

Arne Salomonsen
Ømosevej 15
8643 Ans By

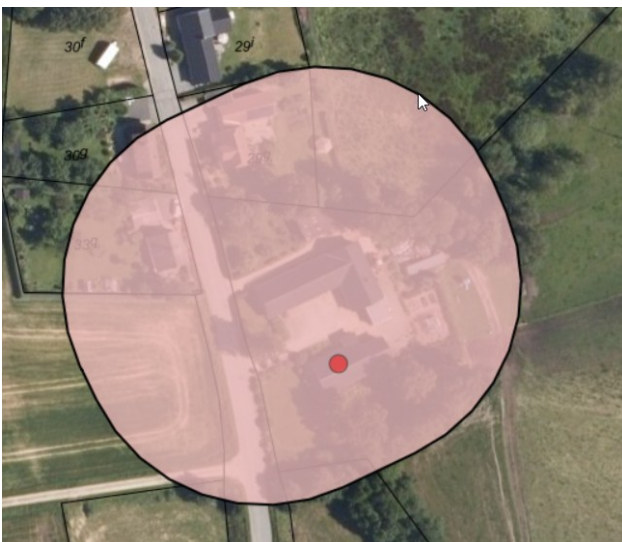
27. januar 2026

Afgørelse om ikke godkendelsespligtig etablering af dyrehold og dispensation fra afstandskrav på Ømosevej 15

Kvittering for modtagelse af anmeldelse efter § 25

Silkeborg Kommune har den 7. oktober 2025 modtaget din anmeldelse efter §25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen, til at etablere dyrehold med kødkvæg bestående af 27 dyr på husdyrbruget Ømosevej 15, Ans By.

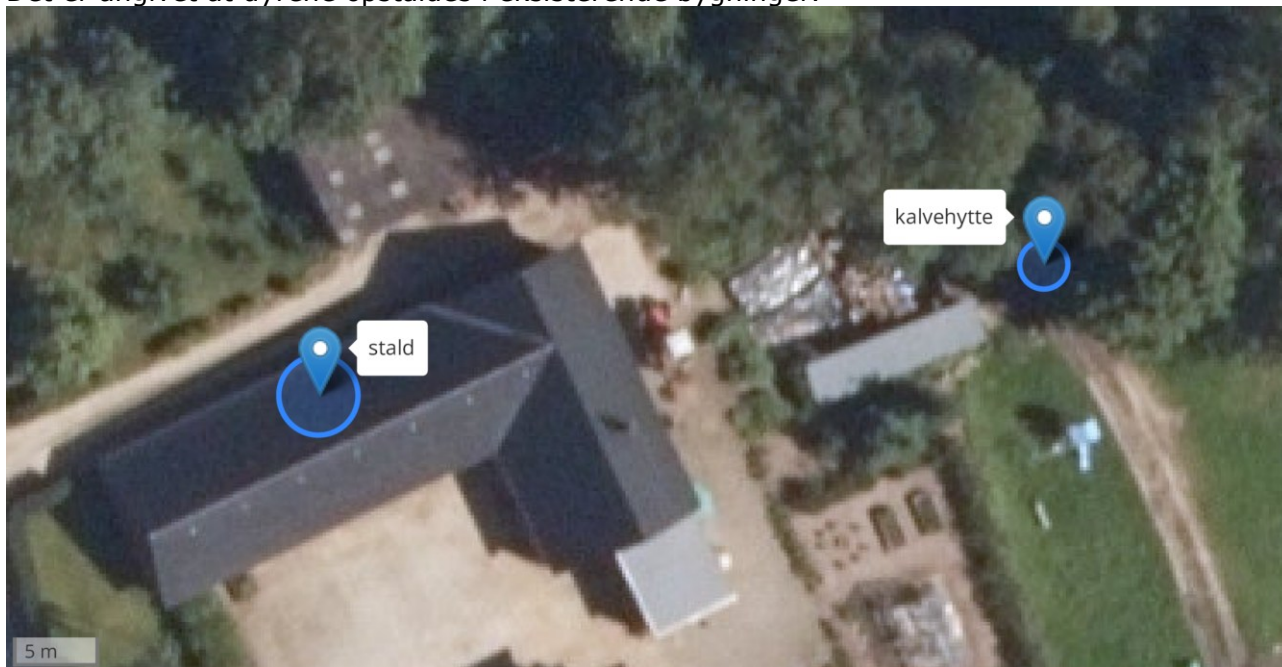
Silkeborg Kommune meddelte umiddelbart afslag til projektet, da det ligger inden for 50 meter af nabobeboelse. Efter yderligere korrespondance med ansøger er det godtgjort at der har været dyrehold på ejendommen siden før 1994, hvor afstandskravet ikke var gældende. Der kan således, da der siden 1994, har været dyr i den pågældende stald, fortsat være dyrehold inden for en afstand af 50 meter fra nabobeboelse.



