag i lokalplanforslaget.

Bæredygtighedsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Borgerinddragelse

Der har været afholdt forhøring med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen. Der indkom 8 indsigelser, hvor 7 af de 8 udtrykte modstand mod at tillade byggeri i op til 21 meter og 6 etager, og én indsiger foreslog at fastsætte en maksimal højde på 4 etager.

Forslag til tillæg nr. 54 og lokalplan 14-010 vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 10 uger. Det skal overvejes, om der afholdes borgermøde.

11 (Offentlig) Godkendelse af forslag til tillæg 55 til Kommuneplan og lokalplan 11-013 for etagebebyggelse, Borgergade 2-4, Alderslyst

Sagsbehandler: Dr10865

SagsID: EMN-2017-02504

Resume

Plan- Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at forslag til kommuneplantillæg 55 og lokalplan 11-013 sendes til godkendelse i byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 10 uger. Lokalplanforslaget giver mulighed for ca. 17 lejligheder samt erhvervsareal i stueetagen.

Planforslagene og miljørapport kan ses her:

http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?LokalplanNr=11-013



Indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller til byrådet,

- at forslag til kommuneplantillæg 55 og lokalplan 11-013 godkendes og fremlægges i offentlig høring i 10 uger
- at miljørapporten godkendes og fremlægges i offentlig høring i 10 uger.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Inden endelig godkendelse af planen, skal klagesagen vedrørende Søhaven på modsatte side af Borgergade være afgjort.

Ej til stede

Johan Brødsgaard, Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkendte 10. oktober 2016 at igangsætte lokalplan 11-013 med tilhørende kommuneplantillæg.

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om, at opføre etagebyggeri med henblik på at skabe en fortætning af bebyggelsen på hjørnet af Borgergade 2-4. Sammen med Søhaven på den anden side vil bebyggelsen skabe en byport til Alderslyst.



Bebyggelsen opføres i 4-7 etager plus kælder i op til 23 meters højde. Byggeriet trappes op mod gadehjørnet, således at den højeste bygning på 7 etager ligger på hjørnet af Borgergade og Ansvej. Der ønskes opført ca. 2.900 m² byggeri svarende til en bebyggelsesprocent på 240.

Lokalplanens formål er,

- At åbne mulighed for opførelse af etagebebyggelse.
- At sikre, at ny bebyggelse skalamæssigt tilpasses de eksisterende bebyggelser i området samt planlagt bebyggelse på modsatte side af Borgergade
- At sikre, at vejadgangen til området bliver fra Ansvej

Kommuneplantillæg 55

Der er sideløbende med lokalplanarbejdet udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 55. Kommuneplantillægget findes digitalt sammen med lokalplanforslaget. Lokalplanen ligger inden for

kommuneplanens rammeområde 11-C-16 og er ikke i overensstemmelse med lokalplanens bygningshøjde på 7 etager, som er i konflikt med kommuneplanramme 11-C-16's bestemmelser om maksimalt 5 etager.

Kommuneplanrammen skal ligeledes give mulighed for en bebyggelsesprocent på 240.

Der har været afholdt for-høring om kommuneplanændringen. Der indkom 7 høringssvar, som blev behandlet i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget 7. februar 2017.

Hvis Kommuneplan 2017-2028 vedtages, vil kommuneplantillægget skifte navn til kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017-2028.

Miljøvurdering

På baggrund af de indkomne høringssvar i for-høringen, blev det besluttet at miljøvurdere planen på visuel påvirkning (skygge, indblik og skala). Ligeledes er der miljøvurderet på trafikstøj, da de vejledende grænseværdier for trafikstøj ved boliger er overskredet.

Lokalplanen giver mulighed for højere bebyggelse (op til 7 etager) og en bedre udnyttelse af grunden end det er muligt i dag. Lokalplanområdet er beliggende på grænsen mellem villabebyggelsen i 2 etager og etagebebyggelsen i op til 5 etager. I dag henvender lokalplanområdets byggemuligheder sig skalamæssigt til villabebyggelsen langs Ansvej, mens nærværende lokalplans bebyggelse henvender sig til etagebebyggelsen langs Borgergade. Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser for farvevalg og refleksioner fra punkthusene, bl.a. må der ikke opføres bebyggelse i hvid og at kun mindre dele af bebyggelsen kan opføres i glas. Disse bestemmelser bidrager til, at bebyggelsen ikke vil være så markant i forhold til omgivelserne.

Miljøvurderingen viser, at der vil være påvirkninger af omgivelserne i forhold til indbliksgener fra lokalplanens bebyggelse. Særligt for boligen på Ansvej 5 vil der være gener fra etageejendommen og da der etableres opholdsarealer ovenpå overdækkede parkeringsarealer vil der ligeledes være mulighed for indblik til boligens baghave. Også baggårdene til Borgergades karrébebyggelse lige nord for lokalplanområdet samt baggårdene til bebyggelsen langs Ved Skrænten vil opleve indbliksgener. I forhold til indbliksgener i relation til ophold på de overdækkede parkeringsarealer vurderes det især at være baggården til Borgergade 6, som er særlig udsat for direkte indbliksgener, da det er muligt at etablere ophold i skel. Der er i lokalplanen indarbejdet tiltag om at opholdsarealer på de overdækkede parkeringsarealer ikke kan etableres tættest ved skellet til boligen på Anvej 5. Herudover er der i lokalplanen fastsat krav om at afskærmning/altanværn på tagterrasser ikke må opføres i et uigennemsigtigt materiale, samtidig med at afskærmningen/altanværnet fastsættes til en højde på minimum 1,2 m. Alt sammen foranstaltninger, som minimerer de direkte indbliksgener fra de hævdede opholdsarealer til naboernes udearealer/haver.

Der er undersøgt skyggepåvirkning af projektet. Heraf fremgår det, at særligt baghaven til naboboligen, Ansvej 5, baggården til Borgergade 6 og opholdsarealerne på de overdækkede parkeringsarealer vil være berørt af skygger fra lokalplanprojektet i større eller mindre grad set over hele året. Opholdsarealer på de overdækkede parkeringsarealer vil være påvirket af skygger i større eller mindre omfang det meste af dagen hen over året. Baggården til Borgergade 6 vil være skyggepåvirket i varieret omfang over det meste af dagen i forårs-, efterårs- og vintermånederne. Ansvej 5 vil hovedsagelig være skyggepåvirket i eftermiddags- og aftenperioderne hen over året.

Støj­mæssigt er der vurderet på vejtrafikstøj fra Borgergade og Ansvej. Støjberegningerne viser, at trafikstøjen fra veje i området omkring byggeriet på Borgergade 2-4 vil give anledning til støj­niveauer, som overskrider grænseværdien på hele vest og syd facaden ud mod Borgergade hhv. Ansvej, samt på facaderne vinkelret herpå. Facaderne ind mod gård­rummet overholder grænseværdien med en enkelt undtagelse på øverste etage på den nordlige facade.

Hvor støj­grænsen er overskredet er der foretaget beregninger af den nødvendige lyd­isolationen for vinduerne i de støj­belastede facader, for at sikre, at indendørs støj­krav kan overholdes. Den nødvendige lyd­isolation i vinduerne kan opnås i et spænd fra almindelige gode termovinduer, som kræver brug af en forsats­konstruktion til et godt lyd­isolerende vindue uden forsats­konstruktion. Dette dog afhængig af fabrikant. Alternativt kan kravet imødekommes ved forhøjelse af altanværn/afskærmning på altan. For vinduespartier uden angivelse af lyd­krav, kan der benyttes almindelige gode termoruder.

Det kan samtidig konkluderes at grænseværdien overholdes på tagterrassen ovenpå parkeringsarealet med undtagelse af de sydligste 2-5 m i åbningen mod Ansvej.

