

Maja Revsgaard  
Vellingvej 16  
8654 Bryrup

25-11-2024

# Kvittering for anmeldelse efter § 25 vedrørende etablering af hestehold

Silkeborg Kommune kvitterer hermed for det anmeldte produktionsareal på 70 m<sup>2</sup> på **Vellingvej 16, 8654 Bryrup**.

I forbindelse med det anmeldte er der meddelt dispensation fra afstandskrav til naboskel, nabobeboelse, egen bolig, vand- og fodertrug samt fremtidig byzone. Dispensationerne er givet med følgende vilkår, der skal overholdes for at dyreholdet betragtes som lovligt.

1. Hesteholdet skal drives som en hestepension med mulighed for opstaldning
2. Foder- og vandtrug må ikke placeres indenfor den røde zone i figur 2 (indsat herunder).



## Beskrivelse af projektet

Silkeborg Kommune har den 30. september 2024 modtaget anmeldelse om etablering af et dyrehold bestående af 7 heste på Vellingvej 16, 8654 Bryrup.

Produktionsarealet er bestående af 3 bokse som samlet har et areal på 30 m<sup>2</sup> og en løsdrift med et areal på 40 m<sup>2</sup>. Hestene opstaldes i eksisterende bygninger. Dyrene går i dybstrøelses stalde, når de ikke er ude. Der muges ud 1 gang om året, hvor dybstrøelsen køres direkte ud i marken. Der anvendes ikke oplag af gødning i markstak.

Der er derfor ingen opbevaringsanlæg foruden dybstrøelsesstalden.

## Placering af stalde, møddinger m.v.

Etablering samt udvidelse og ændring af husdyranlæg, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg, der medfører forøget forurening samt placering af foder- og vandtrug, er jf. §4 og §6 i husdyrgødningsbekendtgørelsen<sup>1</sup>, ikke tilladt indenfor følgende afstande:

- 1) i eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,
- 2) i område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende,
- 3) i en afstand mindre end 50 meter fra de i nr. 1 og 2 nævnte områder,
- 4) i en afstand mindre end 50 meter fra en nabobeboelse.

Tabel 1. *Aktuel afstand i forhold til afstandskrav i § 4 og § 6*

	Krav i meter	Aktuel afstand
Til nabobeboelse	50	33
Til eksisterende, eller ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidige byzone- eller sommerhusområde samt område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål eller blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner og lignende (gælder også folde med dyr jf. §6 <sup>1</sup> ).	50	21

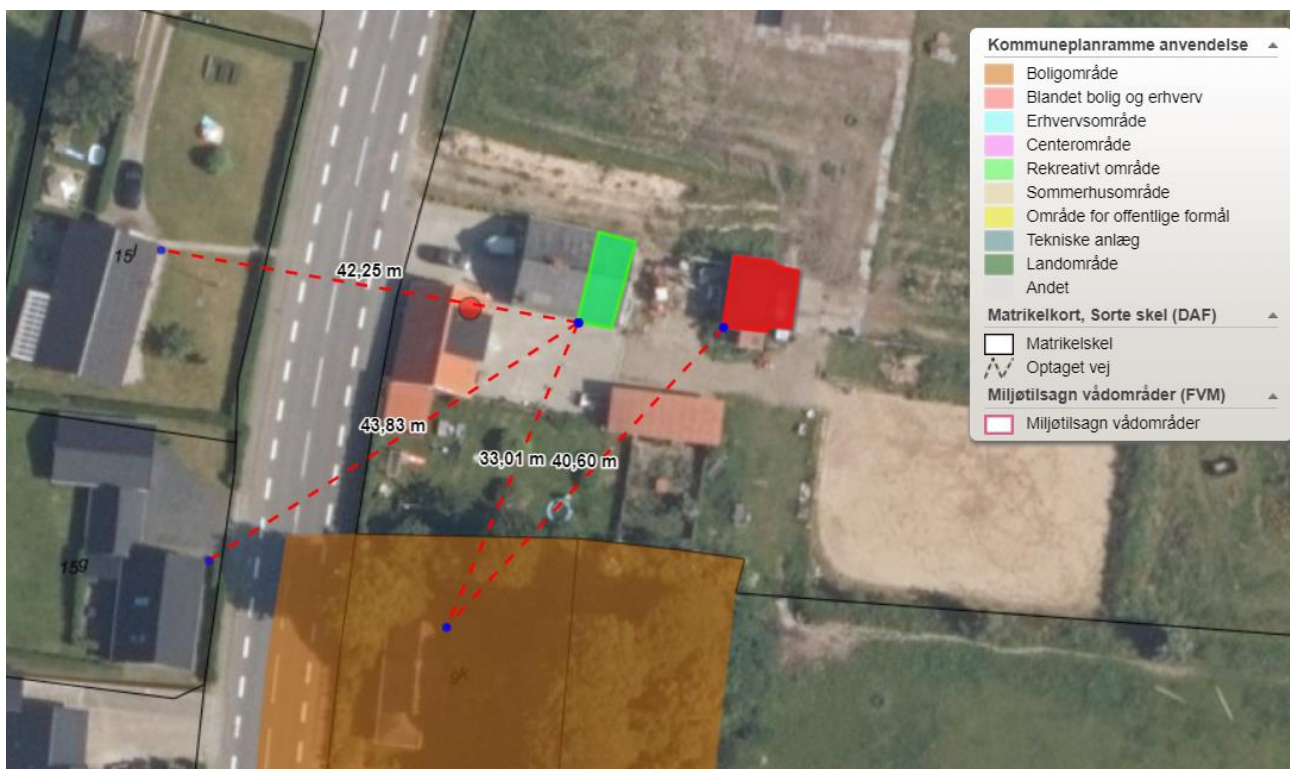
<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021