Figur 1: Der ligger nabobeboelse inden for en afstand af 50 meter af staldanlægget. Forbudszonen på 50 meter er angivet med lyserød.

Beskrivelse af projektet

Det er angivet at dyrene opstaldes i eksisterende bygninger.



Dyrene går i dybstrøelses stalde, når de ikke er ude. Der er ingen møddingsplads på ejendommen.

Placering af stalde, møddinger m.v.

Etablering samt udvidelse og ændring af husdyranlæg, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg, der medfører forøget forurening samt foder- og vandtrug, er jf. §4 og §6 i husdyrgødningsbekendtgørelsen¹, ikke tilladt indenfor følgende afstande:

- 1) i eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,
- 2) i område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende,
- 3) i en afstand mindre end 50 meter fra de i nr. 1 og 2 nævnte områder,
- 4) i en afstand mindre end 50 meter fra en nabobeboelse.

Tabel 1. Aktuell afstand i forhold til afstandskrav i § 4 og § 6

¹ Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021

	Krav i meter	Aktuel afstand
Til nabobeboelse	50	Maksimalt 40 meter
Til eksisterende, eller ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidige byzone- eller sommerhusområde samt område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål eller blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner og lignende (gælder også folde med dyr jf. §6 ¹).	50	1800

Da stalden på Ømosevej 15 har været anvendt til dyrehold siden før 1994 kan den selvom den ligger inden for 50 meter af nabobeboelse fortsat anvendes til dyrehold.

Ifølge § 5 i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal husdyranlæg samt gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg- og oplag opfylde afstandskravene i tabellen herunder i forbindelse med etablering, udvidelse eller ændringer, der medfører forøget forurening.

Tabel 2. Aktuel afstand i forhold til afstandskrav i § 5 og § 7

§ 5	Afstandskrav m	Aktuel afstand m
Til enkelt vandindvindingsanlæg	25 m	143
Til fælles vandindvindingsanlæg	50 m	143
Til vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	430/102
Til offentlig vej og privat fællesvej	15 m	6
Til levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 25
Til beboelse på samme ejendom	15 m	12,5
Til naboskel	30 m	11,5
§ 7 Afstand til kat. 1 og 2 natur fra husdyranlæg	50 m	6 km/1,5 km

Afstandskravet til privat fællesvej, beboelse på samme ejendom og naboskel ikke er overholdt. Der er i forbindelse med anmeldelsen om dyrehold søgt om at dispensere fra disse afstandskrav.

Dispensation fra afstandskrav på 15 meter til offentlig vej



Figur 2: Placering af stald i forhold til afstandskrav til vej.

Kommunen kan i særlige tilfælde dispensere fra afstandskrav til offentlig vej. Der har siden 1954 ligget en bygning ud til vejen, de første år flugtede gavlen med vejen, nu er den trukket 6 meter tilbage på grunden.



Figur 3: Ømosevej 15 i 1954

På den baggrund dispensere Silkeborg Kommune fra afstandskravet til offentlig vej.

Dispensation fra afstandskrav på 30 meter til naboskel

Afstandskravene i § 8 skal som hovedregel overholdes. Hvis det i en konkret sag ikke er muligt for husdyrbruget at finde en egnet placering, der er i overensstemmelse med afstandskravene, kan kommunen efter omstændighederne dispensere fra et eller flere af kravene, hvis

husdyrbruget redegør for, hvorfor det ikke er muligt at finde en placering uden for forbudszonen uden andre væsentlige gener eller en væsentlig øget forurening.

Ansøger har søgt om dispensation i forhold til husdyrbruglovens § 8 da stalden er placeret 11,5 meter fra naboskel. Da der er tale om en eksisterende bygning er det ikke muligt at ændre placeringen.

Silkeborg kommune har undersøgt om der kan findes en placering hvor afstandskravet kan overholdes. På nedenstående luftfoto angiver det skraverede område areal med 30 meter og derunder til naboskel.



Figur 4: De skraverede områder angiver hvor der er mindre end 30 meter til naboskel.

Da der er tale om en allerede eksisterende bygning, vurderer Silkeborg kommune at det er mest hensigtsmæssigt at benytte den eksisterende stald til dyreholdet.

Beboelse på samme ejendom

Afstandskravene i § 8 skal som hovedregel overholdes. Hvis det i en konkret sag ikke er muligt for husdyrbruget at finde en egnet placering, der er i overensstemmelse med afstandskravene, kan kommunen efter omstændighederne dispensere fra et eller flere af kravene, hvis husdyrbruget redegør for, hvorfor det ikke er muligt at finde en placering uden for forbudszonen uden andre væsentlige gener eller en væsentlig øget forurening.