Planloven fastlægger at støjbelastede arealer ikke kan anvendes til støjfølsomme anvendelser, med mindre der ved lokalplanlægning, kan sikres afværgende foranstaltninger. Derfor er der i lokalplanen fastlagt bestemmelser om afværgeforanstaltninger i forlængelse af gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

På baggrund af ovenstående støjresultater er der i lokalplanen fastsat krav om at opholdsarealer til boligerne ikke placeres så de belastes af støj samt at krav om støjniveauet indendørs med lukkede vinduer ikke overstiger 33 dB, hvor støjniveauet på boligens facader er over 58 dB. I lokalplanens krav til at der i hver lejlighed som minimum skal kunne åbnes ét vindue/en altandør til en ikke-støjbelastet facade. Dette krav kan overholdes ved samtlige lejligheder med undtagelse af hjørnelejlighederne (sydvestlig hjørne), samt i penthouse på 6. etage, i alt 6 lejligheder. Her sikres støjkravet overholdt med særlig afskærmning uden for vinduet, altandøren. Untagelsesvis søges kravet i stedet imødekommet ved etablering af en særlig lyddæmpende vindueskonstruktion, som i åben tilstand sikrer det maksimale indendørs støjniveau på $L_{den} \leq 46$ dBved, med reference til Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007 om "støj fra veje". Dette er muligt ved brug af såkaldte russervinduer eller en lignende konstruktion. Alternativt kan kravet imødekommes ved forhøjelse af altanværn/afskærmning på altan. For terrassedøre findes der ikke tilsvarende produkter. Kravet til støj indendørs med åbne vinduer vil således kunne overholdes i projektet.

Bæredygtighed

Der er ikke indarbejdet særlige bæredygtighedstiltag i lokalplanforslaget.

Bæredygtighedsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Borgerinddragelse

Der har været afholdt for-høring af kommuneplantillægget i perioden 18. november 2016 – 17. december 2016. Der indkom 7 høringssvar. Indsigerne er overvejende imod at hæve bebyggelseshøjden til 7 etager, generelt begrundet i indbliksgener, skygge og at højden og arkitekturen strider mod området eksisterende bebyggelseskarakter.

Lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg samt miljørapport vil det blive sendt i offentlig høring i 10 uger. Berørte borgere og andre parter vil blive hørt. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der ikke holdes borgermøde.

12 (Offentlig) Endelig vedtagelse af lokalplan 13-016 for et boligområde, Eriksborg etape 2, Gødvad

Sagsbehandler: Dr10865

SagsID: EMN-2017-01966

Resume

Behandling af høringssvar til forslag til lokalplan 13-016 for et boligområde ved Eriksborg i Gødvad med henblik på endelig vedtagelse af planen.

Lokalplan 13-016 kan ses her:

http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=13-016&lokalplanplanid=0



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at lokalplan 13-016 vedtages med nedenstående ændringer.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Johan Brødsgaard, Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Byrådet vedtog 23. januar 2017 at udsende forslag til lokalplan 13-016 for et boligområde ved Eriksborg i Gødvad i 8 ugers offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for ca. 165 boliger i form af tæt/lav og åben/lav boliger.

Lokalplanen har til formål

- at udlægge lokalplanområdet til boligformål
- at overføre lokalplanområdet fra landzone til byzone
- at sikre en ny bebyggelse mod støj
- at sikre en funktionel og sikker afvikling af trafikken i området
- at sikre etablering af fri- og opholdsarealer
- at sikre bevaring af beplantning
- at sikre bevaring af landskabstræk
- at sikre faunapassage.

Høringssvar

Forslag til lokalplan 13-016 har været fremlagt i offentlig høring fra 3. februar 2017 – 2. april 2017. Der er i høringsperioden indkommet 3 høringssvar. Høringssvarene er fra:

- Rebecca Munk Hovland
- Ann Rosendahl
- Constructa A/S

Teknik- og Miljøafdelingen har kommenteret de indkomne høringssvar i et notat, som kan ses på lokalplansiden under "Kommentarer" sammen med de indkomne høringssvar.

Kommuneplan

Lokalplanen er i overensstemmelse med forslag til Silkeborg Kommuneplan 2017-2028.

Ændringer af lokalplantekst

Som følge af høringssvarerne anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der sker følgende ændringer i lokalplanen:

§ 10.3 ændres til: "Terrænregulering indenfor delområde 5 må kun finde sted i forbindelse med etablering af regnvandsbassiner og stier. Der kan terrænreguleres op til 0,5 meter i forbindelse med etablering af sti i delområde 5 med en hældning op til 1:3".

§ 4.15 ændres til: "Vej C-C skal udføres med kørefast belægning i form af anden belægningstype eller farve".

§ 7.13 ændres til: "Der må ikke bygges boliger nærmere skovbrynet i delområde 4 end 20 meter som vist på kortbilag 2a og 2b".
Principskitse for dette vises i ad 7.13.

Tilføjelse af § 7.18: "I delområde 1 II og delområde 2 kan der 2,5 meter fra skel opføres bygninger i op til 2,65 meter".

Stiforløb ændres i kortbilag 2a og 2b i delområde 5.

Miljøvurdering

Der er ikke indkommet klager over beslutningen om, at planforslaget ikke er miljøvurderet.

Bæredygtighed

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering af bæredygtighed påvirkes ikke af ovenstående ændringsforslag. Bæredygtighedsskemaet kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag".

Borgerinddragelse

Forslag til lokalplan 13-016 har været udsendt til offentlig høring fra 3. februar 2017 – 2. april 2017. Der blev ikke holdt borgermøde.

13 (Offentlig) Godkendelse af forslag til Tillæg 26 til Spildevandsplan 2011-2021 for Silkeborg Kommune

Sagsbehandler: DR17629

SagsID: EMN-2017-03057

Resume

Godkendelse af forslag til Tillæg 26 til Spildevandsplan 2011 – 2021 for Silkeborg Kommune og igangsætning af 8 ugers offentlig høring. Tillægget omhandler udvidelse af et erhvervsområde i Thorning.



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg 26 til Spildevandsplan 2011 – 2021 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Leif Bæk (V) deltog ikke i sagens behandling pga. inhabilitet.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Leif Bæk deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af inhabilitet.

Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

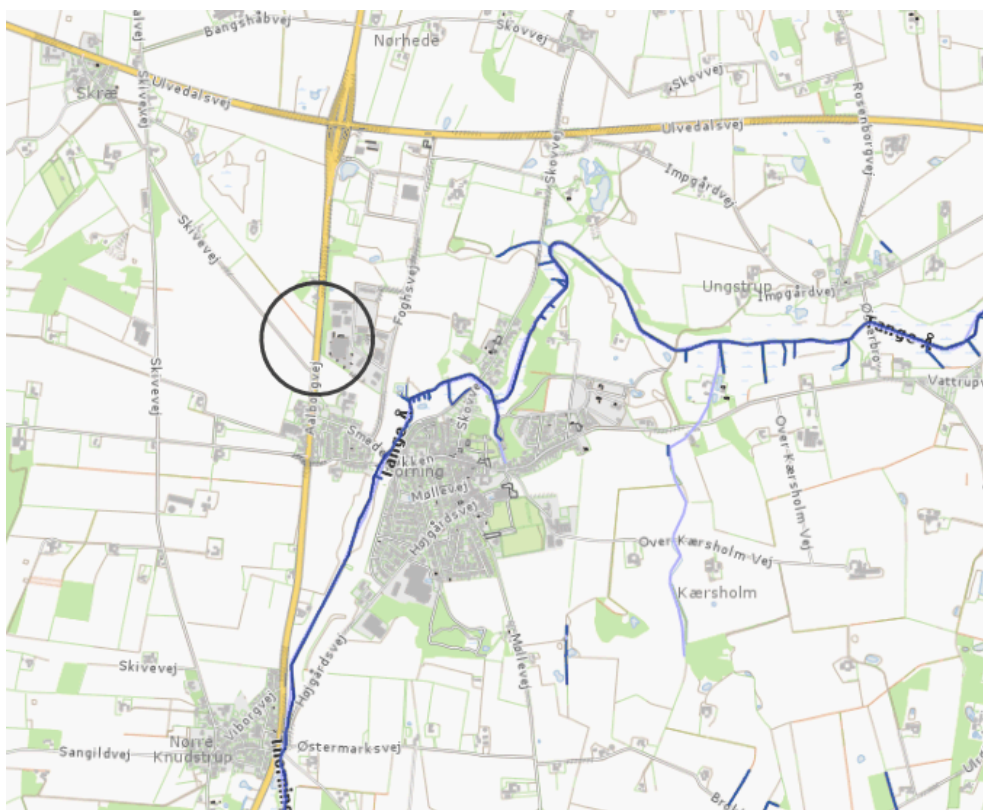
Beskrivelse af sagen

Forslag til Tillæg nr. 26 til Spildevandsplan 2011-2021 for Silkeborg Kommune er udarbejdet for at inddrage et nyt område i spildevandsplanen: DK Foods, der ønsker at udvide produktionsarealet.