Ifølge § 5 i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal husdyranlæg samt gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg- og oplag opfylde afstandskravene i tabellen herunder i forbindelse med etablering, udvidelse eller ændringer, der medfører forøget forurening.

*Tabel 2. Aktuel afstand i forhold til afstandskrav i § 5 og § 7*

§ 5	Afstandskrav m	Aktuel afstand M
Til enkelt vandindvindingsanlæg	25 m	> 300
Til fælles vandindvindingsanlæg	50 m	> 50
Til vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	> 15
Til offentlig vej og privat fællesvej	15 m	> 15
Til levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 25
Til beboelse på samme ejendom	15 m	8,5
Til naboskel	30 m	21
Gyllebeholdere til åbne søer og vandløb	100 m	> 200
§ 7 Afstand til kat. 1 og 2 natur fra husdyranlæg	50 m	> 50

Jf. § 7 i husdyrgødningsbekendtgørelsen må der ikke etableres, udvides eller ændres på husdyranlæg indenfor 50 m af kat. 1 og 2 natur.



Figur 1. Oversigtskort over ejendommen. Bokse markeret med grøn og løsdrift markeret med rød. Afstand til nabobeboelse som overskrider afstandskravet er angivet.

Afstandskravet til lokalplan, beboelse på samme ejendom, nabobeboelse og naboskel ikke er overholdt for stald og løsdrift. Alle øvrige afstandskrav er overholdt.

Der er i forbindelse med anmeldelsen om dyrehold søgt om at dispensere fra disse afstandskrav.

I forbindelse med udvidelsen af hesteholdet tages eksisterende staldbygninger i brug. For boksene i den eksisterende stald er afstandskravet til beboelse på samme ejendom ikke overholdt. Da bygningen er eksisterende og opført som stald i BBR vurderer Silkeborg Kommune at bygningerne fortsat kan bruges hertil, så længe de overholder gældende krav i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Afstandskravet til nabobeboelse og naboskel er heller ikke overholdt. Kommunen kan i særlige tilfælde dispensere fra afstandskrav til naboskel og nabobeboelse. Der bygges ikke nyt med denne anmeldelse. Bygningen tættest på naboerne (se figur 1) er som nævnt godkendt som stald, hvor den anden bygning står opført som en fritliggende overdækning og fungerer som en løsdrift stald. Ejerne af naboejendommene Vellingvej 23, Vellingvej 14 og Vellingvej 21 er alle blevet partshørt i forbindelse med dispensation fra afstandskrav til skel og beboelse. Silkeborg Kommune har ikke modtaget nogen henvendelser fra naboerne i høringsperioden og der meddeles derfor dispensation fra afstandskravet til naboskel og nabobeboelse med denne

tilladelse. Dispensationen gives med baggrund i at bygningerne er eksisterende og at der ikke tidligere har været klager over hesteholdet.

I den gældende kommuneplan for Silkeborg Kommune, er området umiddelbart syd for Vellingvej 16, udlagt som fremtidig byzone og boligområde (se figur 1). Jf. § 4 i husdyrgødningsbekendtgørelsen, må der ikke ske udvidelser af dyrehold indenfor 50 m af eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde. Kommunen har dog mulighed for at dispensere fra afstandskravene til rideskoler og hestepensioner og kan i forbindelse med dispensationen stille vilkår om placering, indretning og drift af anlæggene. Ansøger har oplyst kommunen om, at der vil være mulighed for at opstalde heste, der ikke ejes af ansøger selv. Silkeborg Kommune vurderer derfor at ejendommen kan betragtes som en hestepension, så længe opstaldningen udgøre en væsentlig del af dyreholdet. Da dispensationen gives på baggrund af, at hesteholdet fungerer som hestepension, stilles der fastholdelses vilkår hertil.

