

§ 10 afgørelse om etablering af opbevaringslade

Nikolai Lønbro Svalebæk
Harbovad 13
8600 Silkeborg

Afgørelsesdato: 11. juni 2020
Sagsnr.: EJD-2020-02616

Registreringsblad

Titel	§ 10 afgørelse om etablering af opbevaringslade
Overordnet lovgivning	§ 17 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
Dato for afgørelse	11. juni 2020
Beliggenhedsadresse	Harbovad 13, 8600 Silkeborg
Ejendomsnummer	7400013553
Bedrift Cvr	37873659
CHR nummer	-
Matrikler på ejendommen	1n, Sejlgård Hgd., Funder
Ansøger navn	Nikolai Lønbro Svalebæk
Ansøger adresse	Harbovad 13, 8600 Silkeborg
Ansøger telefon	53195249
Ansøger email	info@svalebæk.com
Tilsynsmyndighed	Silkeborg Kommune
Miljøsagsbehandler	Betina Zacher Jensen
Kvalitetssikret af	Lasse K. L. Andersen

Indholdsfortegnelse

REGISTRERINGSBLAD	2
INDHOLDSFORTEGNELSE	3
RESUMÉ	4
AFGØRELSE	4
VURDERING	5
LOVGRUNDLAG	6
KLAGEVEJLEDNING OG OFFENTLIGGØRELSE.....	6
INTERESSENTLISTE FOR HØRINGSPERIODE OG OFFENTLIGGØRELSE.....	8
BILAG 1: SITUATIONSPLAN.....	9
BILAG 2: BYGGETEGNINGER.....	10
BILAG 3: AFSTANDSKRAV.....	11

Resumé

Silkeborg Kommune har den 25. maj 2020 modtaget en anmeldelse om etablering af en opbevaringslade på Harbovad 13, 8600 Silkeborg.

Opbevaringsladen skal bruges til opbevaring af landbrugsmaterialer som f.eks. minilæsser, halm, og andet udstyr til driften af dyreholdet samt til værksted. Der indrettes desuden en carport i det ene hjørne af bygningen. I alt bliver bygningen 176 m², hvoraf opbevaringsladen udgør 132 m² og carporten 44 m².

Bygningen vil fremstå magen til den nuværende staldbygning. Langsiden af bygningen er vendt mod nord med carportåbning til 2 biler ind mod gårdspladsen.

Alle anvendte materialer vil ligne de eksisterende materialer som er anvendt til både stuehus og stald, således der opnås et ensartet udtryk mellem matriklens bygninger.

Der er ca. 78 m til nærmeste nabo. Afstandskravet på 50 m er overholdt.

Der er ca. 103 m til nærmeste byzone og nærmeste lokalplan (samme område nord for ejendommen). Afstandskravet på 50 meter er overholdt.

Byggefeltet er fladt, derfor terrænreguleres der ikke.

Det vurderes at opbevaringsladen ikke vil medføre forøget forurening i ovenstående områder.

Sagens grundlag

Følgende oplysninger er indgået i behandling af sagen:

- Ansøgning nr. 219673
- Supplerende oplysninger i form af tegninger og tekstbilag

Afgørelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger træffer Silkeborg Kommune afgørelse om, at etablering af opbevaringslade på Harbovad 13, 8600 Silkeborg ikke kræver tilladelse eller godkendelse efter Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.¹.

Afgørelsen gælder kun for den anmeldte opbevaringslade. Carporten skal anmeldes efter planloven. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i dyreholdet eller anlægget, før ændringen er anmeldt og godkendt af Silkeborg Kommune.

Det er Silkeborg Kommunes vurdering, at den anmeldte opbevaringslade overholder kravene i § 10 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter afgørelsen er meddelt.

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 520 af 01/05/2019 med efterfølgende ændringer

Der gøres desuden opmærksom på, at afgørelse efter § 10 ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning. Herunder kan det nævnes, at en eventuel byggetilladelse, nedrivningstilladelse, afledning af overfladevand m.v. skal søges separat hos Silkeborg Kommune.

Vurdering

Silkeborg Kommune vurderer, at:

Oplysningskravene til anmeldelsen er opfyldt, da der er indsendt

- 1) Oplysning om landbrugspligt på ejendommen.
- 2) Oplysning om, hvad det anmeldte skal anvendes til.
- 3) Oplysninger om placering af opbevaringslade i forhold til eksisterende bygninger.
- 4) Oplysninger om bygningens højde, bredde, materiale- og farvevalg.
- 5) Oplysninger om eventuelle terrænændringer.
- 6) Oplysninger om placering i forhold til kravene i § 10, stk. 2, nr. 2.

Ny bebyggelse kan opføres, da følgende betingelser er opfyldt:

- Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer (se vedlagte anmeldelse).
- Bygningen placeres mindst 50 m fra nabobeboelser.
- Bygningerne placeres mindst 50 m fra byzone, sommerhusområde jf. gældende kommuneplan.
- Bygningerne placeres mindst 50 m fra lokalplanlagte områder der er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål, eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.
- Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- Bygningshøjden er lavere end 12,5 m.