Udvidelsen medfører at et areal på 2 ha syd for ejendommen skal tilføjes spildevandsplanen som separatkloakeret. Spildevand ledes til Kjellerup Renseanlæg, og regnvand afledes til eksisterende regnvandssystem der har udløb i Tange Å via et regnvandsbassin.

Området er udlagt til landzone og landbrugsarealer i Kommuneplan 2009-2020. Det er derfor ikke inkluderet i Spildevandsplan 2011-2021. I forbindelse med udvidelse af erhvervsområdet for DK-Foods skal det derfor inkluderes i lokalplan og spildevandsplanopland K-C10.1. Regnvand afledes til offentligt regnvandssystem med udledning til Tange Å via eksisterende regnvandsbassin.

Området er omfattet af den kommende lokalplan 21-002.



Miljøvurdering

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal den myndighed, der udarbejder en plan, også udarbejde en miljøscreening af planen og afgøre, om der skal gennemføres en miljøvurdering.

Miljøscreening af tillæg 26 er udarbejdet og vedlagt som bilag. Det konkluderes, jf. screeningen, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Dette begrundes med, at projektet ikke medfører væsentlig forringelse af miljøet.

Borgerinddragelse

Forslag til tillæg 26 fremlægges i 8 ugers offentlig høring. Berørte grundejere orienteres direkte.

Økonomi

Udgifter i forbindelse med realisering af det foreslåede tillæg afholdes dels af grundejer, og dels af Silkeborg Forsyning A/S, for hvad der vedrører det offentlige kloaksystem. Der skal betales tilslutningsbidrag for det areal, der medtages i spildevandsplanen. Dette skal aftales nærmere med Silkeborg Forsyning.

Bilag

1 (Forslag til tillæg 26 med bilag - 6402888)

14 (Offentlig) Orientering om nye byggesagsgebyrer for transportable konstruktioner og for camping-, festival- og salgsområder

Sagsbehandler: Dr15425

SagsID: EMN-2017-03949

Resume

Sagsbehandlingen vedrørende godkendelse af transportable telte og konstruktioner, camping-, festival- og salgsområder er blevet flyttet fra beredskabslovgivningen til bygningsreglementet. Som konsekvens af flytningen er disse sager omfattet af Silkeborg Kommunes gebyrregler og der skal betales for byggesagsbehandlingen efter medgået tid.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget,

- at udvalget orienteres om de nye gebyrregler for transportable konstruktioner, og for camping-, festival- og salgsområder.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget indstiller til byrådet, at der ikke opkræves gebyrer for godkendelse af transportable konstruktioner og for camping-, festival- og salgsområder.

Ej til stede

Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen fra Plan-, Miljø- og Klimaudvalget anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

1. juli 2016 trådte der nye bestemmelser vedrørende godkendelse af transportable telte og konstruktioner, camping-, festival- og salgsområder i kraft, idet bestemmelserne blev flyttet fra beredskabslovgivningen til Bygningsreglement 2015.

Som konsekvens af flytningen til bygningsreglementet er sager om telte og festivaller m.v. omfattet af Silkeborg Kommunes gebyrregler. Ifølge disse betales byggesagsbehandlingen efter medgået tid.

Før lovændringen blev sagsbehandlingen varetaget af Midtjysk Brand og Redning uden udgift for ansøger.

Efter bygningsreglementet skal:

- transportable telte og konstruktioner have en byggetilladelse, medmindre de er certificeret. Når de anvendes til mere end 150 personer skal dette meddeles til kommunen.
- festival- og salgsområder på over 1.000 m² godkendes af kommunen.
- campingområder på over 3.000 m² godkendes af kommunen
- campingområder på mellem 1.000 m² og 3.000 m² til flere end 150 personer, meddeles til kommunen.

De fleste cirkustelte vil eksempelvis være certificeret og kan opstilles uden byggesagsbehandling og gebyr. De skal kun anmeldes til kommunen. Selve pladsindretningen vil kræve en godkendelse og gebyr.

Festivaller, events, byfester med videre afholdes i mange tilfælde af frivillige og foreninger. Der er også i mange tilfælde tale om ikke kommercielle arrangementer, eller arrangementer, der er med til at brande Silkeborg Kommune.

I henhold til bygningsreglementets kap. 1.12 kan kommunalbestyrelsen beslutte at undtage visse sager for gebyr. Ifølge Trafik- og Byggestyrelsens gebyrvejledning skal kommunen opkræve gebyr i alle sagerne inden for den samme sagstype, således at det sikres, at kommunen ikke usagligt forskelsbehandler ansøgerne (ligebehandlingsprincippet).

Efter bygningsreglementet er tale om 2 nye sagstyper:

- Transportable telte og konstruktioner og
- Camping-, festival- og salgsområder.

Det er ikke muligt at underopdele disse sagstyper, således at eks. kun de frivillige undtages for at betale gebyr.

Sagsbehandlingen tager normalt mellem 1,5 - 2,5 timer pr. sag, svarende til ca. 750 - 1200 kr. (2017 taksten er 482 kr. pr. time). Der er på nuværende tidspunkt ca. 20 - 30 om året. Det vurderes at de fleste sager er omkring camping-, festival- og salgsområder.

Nogle kommuner vælger, at alle udgifterne ved byggesagsbehandlingen skal dækkes ved opkrævning af gebyrer, mens andre kommuner vælger at finansiere hele eller dele af omkostningerne over skatten. Nogle kommuner har således valgt at gøre deres byggesagsbehandling helt gratis eller eksempelvis undtaget denne type af sager. Dette er inden for lovens rammer. Det kan derfor forekomme, at der er forskel på, hvor høj den enkelte kommune har fastsat sin timepris, der opkræves for byggesagsbehandlingen. Se endvidere Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens oversigt fra 2016 over hvilke kommuner, der opkræver gebyrer og deres timepris.

<http://www.trafikstyrelsen.dk/DA/Byggeri/Byggesagsbehandling/Gebyrer/Gebyrer-2016.aspx>.

Af oversigten vil det ikke fremgå om transportable telte og konstruktioner, camping-, festival- og salgsområder er omfattet af sagsbehandlingen.

Økonomi

Merindtægt, idet der er tale om et nyt indtægtsområde, hvor kommunen ikke tidligere har opkrævet gebyr.

15 (Offentlig) Godkendelse af Naturkvalitetsplan 2017-2028

Sagsbehandler: Dr16520

SagsID: EMN-2013-51238

Resume

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget skal godkende at forslag til Naturkvalitetsplan 2017-2028 sendes til godkendelse i byrådet med henblik på at planen skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Planen kan ses her:

<http://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/8>

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til Naturkvalitetsplan 2017-2028 godkendes, og sendes i offentlig høring i 8 uger
- at Teknik- og Miljøafdelingen kan vedtage planen endeligt, hvis der ikke kommer væsentlige indsigelser.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Kommune rummer store naturværdier i både skovene og den lysåbne natur. I kommunen findes en række arter og naturtyper, som vi har en særlig forpligtigelse til at sikre, fordi vi som kommune har forholdsvis mange af dem. Det er f.eks. store arealer med heder og hedemoser og mange sjældne og rødlistede (truede) arter.