I figur 2 fremgår det, at nogle af foldene til hesteholdet grænser op til den fremtidige byzone. Da der ikke er ændringer i foldene og da der har været folde på marken i mange år, vurderes det at afstandskravet til folde ikke træder i kraft. Til gengæld skal foder- og vandtrug som udgangspunkt holde en afstand på 50 m til den fremtidige byzone jf. § 6 stk. 2. Hvis afstandskravet på 50 m skal overholdes, vil det være stort set umuligt at bruge en stor del af foldene (se figur 2). Silkeborg Kommune vælger derfor at dispensere fra afstandskravet på 50 m for foder- og vandtrug og stiller i stedet vilkår om foder- og vandtrug ikke må placeres indenfor 25 m af zonen, som det fremgår af figur 2. Der gøres desuden opmærksom på, at foder- og vandtrug skal flyttes mindst hver 3. måned (jf. § 6 stk. 3) og ikke må placeres på samme sted, før der er forløbet 1 år.



Figur 2. Rød skravering viser fremtidig byzone. Den røde buffer viser, hvor der ikke må placeres vandtrug og fodertrug.

Det er kommunens samlede vurdering, på baggrund af de opmålte afstande, at afstandskravene i § 4, 5, 6 og 7 er overholdt, med de dispensationer som gives.

Silkeborg Kommune vurderer samlet set, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af det omkringliggende miljø, når de gældende regler og de stillede vilkår i denne afgørelse overholdes.

## Lovgrundlag

Jf. § 7 stk. 1 nr. 2 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup> kræver heste ikke tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven, hvis produktionsarealet er mindre end 200 m<sup>2</sup>. Den

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 2225 af 27. november 2021.

ønskede etablering kræver således ikke tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven med et produktionsareal på under 200 m<sup>2</sup>. I stedet skal stalden anmeldes efter husdyrgødningsbekendtgørelsen § 25 stk. 1, som en etablering af et fast placeret husdyranlæg.

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger vurderer Silkeborg Kommune at dyreholdet overholder betingelser for brug af husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25.

Der gøres ved samme lejlighed opmærksom på, at en evt. fremtidig ændring af dyreholdet eller produktionsarealet skal oplyses til Silkeborg Kommune, så kommunen kan vurdere om ændringerne kræver tilladelse.

Der gøres endvidere opmærksom på, at afgørelse efter § 25 ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan det nævnes, at en eventuel byggetilladelse, nedrivningstilladelse, afledning af overfladevand m.v. skal søges separat hos Silkeborg Kommune og at byggeriet ikke må påbegyndes, før en eventuel byggetilladelse er givet.

## Klagevejledning

Afgørelsen på anmeldelsen efter § 25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen kan ikke påklages (jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 35). Du har dog mulighed for at anlægge en sag ved domstolene, hvis du ønsker at få prøvet afgørelsen. Du skal være opmærksom på, at sagen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at du har fået afgørelsen, dvs. senest d. 26. maj 2025.

Ifølge forvaltningsloven er der en række rettigheder for parter i en sag. Herunder partshøring inden der træffes afgørelse samt en klagevejledning når afgørelsen er truffet. Afgørelserne om dispensation fra de forskellige afstandskrav kan påklages med følgende klagevejledning:

Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald kan klage over afgørelsen jf. forvaltningsloven.

Afgørelsen vil blive offentliggjort d. 25. november 2024 på [kommunens hjemmeside](#)

Hvis du ønsker at klage over dispensationsafgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [Nævnenes hus](#). Det er også muligt at tilgå klageportalen via [borger.dk](#) og [virk.dk](#). Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Silkeborg Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1800 kr. som virksomhed eller organisation. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget senest 4 uger fra offentliggørelsen dvs. senest d. 23. december 2024.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Silkeborg Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelsen om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist eller manglende klageberettigelse
- klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

En klage har normalt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet beslutter andet. Udnyttelse af tilladelsen sker på ansøgers eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i Miljø- og Fødevareklagenævnets ret til at ændre eller ophæve afgørelsen.

Ifølge § 90 i husdyrbrugloven kan afgørelsen desuden prøves ved domstolene. Et eventuelt sagsanlæg skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, dvs. senest den 26. maj 2025.

## **Oplysningspligt Landbrug**

*Silkeborg Kommune behandler oplysninger om dig for at kunne behandle din henvendelse. Ønsker du at vide mere om, hvordan vi passer på dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har, kan du læse mere på denne hjemmeside: <https://oplysningsbrev.silkeborg.dk/landbrug>*

Venlig hilsen

Mariann Nakano Pinkalski

Silkeborg Kommune

Kim Aarøe Rasmussen

Studerende