Den nye bebyggelse er placeret i et område uden særlige udpegninger i kommuneplanen.

Det er Silkeborg Kommunes vurdering, at opførelse af den anmeldte opbevaringslade overholder de i Bekendtgørelsens § 10 nævnte betingelser².

Silkeborg Kommune vurderer derfor, at opbevaringsladen ikke er omfattet af godkendelsespligt.

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1261 af 29/11/2019, med efterfølgende ændringer

Lovgrundlag

Anmeldelsen er behandlet i henhold til reglerne i Husdyrbrugsloven³ med tilhørende bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug⁴, Miljøstyrelsens vejledning om miljøregulering af husdyrhold⁵, Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning⁶, Bekendtgørelse om lov om naturbeskyttelse⁷ og Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter⁸.

Afgørelsen har i henhold til forvaltningsloven været i partshøring 14 dage hos ansøger. Da anmeldelsen overholder alle krav, vurderer Silkeborg Kommune at ændringerne er af underordnet betydning og at ingen naboer eller andre borgere er væsentlig og individuelt berørt af ændringerne.

Klagevejledning og offentliggørelse

Der kan efter kapitel 7 i Lov om miljøtilladelse m.v. af husdyrbrug klages over Kommunens afgørelse. Klageberettigede omfatter ansøger, Miljøministeren, Sundhedsstyrelsen samt enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse organisationer, som angivet i §§ 85-87 i Lov om miljøtilladelse m.v. af husdyrbrug.

Afgørelsen vil blive offentliggjort 11. juni 2020 på kommunens hjemmeside: [Afgørelser Silkeborg Kommune](#)

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagen skal være modtaget senest 4 uger fra offentliggørelsen dvs. senest den 9. juli 2020.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Silkeborg Kommune i Klageportalen. Hvis Silkeborg Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om vidensendelsen. Når du klager, skal du som borger betale et klagegebyr på 900 kr. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale et klagegebyr på 1800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre der du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Silkeborg Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelsen om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Se betingelserne for at blive fritaget på klagenævnets hjemmeside: Naevneneshus.dk. Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

³ Bekendtgørelse om lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 520 af 01/05/2019 med efterfølgende ændringer

⁴ Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1261 af 29/11/2019, med efterfølgende ændringer

⁵ Se Miljøstyrelsens vejledning om miljøregulering af husdyrhold

⁶ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning. nr. 760 af 30/07/2019 med efterfølgende ændringer

⁷ Lov om naturbeskyttelse, lovbek. nr. 240 af 13/03/2019 med efterfølgende ændringer

⁸ Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 1595 af 06/12/2018 med efterfølgende ændringer

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

En klage har normalt ikke opsættende virkning, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet beslutter andet. Hvis tilladelsen indeholder vilkår til sikring af de landskabelige værdier eller vilkår om placering af gyllebeholdere, må tilladelsen ikke udnyttes før klagefristens udløb, og i disse tilfælde har klagen opsættende virkning, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet beslutter andet. Udnyttelse af tilladelsen sker på ansøgers eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i Miljø- og Fødevareklagenævnets ret til at ændre eller ophæve afgørelsen.

Ifølge § 90 i Lov om miljøtilladelse m.v. af husdyrbrug kan afgørelsen desuden prøves ved domstolene. Et eventuelt sagsanlæg skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, dvs. senest 11. december 2020.

Med venlig hilsen

Betina Zacher Jensen
Silkeborg Kommune

Interessentliste for høringsperiode og offentliggørelse

Nedenstående er orienteret om udkast til afgørelsen via e-mail:

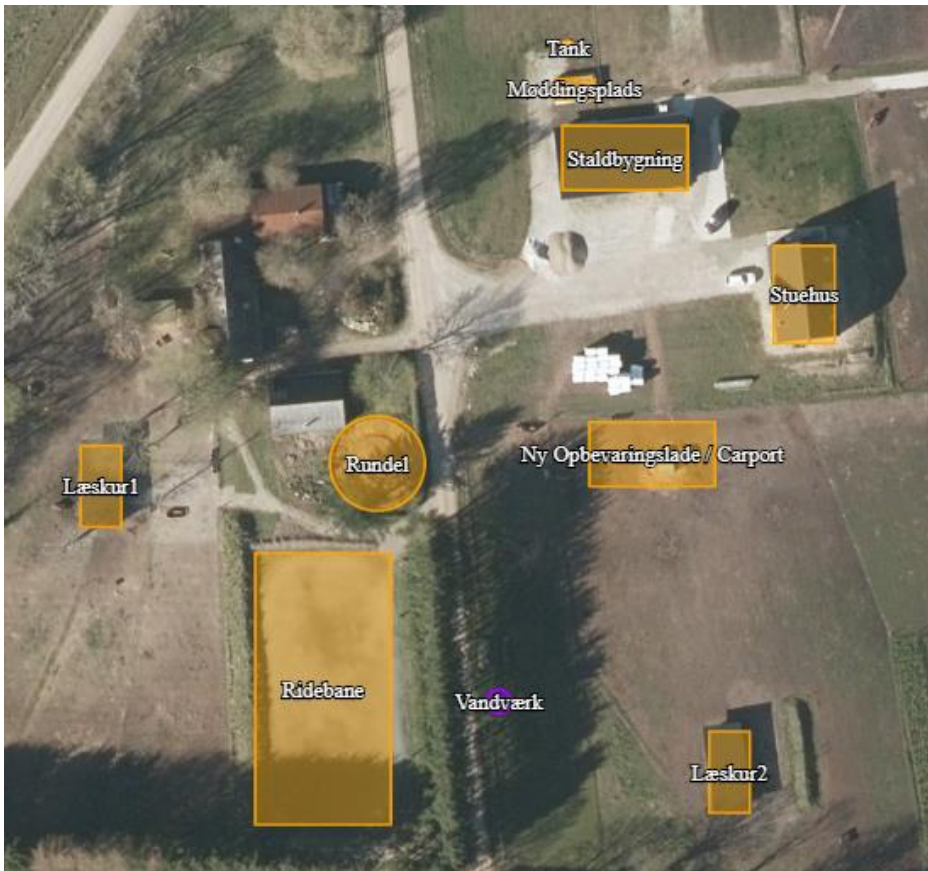
- Nikolai Lønbro Svalebæk, Harbovad 13, 8600 Silkeborg

Nedenstående er orienteret om afgørelsen via e-mail:

- Nikolai Lønbro Svalebæk, Harbovad 13, 8600 Silkeborg

Organisation og adresse	e-mail
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. Ø,	dnsilkeborg-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten,	jankaroe@gmail.com post@sportsfiskerforbundet.dk lbt@sportsfiskerforbundet.dk oestjylland@sportsfiskerforbundet.dk
Det økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N,	husdyr@ecocouncil.dk
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V,	natur@dof.dk
Styrelsen for patientsikkerhed	stps@stps.dk
Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia,	mail@dkfisk.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark,	nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1 sal, 1651 Kbh. V,	ae@ae.dk
Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postbox 2188, 1017 Kbh. K,	fbr@fbr.dk
Gjern Natur	post@gjern-natur.dk

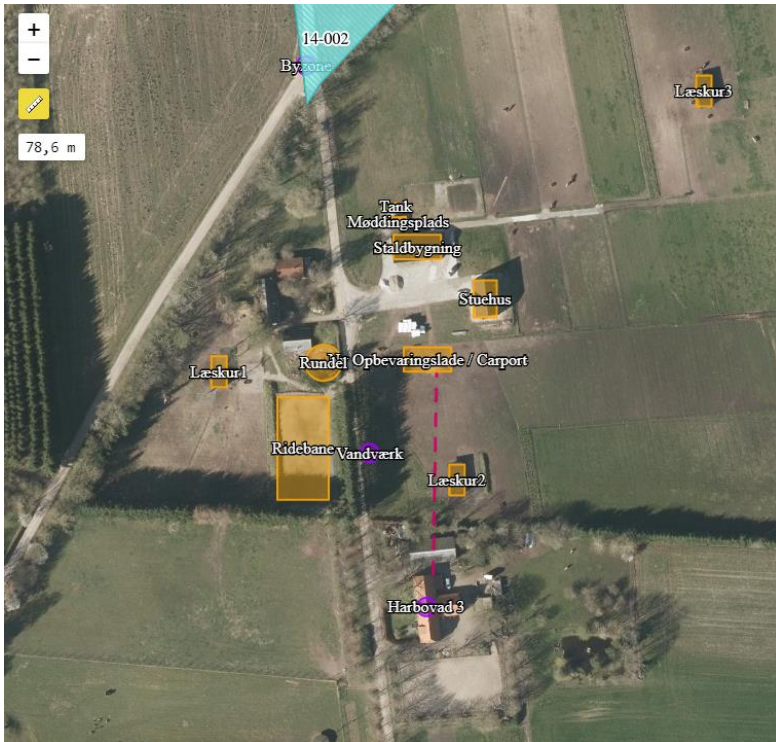
Bilag 1: Situationsplan



Opbevaringsladen fremgår som ny opbevaringslade/carport på situationsplanen.

Bilag 3: Afstandskrav

Afstand til nærmeste nabo. Den målte afstand fremgår af øverste venstre hjørne. Den røde stiplede linje viser afstanden der målt.



Afstand til byzone og lokalplanlagt område. Den målte afstand fremgår af øverste venstre hjørne. Den røde stiplede linje viser afstanden der målt.