Formålet med Naturkvalitetsplanen er at konkretisere, hvordan Silkeborg Kommune vil arbejde for at forbedre naturområderne og formidle oplevelserne i dem, så kommuneplanens vision for naturen i Silkeborg Kommune opfyldes.

Det centrale i naturkvalitetsplanen er, at alle beskyttede naturområder i kommunen værdisættes. Det giver basis for, at kommunens borgere og virksomheder kan se, hvilke retningslinjer der udgør grundlaget for den kommunale administrationen samt for indsatsen for at forbedre og beskytte naturområderne.

Der redegøres også for, hvilke særlige arter kommunen vil fokusere på, når indsatsen for naturen skal prioriteres.

Naturkvalitetsplanen giver således mulighed for at kommunens borgere og andre kan se, hvor de største naturværdier findes, både i form af de mest værdifulde naturområder og de sjældne og særligt beskyttede arter.

Borgerinddragelse

I Idéfasen har planen været forelagt Det Grønne Råd og senere blev Forslag til Naturkvalitetsplan forelagt Det Grønne Råd på møde i marts 2017.

Teknik- og Miljøafdelingen foreslår, at forslag til naturkvalitetsplan 2017-2028 kommer i offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Naturkvalitetsplanen peger på et behov for en øgning af indsatserne inden for pleje af naturområderne og tiltag til gavn for fokusarterne. Det kan f.eks. dreje sig om rydning af opvækst af vedplanter i hede- og moseområder, eller opsætning af hegn og indgåelse af græsningsaftaler. Som eksempel på arealer med høj naturværdi, der forventes at have behov for plejetiltag i de kommende år kan nævnes mosearealer i Haller Ådal, enge ved Linå, enge og overdrev ved Bødskov Bæk. Det kan f.eks. også være gennemførelse af undersøgelser af hydrologien i højmoser uden for natura2000, med henblik på at sikre denne sjældne naturtype, f.eks. Sinding Sømose og Hyllemose, som begge er højt mål- og værdisatte moseområder uden for natura2000.

Der er på oversigten for bevillinger i Natur og Miljø opført 300.000 kr. til Naturkvalitetsplanen fra og med 2021.

Det er hensigten, at man med Naturkvalitetsplan 2017-2028, skal tage fat på at indføre pleje på de bedste og vigtigste naturområder med plejebehov udenfor Natura 2000-områderne. En sådan begrundet forøgelse af plejeindsatsen vil også medføre behov for flere driftsmidler, anslået 100.000 kr. årligt. Midlerne hertil findes i forbindelse med den årlige budgetlægning.

Naturkvalitetsplanen oplister og prioriterer en række aktiviteter inden for tilsyn med beskyttet natur og fokusarter. Det vurderes at disse tilsyn kan gennemføres inden for eksisterende rammer.

16 (Offentlig) Godkendelse af udkast til vandløbsregulativ for Lyngbygårds Å

Sagsbehandler: DR19454

SagsID: EMN-2015-14319

Resume

Vandløbsmyndigheden (kommunen) har pligt til at udarbejde vandløbsregulativer for alle offentlige vandløb. Et vandløbsregulativ beskriver lodsejers og vandløbsmyndighedens pligter og rettigheder, og det skal indeholde en række lovbestemte bestemmelser. Teknik- og Miljøafdelingen er i gang med at revidere kommunes vandløbsregulativer, og arbejdet vil foregå over en årrække.

For fællesvandløb (vandløb som også løber i andre kommuner), skal regulativet udarbejdes i samarbejde med relevante nabokommuner. Lyngbygårds Å løber i Silkeborg, Skanderborg og Aarhus Kommuner. Kun en mindre del af vandløbet ligger i Silkeborg Kommune.

Aarhus Kommune har stået for udarbejdelse af udkast til regulativet i samarbejde med Silkeborg og Skanderborg Kommuner.

Udkast til revideret regulativ for Lyngbygårds Å kan findes via dette link under fanebladet "Regulativer i høring": <http://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/65#/>

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at udkast til vandløbsregulativ for Lyngbygårds Å godkendes og sendes i offentlig høring.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

For alle offentlige vandløb er der vedtaget en række bestemmelser som er samlet i et vandløbsregulativ.

Lyngbygårds Å er ca. 26 km langt og udløber i Årslev Engsø i Aarhus Kommune. Kun ca. 5,5 km af vandløbet ligger i Silkeborg Kommune, hvor åen danner grænse til Skanderborg Kommune. Størstedelen af de brednære arealer består af afgræssede, lysåbne arealer.

For Lyngbygårds Å er der p.t 2 gældende regulativer, ét regulativ fra 1994 som dækker den øverste strækning i Silkeborg og Skanderborg Kommuner, og ét regulativ fra 1990, som dækker den nederste strækning i Aarhus og Skanderborg Kommuner. Det reviderede regulativ, skal erstatte disse regulativer, så der fremover kun er ét regulativ for Lyngbygårds Å.

I regulativets redegørelse afsnit 4.5 er en beskrivelse af de ændringer, der er foretaget siden de gældende regulativer blev vedtaget. For Silkeborg kommune er det kun beskrivelserne for station 0 til ca. 5500, der er relevante. Station 0 er starten af den offentlige strækning og station 5500 ligger 5,5 km nedenfor station 0.

Ud over ændringer nævnt i redegørelsen er der ikke foretaget væsentlige ændringer i regulativet i forhold til tidligere. Af væsentlige ændringer på strækningen i Silkeborg Kommune kan nævnes:

- De første 36 meter af vandløbet er udgået af regulativet, da det er nedklassificeret til privat vandløb.
- Vandløbets skikkelse er justeret nedstrøms sandfanget ved Gjærnevej, så den er i overensstemmelse med naturlig oprindelig vandløbsbund.
- Ved Præstebro er regulativet tilpasset de nuværende forhold, da et tidligere styrt er blevet fjernet og faldet udlignet over en længere strækning.

Regulativet vil ikke få afvandings- eller miljømæssige konsekvenser, da der ikke ændres væsentligt ved vandløbets skikkelse, vandføring, strømrendebredde eller antallet af grødeskæringer. Dog er strømrendebredden justeret på strækningen i Silkeborg Kommune. Det betyder, at det fremover er muligt at skære i 2/3 bredde i stedet for fuld strømrendebredde, da skæring i fuld bredde kan hindre det mål, som er fastsat for vandløbet i Vandområdeplanen. Regulativet giver dog stadig mulighed for at skære i fuld bredde, hvis det anses som nødvendigt.

Borgerinddragelse

Lodsejere, ved den del af Lyndbygårds Å, som ligger i Silkeborg Kommune, er informeret om, at arbejdet med regulativet er igangsat. Når udkast til regulativ er godkendt i byrådet bliver det fremsendt i minimum 8 ugers offentlig høring. Her får lodsejere og andre interessenter mulighed for at fremsende eventuelle bemærkninger til udkastet. Når behandling af høringssvar er foretaget bliver regulativet vedtaget og offentliggjort med 4 ugers klagefrist.

Hvis der ikke er klager, træder regulativet i kraft umiddelbart herefter. Hvis der er klager, træder regulativet først i kraft, når klage er behandlet i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

17 (Offentlig) Godkendelse af at Silkeborg Kommune indtræder i Energnist med fulde affaldsmængder

Sagsbehandler: Dr17966

SagsID: EMN-2016-06812

Resume

Energnist tilbyder ejerkommunerne, der ikke deltager i Energnist med de samlede affaldsmængder, at indtræde med kommunens fulde affaldsmængde pr. 1. januar 2018 ved samtidig indbetaling til udligning af reservepuljen og historiske overdækningspuljer, opgjort pr. 31. december 2017. Silkeborg Kommune har indtil nu kun været medlem af Energnist med affaldsmængderne fra gammel Silkeborg og Kjellerup kommuner.

Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at Silkeborg Kommune indtræder i Energnist med affaldsmængderne fra gammel Them og Gjern kommuner, så de samlede affaldsmængder fra hele Silkeborg Kommune fremover afleveres til Energnist.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Leif Bæk deltog ikke i behandlingen af sagen på grund af inhabilitet. Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Før kommunesammenlægningen var gammel Them Kommune medlem af Renosyd. Det medlemskab overtog Silkeborg Kommune ved sammenlægningen og affaldsmængderne fra gammel Them Kommune bliver derfor leveret til Renosyd. Der var et ønske om at samle affaldsmængderne for ny Silkeborg Kommune i et affaldsselskab og sikre stabil og enkel afsætning. Derfor indledte man forhandlinger med Renosyd om udtrædelse af selskabet.

Vi udtrådte af Renosyd pr. 1. januar 2012 og fik ved udtrædelsen 3.586.618 kr. fra Renosyd. Et vilkår ved udtrædelsen var, at vi forsat i nogle år efter udtrædelse skulle levere affaldsmængder til Renosyd – denne leveringsforpligtigelse er snart opfyldt.

Affaldsmængderne fra gammel Gjern Kommune er via en gammel aftale blevet afleveret til Hammel Forbrænding (Hammel Fjernvarme). Silkeborg Kommune har kun en mængdemæssig leveringsforpligtigelse til Hammel Forbrænding indtil 1. januar 2018 og har ikke haft et medlemskab. Så ved ophør af levering til Hammel Forbrænding er der intet økonomisk mellemværende.

Ved at samle hele Silkeborg Kommunes affaldsmængder til forbrænding i Energnist får vi en mere stabil og enkel afsætning, og vi sikrer Silkeborg Kommunes mulighed for afbrænding af vores forbrændingsegkede affald. Hvis ikke vi går ind i Energnist med affaldsmængderne fra Gl. Gjern og Them, så skal vi selv udbyde affaldsmængderne på det frie marked – et marked, der pt. er udfordret pga. meget engelsk affald, der medfører høje priser. Afsætningsmulighederne har været meget svingende grundet bl.a. nedbrud på forbrændingsanlæg mange steder i landet, og pga. at affaldsforbrændingsmarkedet i disse år generelt især er fyldt op med affald på anlæggene i Vestdanmark.

Energnist og det tidligere L90 har de seneste 10 år været markant billigere på forbrændingsegket affald end alternative afsætningsmuligheder, og vores medlemskab har indtil nu været en økonomisk fordel for Silkeborg Kommune.

Optagelse af nye delområder i Energnist skal håndteres som en vedtægtsændring, der skal godkendes af alle ejerkommunerne. Denne proces gennemføres i efteråret 2017 og kræver godkendelse i Byrådet.

Økonomi

Af forslag til budget 2018 for Energnist fremgår, at de historiske overdækningspuljer ventes at være brugt med udgangen af 2017 således, at der alene er tale om udligning af reservepuljen, som med udgangen af 2017 forventes at udgøre 30 mio. kr., svarende til ca. 34 kr./indbygger. Energnist oplyser, at med et indbyggertal i tidligere Gjern og Them Kommuner på ca. 20.000 forventes en indbetaling på ca. 680.000 kr. for indtrædelse med affaldsmængder fra disse områder. Det er dog vigtigt at bemærke, at resultatet for 2017, herunder afviklingen af overdækningspuljerne, kan påvirke den endelige indbetaling.

Der kommer en bevillingssag til byrådet senere på året.

18 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til stier ved Hedevej i Fårvang

Sagsbehandler: DR25249

SagsID: EMN-2017-03870

Resume

Bevilling på 0,3 mio. skal benyttes til etablering af en rekreativ sti ved Hedevej i Fårvang. Stien skal skabe bedre sammenhæng til eksisterende stier, og dermed forbindelse til Skovhuset, og give bedre mulighed for at opleve søen på arealet.



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Der ønskes etableret en rekreativ sti ved Hedevej i Fårvang. Arealet langs Hedevej, syd for boligvejen Skovvænget, er delvist tilplantet i 2010-2011, og der er en mindre sø. Tilbage i 2010 havde Lokalrådet et ønske om, at en ny sti skulle sikre et sammenhængende rekreativt stisystem fra Skovhuset, gennem Skovvænget til søen. Fra Skovhuset er der stiforbindelse til Storgade, så der i forbindelse med undervisningen i biologi på skolen kan blive mulighed for at cykle til søen. Stien skal endvidere sikre adgang til arealet og skabe en rundtur omkring søen.

Der har været ønsker fra dele af lokalbefolkningen i Fårvang om etablering af en hundeskov på modsatte side af Hedevej. Hvis det projekt bliver til noget, vil det være oplagt at skabe stiforbindelse til hundeskoven.

Borgerinddragelse

Lokalrådet i Fårvang har tidligere været involveret i sagen, og rådet vil igen blive inddraget ved fastlæggelse af stiens forløb.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. kan gives på bevilling 81 Natur og Miljø med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2017.

19 (Offentlig) Godkendelse af anlægsbevilling til udbygning af publikumsfaciliteter på eksisterende opholdsarealer langs Gudenåen

Sagsbehandler: DR25249

SagsID: EMN-2017-04091

Resume

Godkendelse af anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. til udbygning af publikumsfaciliteter ved Ludvigsløst.



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget **Dato:** 12-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Erling Prang deltog i stedet for Lars Faarup, Leif Bæk deltog i stedet for Jarl Gorridsen.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Faciliteter til understøttelse af friluftslivet på søerne og langs Gudenåen er meget efterspurgt. Derfor er der løbende behov for at tilpasse og udbygge tilbuddene på de eksisterende offentlige opholdsarealer, så de bedst muligt opfylder de besøgendes ønsker og krav til pladserne.

Med denne anlægsbevilling ønskes faciliteterne ved Ludvigslust udbygget og forbedret. Det drejer sig primært om etablering af offentligt toilet på arealet. Der kommer rigtig mange besøgende ved Ludvigslust, både kørende og sejlede. Mange besøger restauranten, men der er også rigtig mange besøgende, der benytter arealet til en pause på sejlturen eller som udflugtsmål. Ejeren af restauranten oplever, at sidstnævnte gruppe også kommer for at benytte toilettet. Det kan til tider dreje sig om hele skoleklasser. Derfor vurderes det, at der er behov for et offentligt toilet.

Etablering af toilet vil kræve Fredningsnævnets tilladelse, da en stor del af arealet ved Ludvigslust er fredet. Afhængigt af endelig placering af toilettet skal sagen også vurderes i forhold til naturbeskyttelsesloven, skovloven og evt. planloven.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. kan gives på bevilling 81 Natur og Miljø med rådighedsbeløb indenfor budgettets rammer i 2017.

20 (Offentlig) Godkendelse af Regnskab 2016 for Midtjysk Brand & Redning

Sagsbehandler: DR14437

SagsID: EMN-2017-04226

Resume

Regnskab 2016 for Midtjysk Brand & Redning er godkendt af Beredskabskommissionen og revisionspåtegnet af BDO uden bemærkninger. Beredskabskommissionen indstilling skal i henhold til samordningsaftalen for Midtjysk Brand & Redning fremsendes til byrådet med henblik på endelig godkendelse af regnskabet.

Indstilling

Økonomichefen indstiller til byrådet,

- at Midtjysk Brand & Rednings regnskab for 2016 godkendes, jf. Beredskabskommissionens indstilling (bilag 3)
- at de 0,9 mio. kr. som Silkeborg Kommune modtager fra Viborg Kommune er en korrektion af åbningsbalancen, der reguleres over kassen.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Midtjysk Brand & Redning er stiftet ved en sammenlægning af Beredskabet i Silkeborg og Viborg til en fælles enhed, Midtjysk Brand & Redning, pr. 1. januar 2016. Etableringen af Midtjysk Brand & Redning blev godkendt af byrådet 26. oktober 2015 (sag 18).