Ansøger har søgt om dispensation i forhold til husdyrbruglovens § 8 da stalden ligger cirka 12,5 meter fra beboelse på samme ejendom. Ansøger bor selv på ejendommen og er indforstået med afstandskravet og placering af stalden. Det er ikke muligt jf. Styrelsen for grøn arealomlægning og vandmiljø helpdesksvar fra 20. august 2021 (<https://husdyrvejledning.dk/helpdesk/soeg-i-helpdesksvar/2021/august/afstandskrav-til-beboelse-paa-samme-ejendom>), at finde baggrunden for konkrete hensyn bag afstandskravet på 15 m til beboelse på samme ejendom. Det fremgår dog, at hovedformålet med bekendtgørelsen var at sikre en miljømæssig forsvarlig opbevaring af husdyrgødning, ensilage og ensilagesaft, og en mindre forurenende anvendelse af husdyrgødning. Herudover skulle bekendtgørelsen sikre, at nye stalde og gødningsanlæg samt anvendelse af husdyrgødning ikke gav anledning til væsentlige gener for omboende. På den baggrund og da beboer på samme ejendom er indforstået med inddragelse af stalden, vurderer Silkeborg kommune at der kan dispenseres fra afstandskravet på 15 meter fra stald til beboelse på samme ejendom og bygningen 12,5 meter nord fra beboelsen fortsat kan anvendes til stald.

Partshøring

Dispensation fra afstandskrav til naboskel mod Ømosevej 50, 48 og 13 har været i parthøring hos ejere i 14 dage.

Der er ikke kommet bemærkninger i høringsperioden.

Venlig hilsen

Christina Thorslev Petersen (27041)

Biolog

Lovgrundlag

Jf. § 7 stk. 1 nr. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen² kræver ammekøer med opdræt, der er opstaldet på et areal der ikke overstiger 175 m², ikke tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven. Den ønskede etablering kræver således ikke tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven. I stedet skal stalden anmeldes efter husdyrgødningsbekendtgørelsen § 25 stk. 1, som en etablering af et fast placeret husdyranlæg.

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger vurderer Silkeborg Kommune at dyreholdet overholder betingelser for brug af husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25.

Der gøres ved samme lejlighed opmærksom på, at en evt. fremtidig ændring af dyreholdet eller produktionsarealet skal oplyses til Silkeborg Kommune, så kommunen kan vurdere om ændringerne kræver tilladelse.

Der gøres endvidere opmærksom på, at afgørelse efter § 25 ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan det nævnes, at en eventuel byggetilladelse, nedrivningstilladelse, afledning af overfladevand m.v. skal søges separat hos Silkeborg Kommune og at byggeriet ikke må påbegyndes, før en eventuel byggetilladelse er givet.

Klagevejledning

Du kan klage over dispensationsafgørelserne truffet efter husdyrbruglovens § 9. Klageadgangen for afgørelser efter husdyrbrugloven følger af hovedreglen i husdyrbruglovens § 76 (kapitel 7).

Klageberettigede omfatter ansøger samt enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse lokale foreninger og organisationer, som angivet i § 86 i Lov husdyrbrug og anvendelse af gødning.

Afgørelsen vil blive offentliggjort den 3. december 2025 på [kommunens hjemmeside](#)

Hvis du ønsker at klage over dispensationsafgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [Nævnenes hus](#). Det er også muligt at tilgå klageportalen via [borger.dk](#) og [virk.dk](#). Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Silkeborg Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1800 kr. som virksomhed eller organisation. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagen skal være modtaget senest 4 uger fra offentliggørelsen dvs. senest den 31. december 2025.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 2225 af 27. november 2021 med efterfølgende ændringer

bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Silkeborg Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelsen om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist eller manglende klageberettigelse
- klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

En klage har normalt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet beslutter andet. Udnyttelse af tilladelsen sker på ansøgers eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i Miljø- og Fødevareklagenævnets ret til at ændre eller ophæve afgørelsen.

Hvis tilladelsen indebærer opførelse af bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, må tilladelsen ikke udnyttes før klagefristens udløb, og i disse tilfælde har klagen opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet beslutter andet.

Ifølge § 90 i husdyrbrugloven kan afgørelsen desuden prøves ved domstolene. Et eventuelt sagsanlæg skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, dvs. senest den 3. juni 2026.

Det er kun for dispensationsafgørelsen, at der er klageadgang. Afgørelsen på anmeldelsen efter § 25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen kan ikke påklages (jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 35). Du har dog mulighed for at anlægge en sag ved domstolene, hvis du ønsker at få prøvet afgørelsen. Du skal være opmærksom på, at sagen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at du har fået afgørelsen, dvs. senest den 3. juni 2026.

Oplysningspligt Landbrug

Silkeborg Kommune behandler oplysninger om dig for at kunne behandle din henvendelse. Ønsker du at vide mere om, hvordan vi passer på dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har, kan du læse mere på denne hjemmeside: <https://oplysningsbrev.silkeborg.dk/landbrug>