Midtjysk Brand & Redning har aflagt sit regnskab for 2016. Regnskabet udviser et overskud på 1,7 mio. kr. mod et budgetteret underskud på 0,7 mio. kr.

Forbedringen af driftsresultat skyldes en aktivitetsforøgelse på Midtjysk Brand & Rednings indtægtsdækkende virksomhed. Hertil kommer indtægter fra salg af køretøjer samt forsikringsudbetalinger vedrørende egne og øvrige kommunale køretøjer.

Udover den indtægtsdækkende virksomhed udgøres Midtjysk Brand & Rednings indtægter af kommunale tilskud på 165 kr. pr. indbygger pr. 1. januar 2016 fordelt forholdsmæssigt mellem Silkeborg og Viborg kommuner.

På udgiftssiden har Midtjysk Brand & Redning haft mindreudgifter til planlagte investeringer i materiel og inventar, der er blevet udskudt til 2017. Disse forventes at kunne blive dækket af overført overskud fra 2016.

Regnskabet er aflagt i henhold til samordningsaftalen, der er godkendt af Byrådet 26. oktober 2015. Ifølge samordningsaftalen skal Beredskabskommissionens indstilling fremsendes til byrådets endelige godkendelse. Beredskabskommissionen har på sit møde 8. juni 2017 godkendt regnskabet (revideret af BDO uden bemærkninger) og indstillet det til byrådets godkendelse (se bilag 3).

I forbindelse med udarbejdelsen af det første årsregnskab for Midtjysk Brand & Redning, er der konstateret en fejl i åbningsbalancen på ca. 1,8 mio. kr. Ubalancen er primært opstået som følge af, at et slukningskøretøj tilhørende Viborg Kommune er indregnet i åbningsbalancen som et igangværende anlægsprojekt og samtidig som en del af de samlede anlægsaktiver.

Reguleringen af åbningsbalancen, der sikrer at begge kommuner fortsat indskyder samme beløb pr. indbygger, medførte en betaling på 0,9 mio. kr. fra Viborg Kommune til Silkeborg Kommune. Der er reelt tale om en korrektion af de værdier, de to kommuner indskød i forhold til etablering af Midtjysk Brand & Redning. Kommunens revision har godkendt dette, herunder at der ikke udarbejdes en ny åbningsbalance.

Økonomi

Økonomistaben bemærker at indtægten på 0,9 mio. kr. fra Viborg Kommune er en korrektion af åbningsbalancen, der reguleres over kassen.

Bilag

1 (Regnskab 2016 MBR - 6424506)

2 (Revisionsberetning BDO - 6424516)

3 (Beredskabskommissionens godkendelse af regnskab 2016 for Midtjysk Brand og Redning - 6440038)

21 (Offentlig) Godkendelse af budget 2017, 2018 og overslagsår for Midtjysk Brand & Redning

Sagsbehandler: DRR0008

SagsID: EXT-2016-00342

Resume

Der er udarbejdet budgetforslag for 2017, 2018 samt efterfølgende tre overslagsår. Budgetrammen udgøres grundlæggende af 165 kr. (indeksreguleret) per indbygger i de to ejerkommuner samt af indtægter fra sideaktiviteter.

Indstilling

Beredskabsdirektøren indstiller,

- at budget 2017 og 2018 godkendes og videresendes til de to ejerkommuners kommunalbestyrelser til endelig godkendelse.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Beredskabskommissionen **Dato:** 08-06-2017

Indstillingen blev godkendt og anbefales til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Ej til stede

Allan Clifford
Anders Bertel

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Beredskabskommissionen udarbejder i henhold til samordningsaftalen for Midtjysk Brand & Redning hvert år budgetforslag for det kommende år samt tre budgetoverslagsår.

Godkendt budgetforslag fremsendes efterfølgende til ejerkommunernes kommunalbestyrelser til godkendelse senest 1. maj, hvilket dog ikke har været muligt i indeværende år på grund af forsinkelse med regnskabsudarbejdelse og revision af regnskab 2016.

Det fremlagte budgetforslag vil blive uddybet på mødet af beredskabsdirektøren og leder af Administrationen Vagn Erik Jensen.

Bilag

- 1 (Budgetforslag - 6414030)
- 2 (Investeringsplan 2017 - 2026 - 6414037)
- 3 (Takstblad MJBR 2017 - 6224397)

22 (Offentlig) Stillingtagen til ansøgning om tilskud til 'genrejsning af Silkeborg Slot'

Sagsbehandler: Dr15151

SagsID: EMN-2017-04223

Resume

En Genrejsningskomite ønsker i samarbejde med en række partnere, at "genrejse" Silkeborg Slot i perioden fra medio juli til medio august 2017. Projektet har et samlet budget på ca. 500.000 kr. og der søges om tilskud på 200.000 kr. samt en underskudsgaranti på 50.000 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller til byrådet,

- at der bevilliges anlægsstøtte på 200.000 kr. til "genrejsningen" af Silkeborg Slot fra puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter,
- at der samtidig stilles en underskudsgaranti på 50.000 kr. til projektet,
- at tilsagnet om støtte er gældende til 31. december 2017,
- at udbetaling af støtten forudsætter, at alle myndighedsmæssige forhold er på plads,
- at udbetaling af støtten forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads,
- at udbetaling af støtten er betinget af, at Genrejsningskomiteen efterfølgende fremsender regnskab, hvor det fremgår hvad tilskuddet er anvendt til.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstilling anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Genrejsningskomiteen ønsker i samarbejde med Jyske Bank, Silkeborg Museum og Kultur- og Borgerserviceafdelingen, at genrejse Silkeborg Slot i perioden fra medio juli til medio august 2017.

Projektet har et samlet budget på ca. 500.000 kr. og der søges om tilskud på 200.000 kr. samt en underskudsgaranti på 50.000 kr.

Genrejsningskomiteen skriver i deres begrundelse for genrejsningen blandt andet:

”Interessen for Silkeborg Slot er de senere år steget markant; det i forlængelse af udgravninger foretaget i et samarbejde mellem Silkeborg Museum og Aarhus Universitet, datering af slottets første anlæg, som hermed gav årstallet 1385 for Silkeborgs ”dåbsattest” og Silkeborgs byvåben, som en stiliseret udgave af Stenhuset. Silkeborg Kommune og Statsskovvæsenet har gjort stor indsats for en god landskabelig formidling af slottet. En formidling, der er sket i tæt samarbejde med Kulturarvsstyrelsen.

Silkeborg Slot blev endelig nedrevet i 1767, hvorved 2017 bliver 250-året for den begivenhed. Nedbrydningsmaterialerne fra slottet blev genanvendt samme år til bygning af Silkeborg Hovedgård (nu Museum Silkeborg), hvis marker senere gav plads til Papirfabrikken og byen. Hertil kommer byens deltagelse i Europæisk Kulturhovedstad 2017, hvor en række markante initiativer ser dagens lys i området omkring Slotsholmen, blandt andet den markante og traditionelle Silkeborg Ildfestregatta, der har status som ”fuldmåneevent” – et af de store highlights i kulturhovedstadsfejringen.

Slottets bygninger er i terrænet markeret ved lave jordvolde, anlagt ovenpå de nedrevne bygningers fundamenter – og kun for det trænedede øje giver det umiddelbar mening, derfor ønsket om – for en kort periode – at visualisere ”Det store Stenhus” i form af en mockup i 1:1.

Det er ambitionen med projektet omkring visualiseringen at skabe en autenticitet og historiefortælling, som vil give kommunens borgere et nært kendskab til slottets historie, parken omkring og det, der gemmer sig bag bynavnet ”Silkeborg”. Der vil i tilknytning til visualiseringen være mulighed for formidling og diverse aktiviteter, som er knyttet til livet på slottets tid.

Mockuppen kræver ikke forankring i undergrunden og foregår uden indgreb i fortidsmindet. Stilladset tænkes placeret på plader på jordvoldene, forankret til betonklodser stående på plader imellem jordvoldene (inden for ”murene”). Tilkørsel med materialer til opbygning af stillads med mere kan ske af en allerede etableret kørevej af det kommunale personale, der dagligt plejer Slotsholmen og med de lette arbejdskøretøjer, der sædvanligvis bliver brugt på området.

Stedet for ”Det store Stenhus” er ejet af Silkeborg Kommune, mens den øvrige del af slotskomplekset (Borggårdsholmen) er ejet af Naturstyrelsen.

Initiativtagere for projektet er en nedsat komite (samme som fik genskabt Frihedsmonumentet i Indelukket), som består af forhenværende borgmester Jørn Würtz, direktør Orla Madsen, forhenværende redaktør Aksel E. Olesen, forhenværende chefredaktør Steffen Lange, ordførende direktør Anders Dam og forhenværende museumsdirektør Christian Fischer. Projektet omkring visualiseringen foregår i et samarbejde mellem ovennævnte komite, Museum Silkeborg og Silkeborg Kommune.”

Økonomi

Anlægsbevilling på 207.500 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2017, når der overføres 207.500 kr. fra driftspuljen til lokalt initierede projekter på bevilling 16 Tværgående aktiviteter. Anlægsbevillingen udbetales som et anlægstilskud på 200.000 kr. da en del af beløbet

refunderes i den kommunale momsrefusionsordning. De resterende 50.000 kr. gives som en underskudsgaranti og udbetales derfor kun hvis garantien bliver aktuel.

Bilag

1 (Projektbeskrivelse og begrundelse for ansøgning om visualisering af Silkeborg Slot - 6423660)

2 (Billedmateriale som bilag til ansøgning om visualisering af Silkeborg Slot - 6423661)

23 (Offentlig) Stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud til De Små Fisk

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2017-01061

Resume

Et partnerskab initieret af Sejs-Svejbæk lokalråd har udviklet en plan for nyindretning af De Små Fisk i Sejs-Svejbæk og ansøger Silkeborg Kommune om anlægsstøtte på 2 mio. kr. ekskl. moms fra puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter.

Indstilling

Direktionen indstiller til byrådet,

- at beslutte, hvorvidt der skal gives anlægsstøtte på op til 2 mio. kr. ekskl. moms (2,5 mio. kr. inkl. moms) til partnerskabsprojektet ved De Små Fisk fra puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter,
- at tilsagnet om støtte er gældende til 31. december 2017
- at udbetaling af støtten forudsætter, at alle myndighedsmæssige forhold er på plads,
- at udbetaling af støtten forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads,
- at udbetaling af støtten er betinget af, at partnerskabet omkring De Små Fisk efterfølgende fremsender regnskab, hvor det fremgår hvad tilskuddet er anvendt til.

Beslutning

Indstillingen fra Økonomi- og erhvervsudvalget godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler indstillingen idet det forudsættes, at der en dialog om ændring af projektet mht. kiosken, så der udtænkes et mere fleksibelt koncept for salg af forfriskninger end en permanent kiosk. Det kunne eksempelvis være pladser til mobile is- og kaffevogne.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Sejs-Svejbæk Lokalråd er initiativtager til et partnerskab om indretning af De Små Fisk. Partnerskabet ønsker at etablere ny kiosk- og toiletbygning, madpakkehus og bedre vilkår for de sejlene gæster i området. Derudover er der et ønske om forskønnelse af området omkring Jorn-stenen og etablering af naturlegeplads og nyt badeområde ved Brassø.

Projektet har et samlet budget på ca. 4,3 mio. kr. ekskl. moms og indtil videre har partnerskabet fået tilsagn om tilskud på 447.000 kr. fra Friluftsrådet. Partnerskabet vil søge om ekstern finansiering fra fonde til den resterende del af udgiften og oplyser i ansøgningen, at tilsagn fra kommunen er en væsentlig forudsætning for mulighederne for ekstern finansiering.

Partnerskabet ansøger Silkeborg Kommune om støtte til projektet på 2. mio. kr. ekskl. moms.

Partnerskabet har præsenteret projektet for Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget i udvalgs mødet 8. marts 2017.

De Små Fisk er ejet af Naturstyrelsen og drives af Silkeborg Kommune og det er partnerskabets holdning, at planerne for De Små Fisk passer godt ind i arbejdet med kommunens friluftstrategi, hvor De Små Fisk er nævnt som en af de oplagte lokaliteter at udvikle på.

I ansøgningen oplyses det, at såvel Silkeborg Kommune som Naturstyrelsen har foretaget en foreløbig myndighedsvurdering af partnerskabets idé og at partnerskabet er klar til at ansøge om de endelige myndighedsgodkendelser.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen oplyser, at afdelingen har deltaget i partnerskabsprojektet ved De Små Fisk. 5. november 2014 besluttede Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget at bevillige 30.000 kr. til en forundersøgelse af partnerskabsprojektet. Samtidigt hermed besluttede udvalget, at skoleområdet og dagtilbudsområdet skulle involveres i arbejdet samt at interessenterne omkring Jorn-stenen skulle involveres.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen oplyser som bemærkning til den konkrete ansøgning, at:

- Arealerne ved De Små Fisk driftes af Silkeborg Kommune.
- Partnerskabet er et samskabelsesprojekt mellem lokalråd, lokale foreninger, Naturstyrelsen og Silkeborg Kommune, som afdelingen har understøttet med viden og ideer.
- Mange af elementerne understøtter den kommende friluftstrategi, herunder forbedrede bademuligheder, madpakkehus, grejbank mm. En ny toiletbygning vil også have sin berettigelse.
- Kultur- og Borgerserviceafdelingen kan være noget usikker på, om det vil være relevant at støtte opførelsen af en ny kioskbygning, da driften i dag på både Østre og De Små Fisk er meget udfordret. Dette er en generel tendens for kiosker af den slags.

Økonomi

Anlægsbevilling på 2,075 mio. kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter anlæg, med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2017, når der overføres 2,075 mio. kr. fra driftspuljen til lokalt initierede projekter på bevilling 16 Tværgående aktiviteter. Anlægsbevillingen udbetales som et anlægstilskud på 2,5 mio. kr. da en del af beløbet refunderes i den kommunale momsrefusionsordning.

Bilag

1 (Ansøgning til Silkeborg kommune - 6098429)

2 (ProjektbeskrivelseJuni2016 - 6084177)

24 (Offentlig) Stillingtagen til ansøgning om anlægstilskud fra Silkeborg-Ry Golfklub

Sagsbehandler: Dr15141

SagsID: EMN-2017-03454

Resume

Silkeborg Ry Golfklub har fremsendt ansøgning om anlægstilskud på 763.500 kr. plus moms. Ansøgningen er et led i et arbejde med at tiltrække store internationale turneringer til banen i Resenbro.

Indstilling

Direktionen indstiller til byrådet,

- at beslutte, hvorvidt der skal gives anlægsstøtte til Silkeborg Ry Golfklub fra puljen til medfinansiering af lokalt initierede projekter.

Hvis det besluttet at bevillige anlægsstøtte indstilles endvidere,

- at tilsagnet om støtte på 763.500 kr. (954.375 kr. inkl. moms) er gældende til 31. december 2017,
- at udbetaling af støtten forudsætter, at alle myndighedsmæssige forhold er på plads,
- at udbetaling af støtten forudsætter, at den øvrige finansiering er på plads,
- at udbetaling af støtten er betinget af, at Silkeborg Ry Golfklub efterfølgende fremsender regnskab, hvor det fremgår hvad tilskuddet er anvendt til.

Beslutning

Indstillingen fra Økonomi- og erhvervsudvalget godkendt.
Enhedslisten (Ø) og Leif Lund (UP) stemmer imod.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Økonomi- og erhvervsudvalget anbefaler, at der gives anlægsstøtte, og at de øvrige punkter anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Silkeborg Ry Golfklub har fremsendt en ansøgning om anlægstilskud på 763.500 kr. plus moms, svarende til 954.375 kr. inkl. moms.

Beløbet dækker 50 % af udgiften til forbedringer på banen i Resenbro. Der er vedlagt et specificeret budget som bilag.

Anlægsarbejdet vil blive udført i perioden august 2017 til maj 2018 og strækker sig dermed over to budgetår.

De forbedringer der planlægges foretaget omfatter:

- flytning og nyetablering af to teesteder
- Befæstelse af eksisterende skovveje
- Nyanlæg af gangstier
- Renovering af gangstier
- Omlægning af driving range inkl. anlæg af 3 øvegreens og bunker
- Oprydning i skovområdet.

Silkeborg Ry Golfklub vil finde den resterende del af finansieringen via klubbens sponsoraftaler samt ved egenfinansiering og i begrænset arbejde ved frivilligt arbejde.

Forbedringerne på banen bunder i et ønske om at tiltrække store, internationale golfturneringer og er en forudsætning for, at disse events kan gennemføres. I den sammenhæng bemærkes det, at der siden sommeren 2016 har været et arbejde for at tiltrække internationale golfturneringer.

Silkeborg Ry Golfklub gør samtidig opmærksom på, at banen i Resenbro har stor rekreativ værdi for først og fremmest klubbens golfspillere, men forbedringerne af stisystemerne vil også komme de mange ikke-golfspillere som bruger området som rekreativt område til gode.

Golfklubben oplyser, at der er planer om fredning af Dalene i Resenbro, og at klubben har fået tilladelse af Fredningsnævnet til at foretage forbedringerne.

Kultur- og Borgerserviceafdelingen bemærker:

Udvikling af golfbanen passer i god tråd med vores Friluftstrategi, hvor vi gerne vil have flere ud i naturen og dyrke sport. Det vil samtidig styrke det rekreative område omkring golfbanen, hvor rigtig mange mennesker går, løber og cykler.

Den øgede tilgængelighed til området vil kunne bidrage til at flere får øjnene op for golfsporten og den naturoplevelse, der er i det.

Med bedre træningsfaciliteter vil vi kunne styrke det unge- og talentarbejde yderligere, der allerede er i gang i Golfklubben.

Samtidig understøtter det vores strategi om at have fokus på at kunne tiltrække større sportsevents.

Økonomi

Økonomistaben oplyser, at anlægsbevilling på 792.131 kr. kan gives på bevilling 16 Tværgående aktiviteter, pulje til medfinansiering af lokalt initierede projekter, anlæg med rådighedsbeløb inden for budgettets rammer i 2017.

Anlægsbevillingen udbetales som anlægstilskud på 954.375 kr., da en del af beløbet refunderes fra den kommunale momsrefusionsordning.

Støtten forventes udbetalt i 2017 med henblik på anvendelse i 2017 og 2018.

Bilag

1 (Silkeborg Ry Golfklub ansøgning 20170405 - 6326161)

2 (Silkeborg Ry Golfklub Bilag til ansøgning Anlægsbudget - 6326162)

25 (Offentlig) Behandling af forslag fra SFs byrådsgruppe om indførelse af borgerdrevne forslag

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2017-04339

Resume

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe har bedt om, at der på byrådets dagsorden optages et punkt om indførelse af borgerdrevne forslag.

Indstilling

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets behandling

Beslutning

Ændringsforslag fra Rune Dreier Kristensen (A): At forslaget overgår til behandling i Nærdemokratiudvalget.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Morten Høgh (I), Johan Brødsgaard (B), Konservative Folkeparti (C) og Socialistisk Folkeparti (F) stemte imod.

Følgende undlod at stemme: Leif Lund (UP) og Enhedslisten (Ø).

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Sagen oversendes til byrådets behandling.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe har fremsendt følgende:

"Forslag

SF's byrådsgruppe ønsker, at Byrådet giver borgerne i Silkeborg Kommune initiativret til at rejse et forslag til behandling i udvalg/ Byrådet.

Begrundelse

I Silkeborg Kommune har vi et godt og veludviklet nærdemokrati, som bl.a. kommer til udtryk, når Byrådet og udvalgene samarbejder med og inddrager de mange lokalråd, seniorrådet, handicaprådet, forældre- og skolebestyrelser mv.

Også borgernes mulighed for at komme til orde overfor Byrådet forud for byrådsmøderne er en del af vores nærdemokrati.

Selvom nærdemokratiet er velfungerende, har vi i SF et ønske om, at det fortsat skal udvikle sig. Én af mulighederne vil være at give borgerne en mere direkte mulighed for at påvirke udvalgenes/Byrådets dagsorden ved at give borgene initiativret i forhold til at rejse forslag over for Byrådet.

Hvordan

SF's byrådsgruppe foreslår:

- at forvaltningen fremsætter forslag om en praksis for indsamling af underskrifter, der vægter brugervenlighed højt
- at et forslag kræver 1.000 underskrifter/tilkendegivelser fra Silkeborg kommunes borgere, for at få et forslag drøftet i udvalg/Byråd
- at ordningen træder i kraft ved årsskiftet 2017/2018
- at det er Borgmesteren, der som formand for Kommunalbestyrelsen, på vegne af borgerne, fremsætter borgerdrevne forslag til drøftelse i udvalg eller Byråd"

26 (Offentlig) Godkendelse af udpegning af sagkyndigt medlem til Bevillingsnævnet som følge af lovgivningsmæssige ændringer

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2013-72219

Resume

Byrådet skal udpege et nyt medlem til bevillingsnævnet for den resterende del af byrådsperioden på grund af lovgivningsmæssige ændringer, der ændrer på nævnets sammensætning.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til byrådet,

- at regnskabschef Jakob Bonde Lauritsen udpeges

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget **Dato:** 19-06-2017

Indstillingen anbefales.

Ej til stede

Sagen

Beskrivelse af sagen

Bevillingsnævnet består i dag af politidirektøren, borgmesteren og to repræsentanter – en repræsentant udpeget efter indstilling fra HORESTA og en repræsentant udpeget efter indstilling fra 3F Silkeborg.

I forbindelse med en ændring i restaurationsloven skal bevillingsnævnet fra 1. juli 2017 også bestå af et sagkyndigt medlem med virksomhedsøkonomisk indsigt. Udvidelsen skal være med til at sikre viden inden for virksomhedsøkonomi bl.a. til brug for vurderingen af bevillingernes

længde og sikre en saglig vurdering af hensynene i restaurationslovens § 12 i forbindelse med udstedelse af alkoholbevillinger.

Det fremgår af forarbejderne, at det skal være en person med regnskabsmæssig indsigt, der bestrider posten. Det er til gengæld ikke forudsat, hvilken uddannelse den pågældende skal have eller hvordan den regnskabsmæssige indsigt er opnået. Det kan meget vel være ved erfaringer gjort i eksempelvis egen virksomhed.

Midt- og Vestjyllands Politi har spurgt Erhvervsstyrelsen, hvorvidt den pågældende kan være en ansat hos kommunen med en særlig regnskabsmæssig indsigt. Det er der intet til hinder for. Det afgørende er, at den pågældende kan bidrage på det regnskabsmæssige plan.

Det foreslås derfor at udpege regnskabschef Jakob Bonde Lauritsen fra Silkeborg Kommunes Økonomi- og ITstab.

27 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: Dr28513

SagsID: EMN-2017-02412

28 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: DR28513

SagsID: EMN-2017-01861

29 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: DR28513

SagsID: EMN-2017-04106

30 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: DR26985

SagsID: EMN-2016-02146

31 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: DR10232

SagsID: EMN-2017-04243

32 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: Dr18151

SagsID: EMN-2017-04242

33 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: Dr18151

SagsID: EMN-2017-04379

34 (Fortrolig) Ejendomssag

Sagsbehandler: DR23532

SagsID: EMN-2017-04088

35 (Offentlig) Underskriftsside

Sagsbehandler: Dr17220

SagsID: EMN-2015-01886

Beslutning

.

Ej til stede

Anders Kaysen (V) og Lars Munksø (UP).

Tidligere beslutninger

...

Sagen

Beskrivelse af sagen

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

